



Commission for Real Property Claims of  
Displaced Persons and Refugees

Op}ina : TUZLA

STAMJE 31 12 1991

Posjedovni list : 298

Katastarski srez TUZLA  
Katastarska op}ina Tuzla II

Computer : SAR-INVENT5  
ID : 12  
Date : 12/11/2009

| Katbr. |      | Posjednik                                     |      |      |      |                        | DIO           |       | SV               |  |
|--------|------|-----------------------------------------------|------|------|------|------------------------|---------------|-------|------------------|--|
| 4887   |      | SAVEZNI SEKRETARIJAT ZA NORODU ODB<br>BEOGRAD |      |      |      |                        | 1/1           |       | D                |  |
| Dio    | Blok | Osnb                                          | Podb | Brpl | Brsk | Naziv parcel           | Kultura       | Klasa | Povr{inaBr.prom. |  |
| 0      | 517  | 0                                             | 18   | 0    | 0    | STAMBENA ZGRADA        | Ku}a i zgrada | 0     | 6 90             |  |
|        |      |                                               |      |      |      |                        | Dvori{te      | 0     | 4 16             |  |
| 0      | 671  | 0                                             | 27   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 2 29 39/75       |  |
| 0      | 693  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 1 99 10/00       |  |
| 0      | 696  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 1 99 10/00       |  |
| 0      | 703  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | STAMBENA ZGRADA        | Ku}a i zgrada | 0     | 5 68             |  |
| 0      | 734  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | PODGRADINA             | Ku}a i zgrada | 0     | 3 17 39/75       |  |
| 0      | 740  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 2 39 10/00       |  |
| 0      | 746  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 2 00 39/75       |  |
| 0      | 747  | 0                                             | 26   | 0    | 0    | SRPSKA VARO[           | Ku}a i zgrada | 0     | 2 36 39/75       |  |
| 0      | 772  | 0                                             | 36   | 0    | 0    | NOVI GRAD              | Ku}a i zgrada | 0     | 8 05 39/75       |  |
| 0      | 781  | 0                                             | 37   | 0    | 0    | NOVI GRAD              | Ku}a i zgrada | 0     | 4 63 39/75       |  |
| 0      | 830  | 0                                             | 24   | 0    | 0    | GARNIZONA<br>AMBULANTA | [uma          | 3     | 6 75             |  |
| 0      | 831  | 0                                             | 24   | 0    | 0    | GARNIZONA<br>AMBULANTA | Ku}a i zgrada | 0     | 13 31            |  |
| 0      | 998  | 2                                             | 36   | 0    | 0    | DVORI[TE               | Dvori{te      | 0     | 58 60            |  |
|        |      |                                               |      |      |      |                        | Dvori{te      | 0     | 3 17 31/81       |  |
| 0      | 1003 | 0                                             | 42   | 0    | 0    | PUT                    | Prilazni put  | 0     | 8 60 31/81       |  |
| 0      | 1004 | 0                                             | 36   | 0    | 0    | STAMBENA ZGRADA        | Ku}a i zgrada | 0     | 6 36             |  |
| 0      | 1005 | 0                                             | 36   | 0    | 0    | KOTLANA                | Ku}a i zgrada | 0     | 2 95             |  |
| 0      | 1006 | 0                                             | 37   | 0    | 0    | STAMBENA ZGRADA        | Ku}a i zgrada | 0     | 3 01             |  |
| 0      | 1007 | 0                                             | 36   | 0    | 0    | ZGRADA KOMANDE         | Ku}a i zgrada | 0     | 10 58            |  |
| 0      | 1008 | 0                                             | 42   | 0    | 0    | STAMBENA ZGRADA        | Ku}a i zgrada | 0     | 3 03             |  |
| 0      | 1009 | 1                                             | 36   | 0    | 0    | DVORI[TE               | Ku}a i zgrada | 0     | 18 31/81         |  |

| <i>Dio</i> | <i>Blok</i> | <i>Osnb</i> | <i>Podb</i> | <i>Brpl</i> | <i>Brsk</i> | <i>Naziv parcel</i> | <i>Kultura</i>    | <i>Klasa</i> | <i>Površina</i> | <i>Br.prom.</i> |
|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| 0          |             | 1009        | 1           | 36          | 0           | DVORI[TE            | Dvori[te          | 0            | 37 25           | 31/81           |
| 0          |             | 1009        | 3           | 36          | 0           | PARKING             | Ost.neplodno zem. | 0            | 6 17            | 31/81           |
| 0          |             | 1037        | 2           | 41          | 0           | NOVI GRAD           | Ku]a i zgrada     | 0            | 4 11            | 11/00           |
| 0          |             | 1044        | 0           | 40          | 0           | NOVI GRAD           | Ku]a i zgrada     | 0            | 4 92            | 39/75           |
| 0          |             | 1838        | 0           | 55          | 0           | UZDAJNICA           | Njiva             | 5            | 26 61           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | [uma              | 5            | 91              | 10/83           |
| 0          |             | 1839        | 1           | 55          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 4            | 26 70           | 70/88           |
| 0          |             | 1839        | 2           | 55          | 0           | UZDAJNICA500        | Gradili[te        | 0            | 1 09 77         | 28/86           |
| 0          |             | 1840        | 0           | 55          | 0           | I DONJA UZDAJNICA   | Livada            | 3            | 26 57           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 4            | 16 79           | 10/83           |
| 0          |             | 1841        | 0           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Livada            | 3            | 22 89           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 4            | 21 74           | 10/83           |
| 0          |             | 1842        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 3            | 16 76           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 4            | 15 09           | 10/83           |
| 0          |             | 1843        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 4            | 17 08           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 3            | 15 99           | 10/83           |
| 0          |             | 1844        | 0           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Livada            | 3            | 19 43           | 10/83           |
| 0          |             | 1845        | 0           | 56          | 0           | II DONJA UZDAJNICA  | Livada            | 4            | 21 68           | 10/83           |
| 0          |             | 1846        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Pa[njak           | 4            | 2 84            | 10/83           |
| 0          |             | 1847        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | [uma              | 5            | 1 13 20         | 10/83           |
| 0          |             | 1848        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | [uma              | 5            | 70 91           | 10/83           |
| 0          |             | 1849        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Pa[njak           | 4            | 5 93            | 10/83           |
| 0          |             | 1850        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Njiva             | 6            | 15 19           | 10/83           |
| 0          |             | 1851        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 4            | 1 33 91         | 10/83           |
| 0          |             | 1852        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Njiva             | 6            | 19 29           | 10/83           |
| 0          |             | 1853        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 4            | 46 43           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 2            | 46 74           | 10/83           |
| 0          |             | 1854        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 4            | 59 88           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Livada            | 2            | 54 30           | 10/83           |
| 0          |             | 1855        | 1           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 2            | 13 84           | 10/83           |
| 0          |             | 1855        | 2           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 2            | 1 18            | 10/83           |
| 0          |             | 1855        | 3           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Livada            | 2            | 11 55           | 10/83           |
| 0          |             | 1856        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | Njiva             | 3            | 12 74           | 10/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Njiva             | 5            | 13 73           | 10/83           |
| 0          |             | 1857        | 0           | 56          | 0           | UZDAJNICA           | [uma              | 4            | 18 40           | 10/83           |
| 0          |             | 1859        | 2           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 6            | 97              | 10/83           |
| 0          |             | 1863        | 0           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Vo-njak           | 2            | 17 84           | 10/83           |
| 0          |             | 1864        | 2           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 3            | 4 34            | 10/83           |
| 0          |             | 1864        | 5           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 6            | 16 94           | 10/83           |
| 0          |             | 1864        | 6           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 3            | 9 51            | 10/83           |

| <i>Dio</i> | <i>Blok</i> | <i>Osnb</i> | <i>Podb</i> | <i>Brpl</i> | <i>Brsk</i> | <i>Naziv parcel</i> | <i>Kultura</i>    | <i>Klasa</i> | <i>Površina</i> | <i>Br.prom.</i> |
|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------------|--------------|-----------------|-----------------|
|            | 0           | 1864        | 6           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 2            | 3 42            | 10/83           |
|            | 0           | 1865        | 0           | 56          | 0           | DONJA UZDAJNICA     | Njiva             | 4            | 1 69            | 10/83           |
|            | 0           | 1906        | 2           | 56          | 0           | POLIGON             | Kuća i zgrada     | 0            | 28 23           | 80/83           |
|            |             |             |             |             |             |                     | Ost.neplodno zem. | 0            | 29 91           | 80/83           |
|            | 0           | 1906        | 3           | 56          | 0           | POLIGON             | Kuća i zgrada     | 0            | 10 10           | 80/83           |
|            | 0           | 1906        | 4           | 56          | 0           | POLIGON             | Kuća i zgrada     | 0            | 10 10           | 80/83           |
|            | 0           | 1906        | 5           | 56          | 0           | POLIGON             | Ost.neplodno zem. | 0            | 21              | 80/83           |

**Pov. Ukupno:** 13 45 93

Broj: 07-31-  
Datum: 24.08.2009

*12.08.2009*  
*3*

PREPIS POSJEDOVNOG LISTA

| Katast. broj | Prezime i ime - naziv organizacije            | Matični broj | Dio posjeda | S | Promjena | Datum |
|--------------|-----------------------------------------------|--------------|-------------|---|----------|-------|
| 4887         | SAVEZNI SEKRETARIJAT ZA NORODU ODB<br>BEOGRAD |              | 1/1         | D |          |       |

| Br. parcele | Rb. | Ski. | Pl. | Naziv parcele    | Kultura        | Klasa | Površina m <sup>2</sup> | St.broj | St.KO | Promjena | Prin | Prihod S |
|-------------|-----|------|-----|------------------|----------------|-------|-------------------------|---------|-------|----------|------|----------|
| 517 ✓       | 1   | 000  | 018 | STAMBENA ZGRADA  | KUĆA           | 0     | 6 90                    |         |       |          |      | D        |
| 517 ✓       | 2   | 000  | 018 | STAMBENA ZGRADA  | DVORIŠTE       | 0     | 4 16                    |         |       |          |      | D        |
| 671 ✓       | 1   | 000  | 027 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 2 29                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 693 ✓       | 1   | 000  | 026 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 1 99                    |         |       | 10       |      | D        |
| 696 ✓       | 1   | 000  | 026 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 1 99                    |         |       | 10       |      | D        |
| 703         | 1   | 000  | 026 | STAMBENA ZGRADA  | KUĆA           | 0     | 5 68                    |         |       |          |      | D        |
| 734         | 1   | 000  | 026 | PODGRADINA       | KUĆA           | 0     | 3 17                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 740         | 1   | 000  | 026 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 2 39                    |         |       | 10       |      | D        |
| 746         | 1   | 000  | 026 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 2 00                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 747 ✓       | 1   | 000  | 026 | SRPSKA VAROŠ     | KUĆA           | 0     | 2 36                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 772 ✓       | 1   | 000  | 036 | NOVI GRAD        | KUĆA           | 0     | 8 05                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 781 ✓       | 1   | 000  | 037 | NOVI GRAD        | KUĆA           | 0     | 4 63                    |         |       | 39/1975  | 342  | D        |
| 830 ✓       | 1   | 000  | 024 | GARNIZONA AMBULA | ŠUME           | 3     | 6 75                    |         |       |          |      | 8,03 D   |
| 831 ✓       | 1   | 000  | 024 | GARNIZONA AMBULA | KUĆA           | 0     | 13 31                   |         |       |          |      | D        |
| 831 ✓       | 2   | 000  | 024 | GARNIZONA AMBULA | DVORIŠTE       | 0     | 58 60                   |         |       |          |      | D        |
| 869 /2      | 1   | 000  | 021 | SKOJEVSKA-LAMELA | KUĆA           | 0     | 4 96                    |         |       | 71/1990  |      | D        |
| 989         | 1   | 000  | 037 | NOVI GRAD        | KUĆA           | 0     | 8 12                    |         |       | 154/2002 | 342  | D        |
| 998 /1      | 1   | 000  | 036 | DOM JNA          | KUĆA           | 0     | 19 24                   |         |       | 49/1990  | 298  | D        |
| 998 /1      | 2   | 000  | 036 | DOM JNA          | DVORIŠTE       | 0     | 56 55                   |         |       | 49/1990  |      | D        |
| 998 /2      | 1   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | DVORIŠTE       | 0     | 3 17                    |         |       | 31/1981  | 298  | D        |
| 1003        | 1   | 000  | 042 | PUT              | PRILAZNI PUT I | 0     | 8 60                    |         |       | 31/1981  | 298  | D        |
| 1004        | 1   | 000  | 036 | STAMBENA ZGRADA  | KUĆA           | 0     | 6 36                    |         |       |          |      | D        |
| 1005 /1     | 1   | 000  | 036 | KOTLANA          | KUĆA           | 0     | 1 33                    |         |       | 14/2006  | 298  | D        |
| 1006        | 1   | 000  | 037 | STAMBENA ZGRADA  | KUĆA           | 0     | 3 01                    |         |       |          |      | D        |
| 1007        | 1   | 000  | 036 | ZGRADA KOMANDE   | KUĆA           | 0     | 10 58                   |         |       |          |      | D        |
| 1008        | 1   | 000  | 042 | STAMBENA ZGRADA  | KUĆA           | 0     | 3 03                    |         |       |          |      | D        |
| 1009 /1     | 1   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | KUĆA           | 0     | 18                      |         |       | 31/1981  | 298  | D        |
| 1009 /1     | 2   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | DVORIŠTE       | 0     | 37 25                   |         |       | 31/1981  | 298  | D        |
| 1009 /2     | 1   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | KUĆA           | 0     | 1 16                    |         |       | 64/2009  | 298  | D        |
| 1009 /2     | 2   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | DVORIŠTE       | 0     | 98 14                   |         |       | 64/2009  | 298  | D        |
| 1009 /3     | 1   | 000  | 036 | PARKING          | OSTALO NEPLC   | 0     | 6 17                    |         |       | 31/1981  | 298  | D        |
| 1009 /4     | 1   | 000  | 036 | NOVI GRAD        | DVORIŠTE       | 0     | 6 50                    |         |       | 57/1990  |      | D        |
| 1009 /15    | 2   | 000  | 036 | DVORIŠTE         | GARAŽA         | 0     | 17                      | 1427/22 | TZ    | 88/2008  | 298  | D        |

Broj: 07-31-  
Datum: 24.08.2009

## PREPIS POSJEDOVNOG LISTA

|      |     |   |     |     |                       |              |   |          |         |    |         |     |          |
|------|-----|---|-----|-----|-----------------------|--------------|---|----------|---------|----|---------|-----|----------|
| 1009 | /16 | 1 | 000 | 036 | DVORIŠTE <i>plena</i> | GARAŽA       | 0 | 17       | 1427/23 | Tz | 64/2009 | 298 | D        |
| 1037 | /2  | 1 | 000 | 041 | NOVI GRAD             | KUĆA         | 0 | 4 11     |         |    | 11      |     | D        |
| 1044 |     | 1 | 000 | 040 | NOVI GRAD             | KUĆA         | 0 | 4 92     |         |    | 39/1975 | 342 | D        |
| 1838 |     | 1 | 000 | 055 | UZDAJNICA             | NJIVE        | 5 | 26 61    |         |    | 10/1983 | 342 | 69,45 D  |
| 1838 |     | 2 | 000 | 055 | UZDAJNICA             | ŠUME         | 5 | 91       |         |    | 10/1983 | 342 | 0,43 D   |
| 1839 | /1  | 1 | 000 | 055 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 26 70    |         |    | 70/1988 | 75  | 22,43 P  |
| 1839 | /2  | 1 | 000 | 055 | UZDAJNICA500          | GRADILIŠTE   | 0 | 1 09 77  |         |    | 28/1986 | 298 | D        |
| 1840 |     | 1 | 000 | 055 | I DONJA UZDAJNICA     | LIVADE       | 3 | 26 57    |         |    | 10/1983 | 342 | 33,21 D  |
| 1840 |     | 2 | 000 | 055 | I DONJA UZDAJNICA     | LIVADE       | 4 | 16 79    |         |    | 10/1983 | 342 | 14,10 D  |
| 1841 |     | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | LIVADE       | 3 | 22 89    |         |    | 10/1983 | 342 | 28,61 D  |
| 1841 |     | 2 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | LIVADE       | 4 | 21 74    |         |    | 10/1983 | 342 | 18,26 D  |
| 1842 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 3 | 16 76    |         |    | 10/1983 | 342 | 20,95 D  |
| 1842 |     | 2 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 15 09    |         |    | 10/1983 | 342 | 12,68 D  |
| 1843 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 3 | 15 99    |         |    | 10/1983 | 342 | 19,99 D  |
| 1843 |     | 2 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 17 08    |         |    | 10/1983 | 342 | 14,35 D  |
| 1844 |     | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | LIVADE       | 3 | 19 43    |         |    | 10/1983 | 342 | 24,29 D  |
| 1845 |     | 1 | 000 | 056 | II DONJA UZDAJNICA    | LIVADE       | 4 | 21 68    |         |    | 10/1983 | 342 | 18,21 D  |
| 1846 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | PAŠNJACI     | 4 | 2 84     |         |    | 10/1983 | 342 | 0,71 D   |
| 1847 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | ŠUME         | 5 | 1 13 20  |         |    | 10/1983 | 342 | 53,20 D  |
| 1848 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | ŠUME         | 5 | 70 91    |         |    | 10/1983 | 342 | 33,33 D  |
| 1849 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | PAŠNJACI     | 4 | 5 93     |         |    | 10/1983 | 342 | 1,48 D   |
| 1850 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | NJIVE        | 6 | 15 19    |         |    | 10/1983 | 342 | 27,65 D  |
| 1851 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 1 33 91  |         |    | 10/1983 | 342 | 112,48 D |
| 1852 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | NJIVE        | 6 | 19 29    |         |    | 10/1983 | 342 | 35,11 D  |
| 1853 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 2 | 46 74    |         |    | 10/1983 | 342 | 71,98 D  |
| 1853 |     | 2 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 46 43    |         |    | 10/1983 | 342 | 39,00 D  |
| 1854 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 2 | 54 30    |         |    | 10/1983 | 342 | 83,62 D  |
| 1854 |     | 2 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 4 | 59 88    |         |    | 10/1983 | 342 | 50,30 D  |
| 1855 | /1  | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 2 | 13 84    |         |    | 10/1983 | 342 | 21,31 D  |
| 1855 | /2  | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 2 | 1 18     |         |    | 10/1983 | 342 | 1,82 D   |
| 1855 | /3  | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | LIVADE       | 2 | 11 55    |         |    | 10/1983 | 342 | 17,79 D  |
| 1856 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | NJIVE        | 3 | 12 74    |         |    | 10/1983 | 342 | 50,20 D  |
| 1856 |     | 2 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | NJIVE        | 5 | 13 73    |         |    | 10/1983 | 342 | 35,84 D  |
| 1857 |     | 1 | 000 | 056 | UZDAJNICA             | ŠUME         | 4 | 18 40    |         |    | 10/1983 | 342 | 12,70 D  |
| 1859 | /2  | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 6 | 97       |         |    | 10/1983 | 342 | 1,77 D   |
| 1863 |     | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | VOČNJACI     | 2 | 17 84    |         |    | 10/1983 | 342 | 77,78 D  |
| 1864 | /2  | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 3 | 4 34     |         |    | 10/1983 | 342 | 17,10 D  |
| 1864 | /5  | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 6 | 16 94    |         |    | 10/1983 | 342 | 30,83 D  |
| 1864 | /6  | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 2 | 3 42     |         |    | 10/1983 | 342 | 15,83 D  |
| 1864 | /6  | 2 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 3 | 9 51     |         |    | 10/1983 | 342 | 37,47 D  |
| 1865 |     | 1 | 000 | 056 | DONJA UZDAJNICA       | NJIVE        | 4 | 1 69     |         |    | 10/1983 | 342 | 5,36 D   |
| 1906 | /1  | 1 | 000 | 056 | POLIGON               | OSTALO NEPLC | 0 | 35 09 80 |         |    | 52/1990 | 298 | D        |
| 1906 | /5  | 1 | 000 | 056 | POLIGON               | OSTALO NEPLC | 0 | 21       |         |    | 80/1983 | 298 | D        |
| 1906 | /7  | 1 | 000 | 056 | POLIGON               | OSTALO NEPLC | 0 | 4 46 58  |         |    | 52/1990 |     | D        |
| 1906 | /9  | 1 | 000 | 056 | POLIGON               | OSTALO NEPLC | 0 | 5 72     |         |    | 52/1990 |     | D        |

Broj: 07-31-  
Datum: 24.08.2009

PREPIS POSJEDOVNOG LISTA

|         |     |   |     |     |         |              |   |          |          |   |
|---------|-----|---|-----|-----|---------|--------------|---|----------|----------|---|
| 1906    | /11 | 1 | 000 | 056 | POLIGON | OSTALO NEPLC | 0 | 90       | 52/1990  | D |
| 1906    | /12 | 1 | 000 | 056 | POLIGON | OSTALO NEPLC | 0 | 5 07     | 52/1990  | D |
| 1906    | /13 | 1 | 000 | 056 | POLIGON | OSTALO NEPLC | 0 | 17 81    | 52/1990  | D |
| 1906    | /15 | 1 | 000 | 056 | POLIGON | OSTALO NEPLC | 0 | 53 59    | 52/1990  | D |
| UKUPNO: |     |   |     |     |         |              |   | 55 00 45 | 1.139,64 |   |



M.P.

  
POMOĆNIK NAČELNIKA  
Hasiba Šahmanović, dipl. pravnik

IDENTIFIKACIJA

Novi premjer

Stari premjer

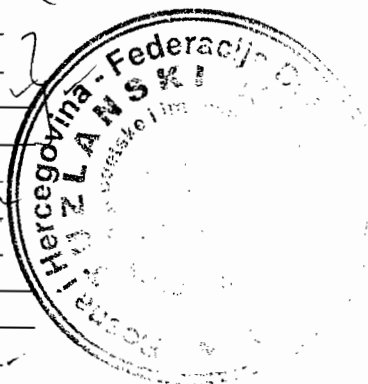
K.O. TUZLA II

K.O. TUZLA

k.č.

k.č.

519  
671  
693  
696  
703  
734  
740  
746  
747  
772  
781  
830  
831  
869/2  
989  
998/1  
998/2  
1003  
1004  
1005/1  
1006  
1007  
1008  
1009/1  
1009/2  
1009/3  
1009/4  
1009/15  
1009/16  
1037/2  
1044



8/322 ✓  
8/323 ✓  
8/324 ✓  
8/325 BRISANA  
8/335  
9/305 dio ✓  
9/623 dio ✓  
9/622  
8/362  
8/367  
8/549 dio  
8/544 dio  
8/545 dio  
9/338 dio  
9/612  
9/548  
1356/2  
1356/12  
1294/1  
1294/2  
1294/3  
1216/6  
1358/10  
1427/7  
1427/2 dio  
1427/3  
1427/1 dio  
1427/4  
1427/5  
1427/6  
1427/1 dio  
1427/1 dio  
1427/8  
1427/22  
1427/23  
1428/8 dio  
1359/3 dio

Tuzla, 23.08.2009.godine

IDENTIFIKOVAO

Jovan

IDENTIFIKACIJA

Novi premjer

K.O. Tuzla II

k.č.

1838  
1839/1  
1839/2  
1840  
1841  
1842  
1843  
1844  
1845  
1846  
1847  
1848  
1849  
1850  
1851  
1852  
1853  
1854  
1855/1  
1855/2  
1855/3  
1856  
1857  
1859/2  
1863  
1864/2  
1864/5  
1864/6  
1865  
1906/1  
1906/5  
1906/7  
1906/9  
1906/11  
1906/12  
1906/13  
1906/15

Stari premjer

K.O. Tuzla

k.č.

1164/12  
1165/1  
1165/10  
1165/4  
1164/5  
1164/6  
1164/7  
1164/8  
1164/9  
1164/3  
1164/4  
1167/1  
1167/2  
1166/2  
1166/1  
1322/2  
1322/1  
1168/5  
1321/7  
1321/3  
1321/1  
1321/2  
1163/1  
1303/3  
1241/1  
1289/3  
1289/4  
1244/3  
1244/4  
1244/2  
1241/2  
1103/2

Tuzla, 24 .08 .2009.godine

IDENTIFIKOVAO

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
Služba za geodetske i imovinsko pravne - poslove

Katastarska Općina Tuzla II

Broj plana 71

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisak zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida



Pomoćnik načelnika:

*Jakovic Z.*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadi na korištenje katastra i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... i zavedena u spisak zantjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida



Pomoćnik načelnika:

*Zakarić*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 2500.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisak zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Nije dostupno ime referenta

Pomoćnik načelnika:

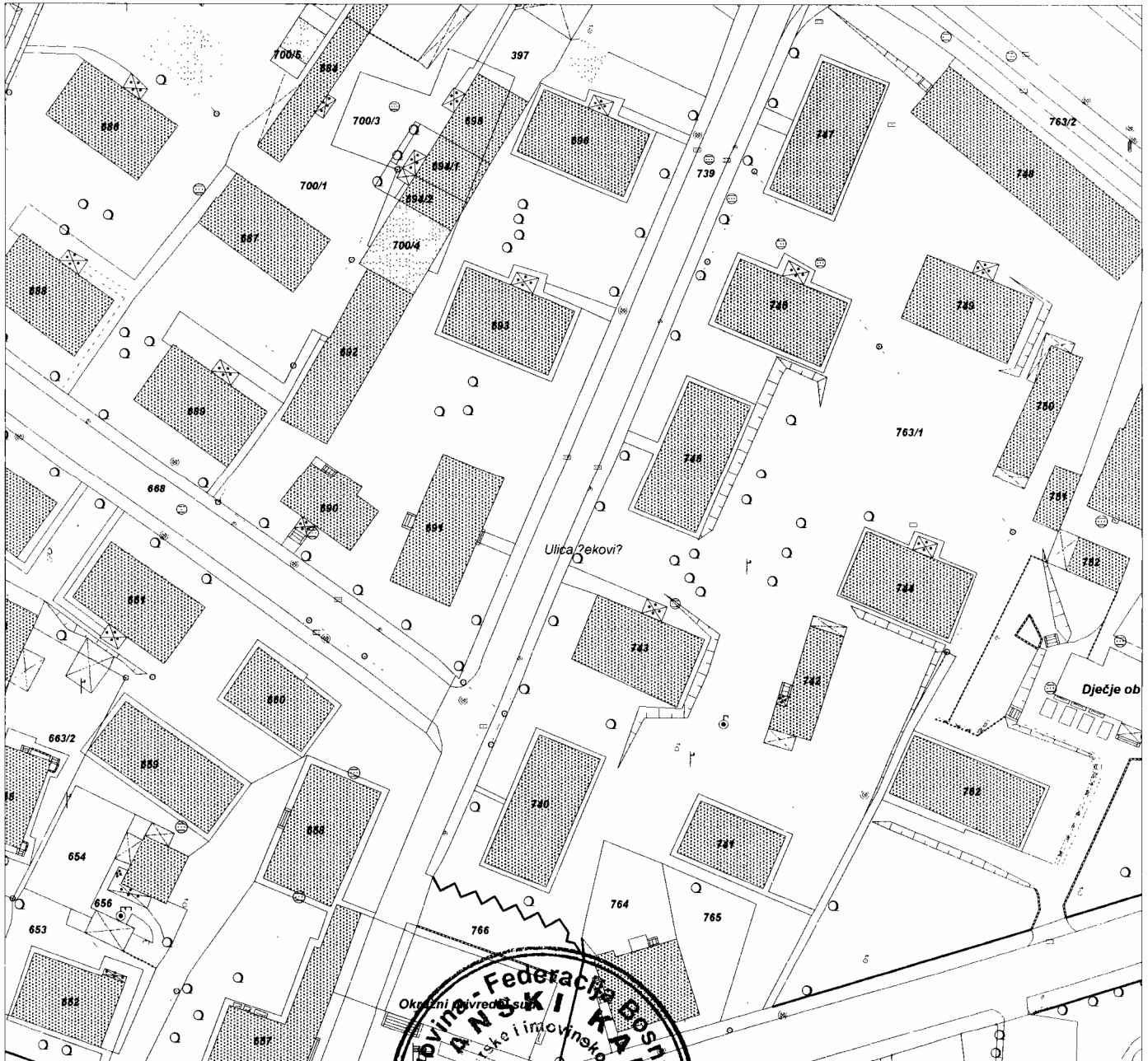
*Kaparić*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka izvršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM zaveđena u spisnu zahjenu pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

Katanić

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zaključiva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

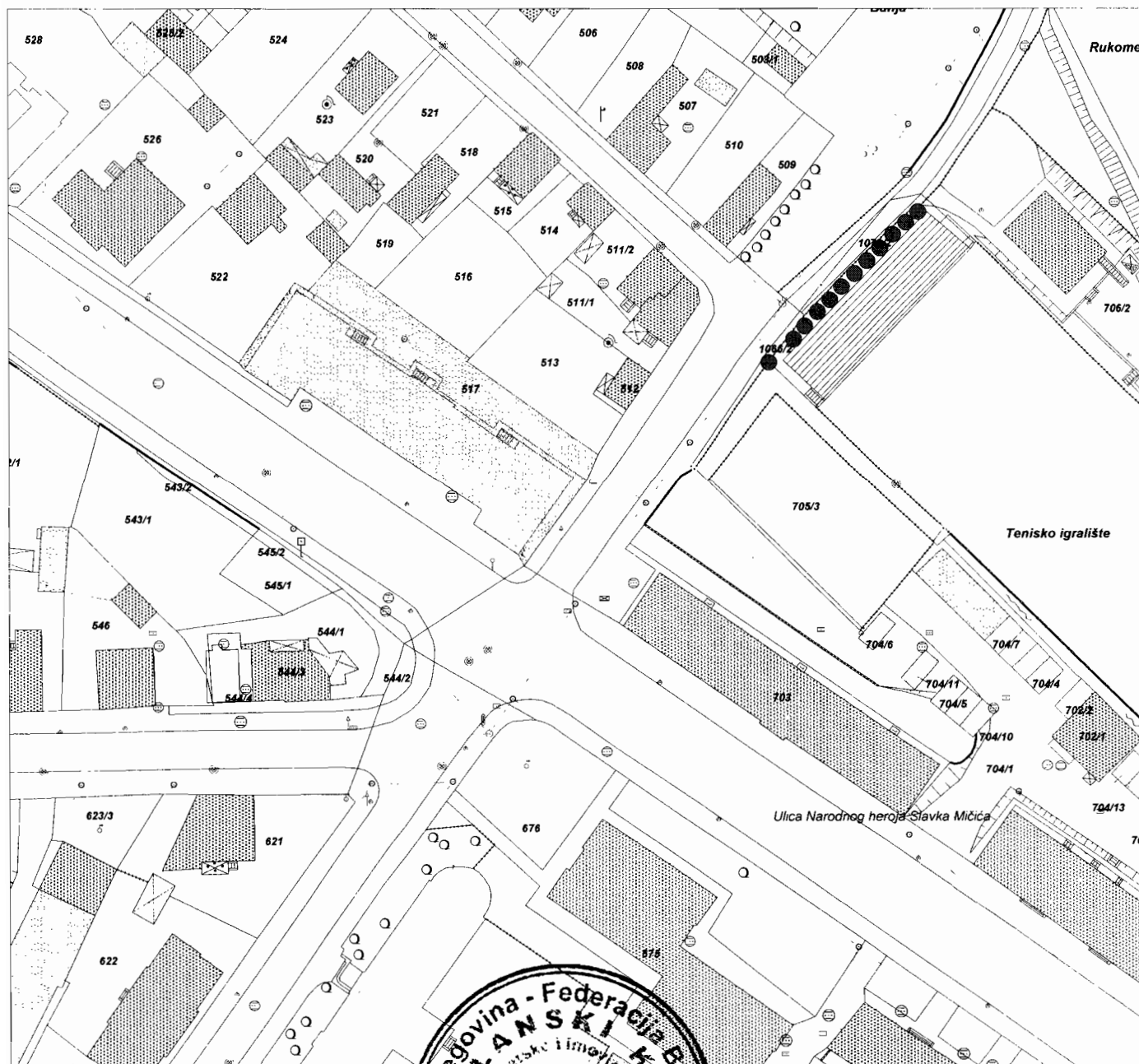
*Katanić*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka u vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od .....KM i zavedena u spisku zahtjeva pod brojem .....za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

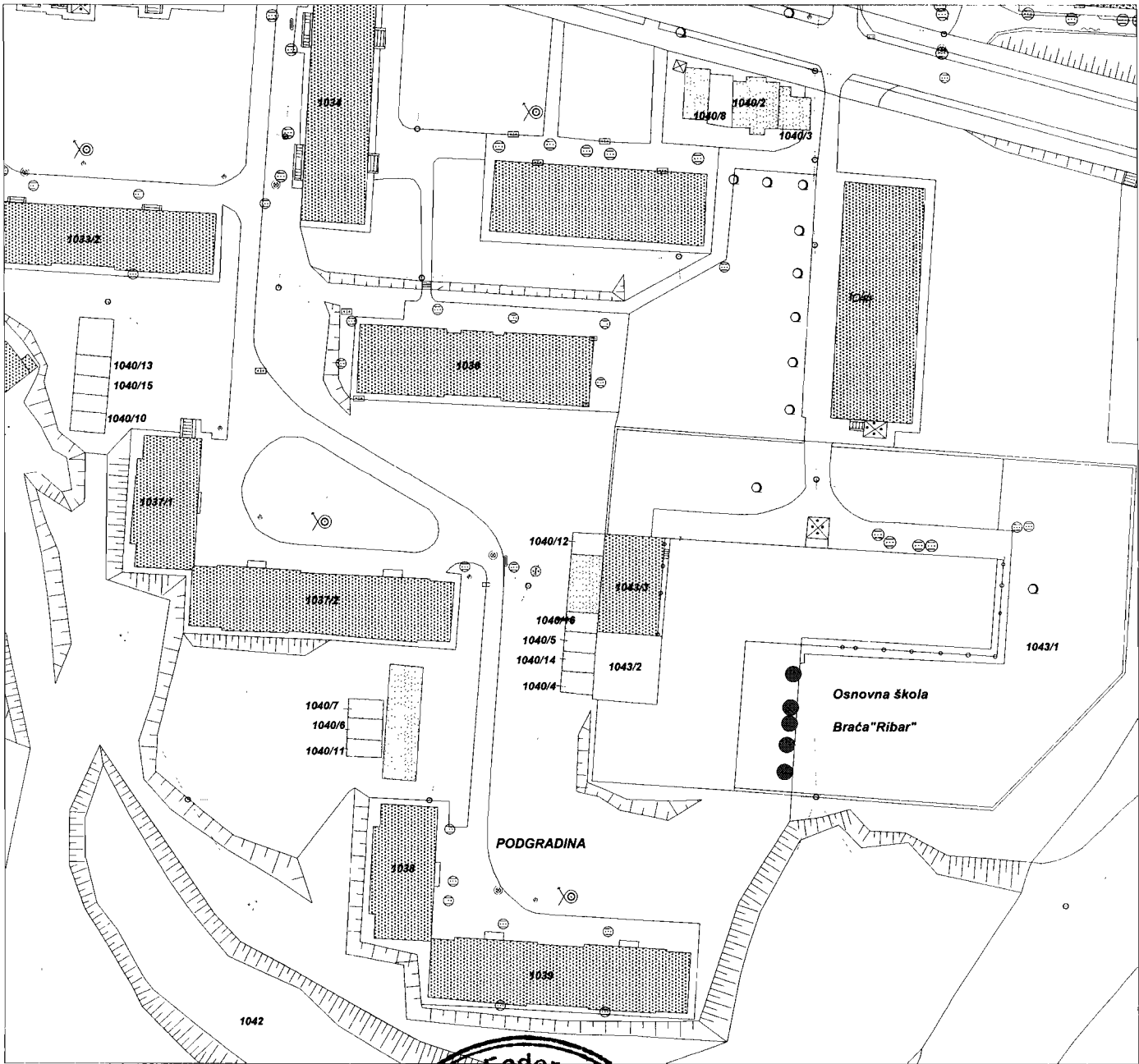
*Jaković*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... i zavedena u spisak zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

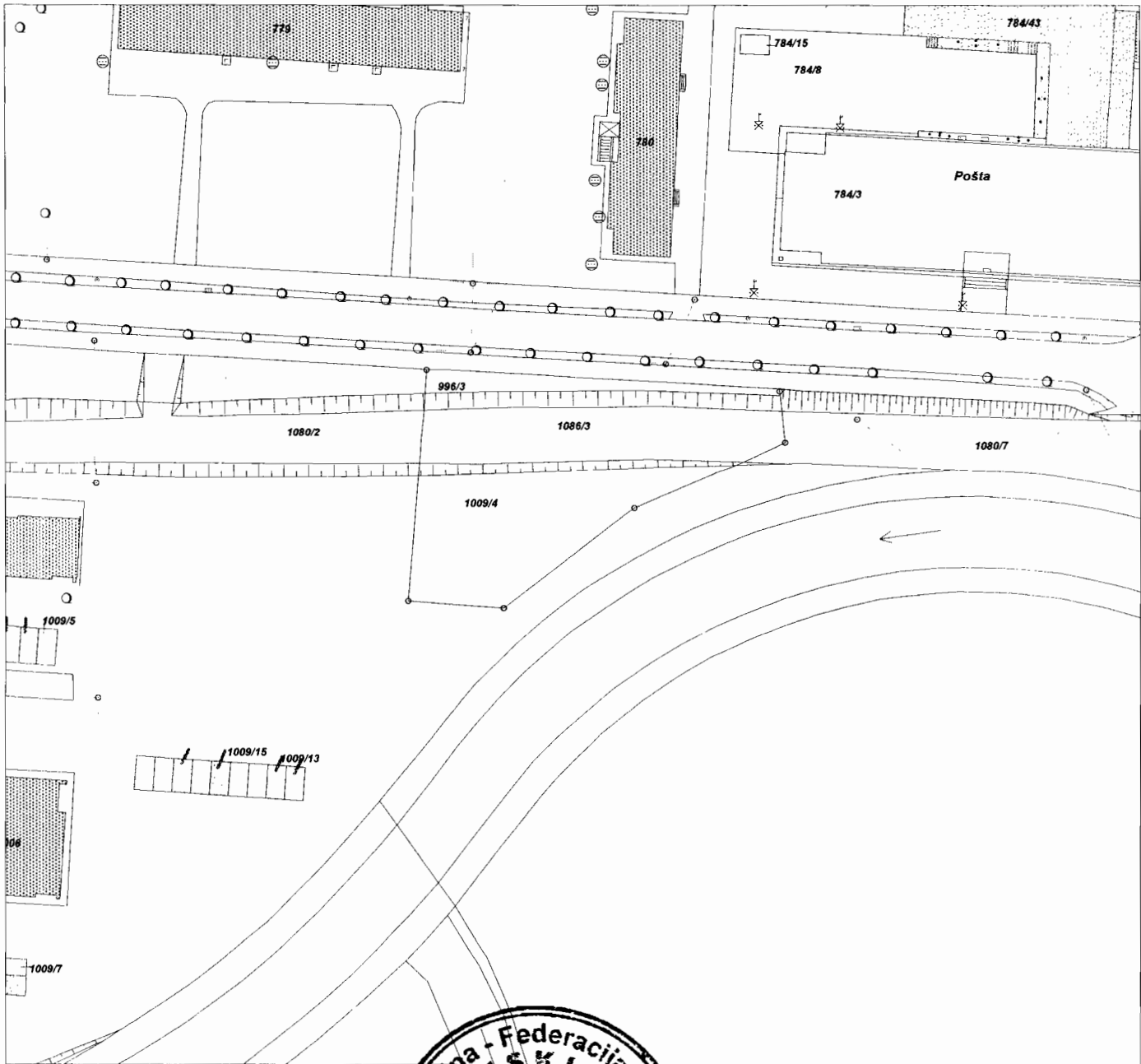
Pomoćnik načelnika:

*[Signature]*

Broj: 07 - Sl.  
Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadi za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM, i zavedena u spisku zahteva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

Katanić Z.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Katastarska općina: Tuzla II

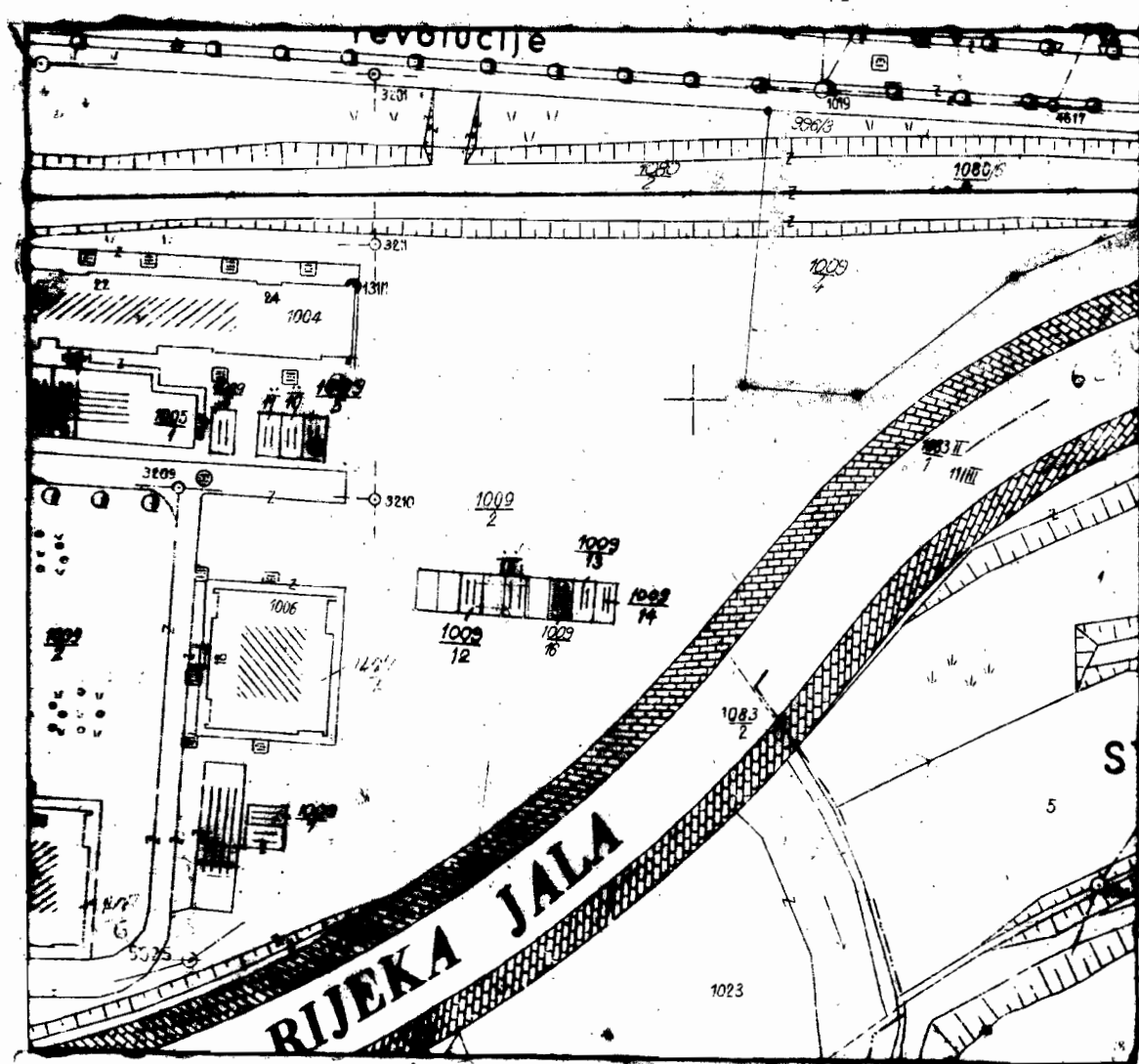
Broj plana: 76

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 15.09 20 09 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1 : 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i usluga premjera i katastra nekretnina, uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisak zahtjeva pod brojem ..... za 20 ..... godinu.

Kopiju uradio-la

D. Melić



Pomoćnik načelnika

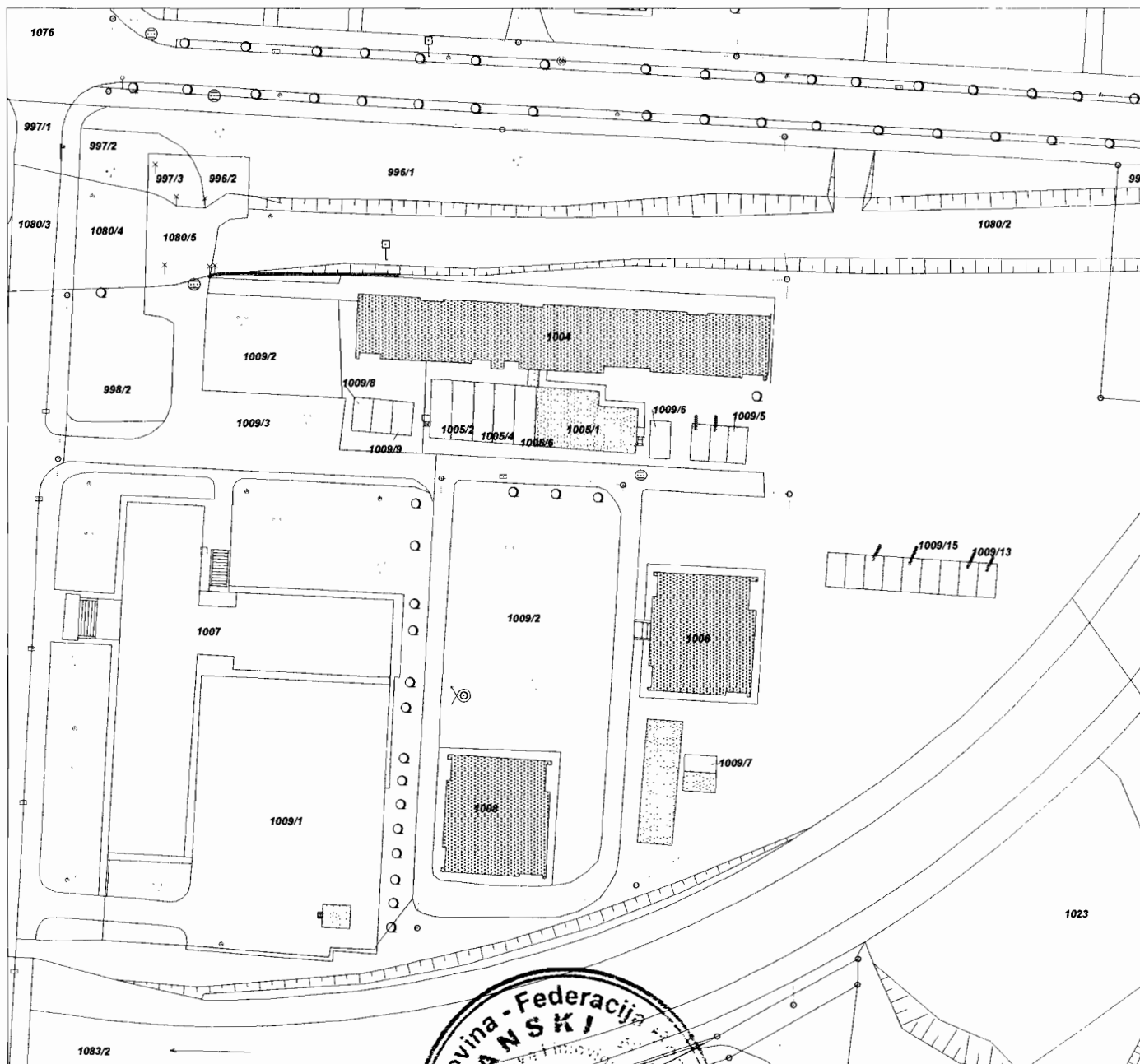
D. Melić

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000 .....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

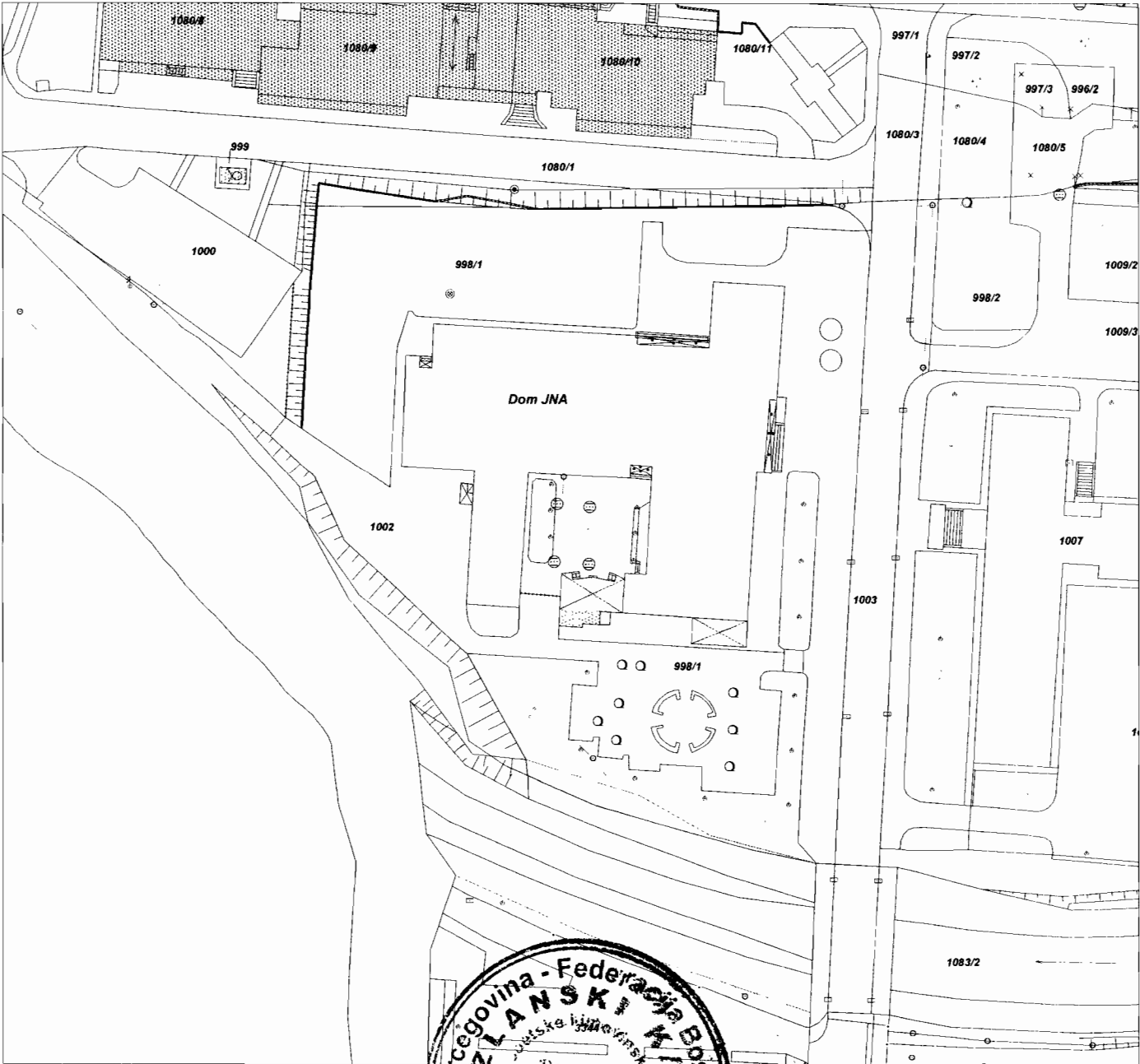
*Katanić*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zakrjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

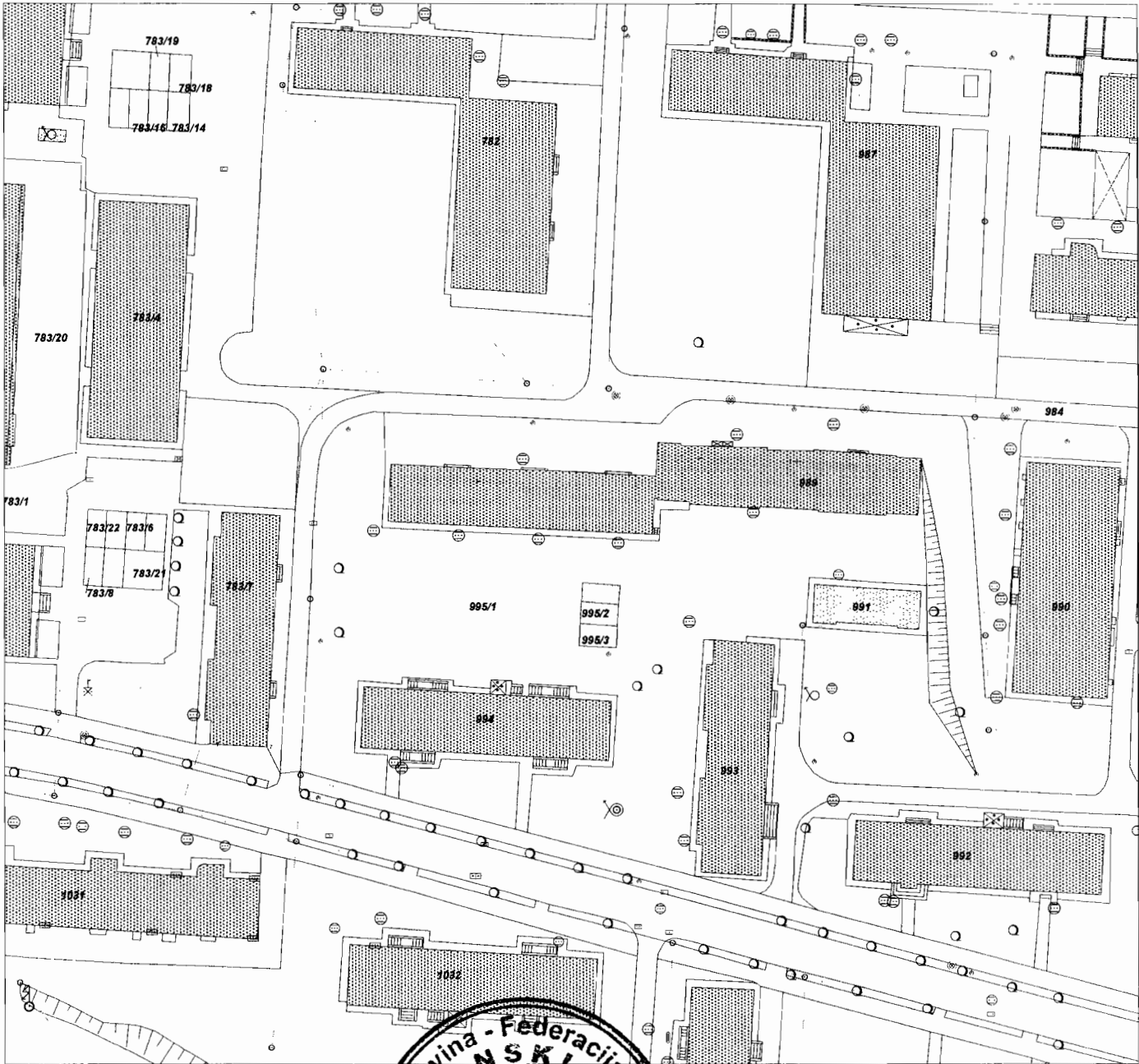
Pomoćnik načelnika:

Katanić Z.

Broj: 07 - Sl.  
Tuzla, 14.9.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisak zantjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida



Pomoćnik načelnika:

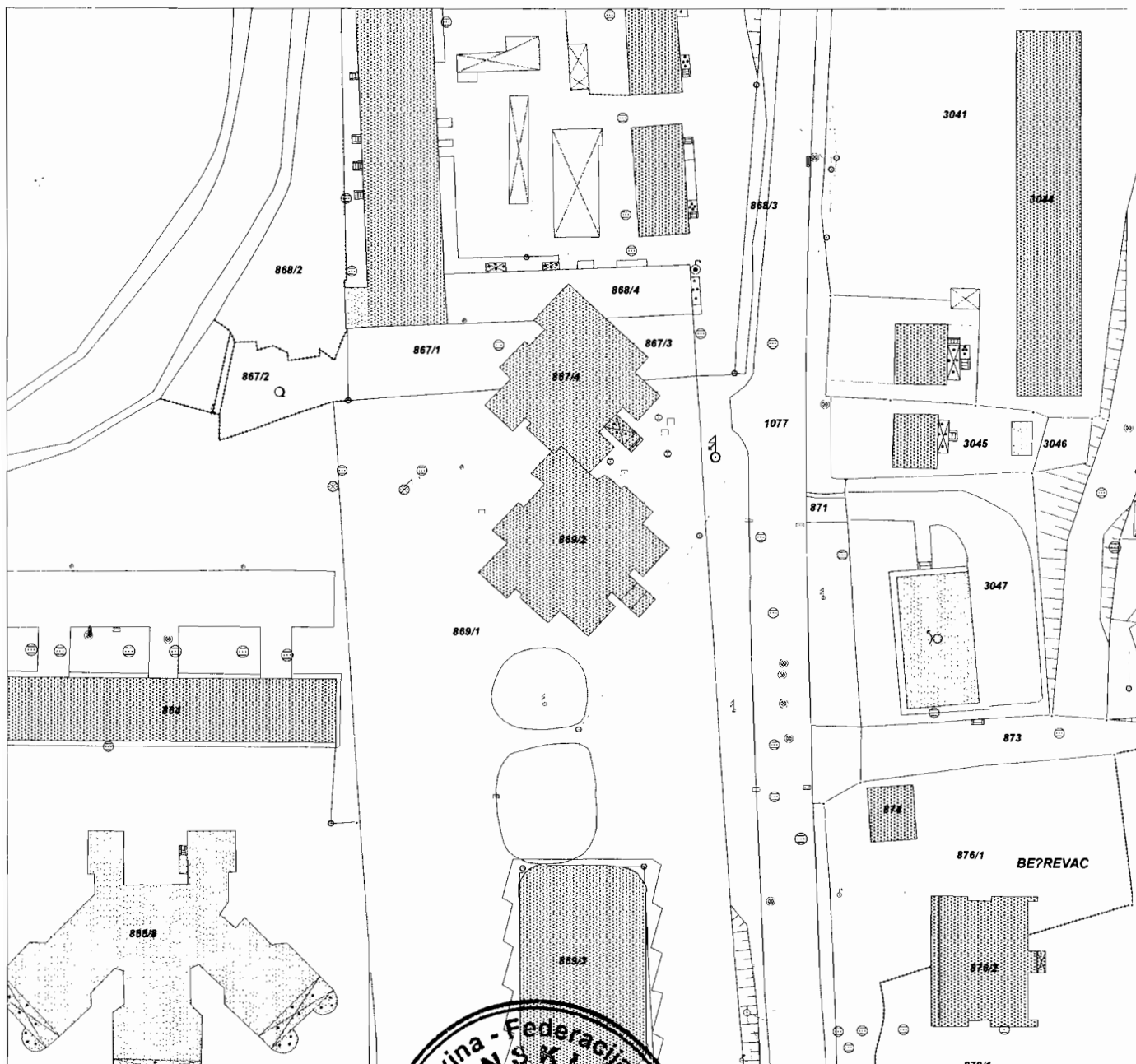
*[Signature]*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000 .....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zahjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

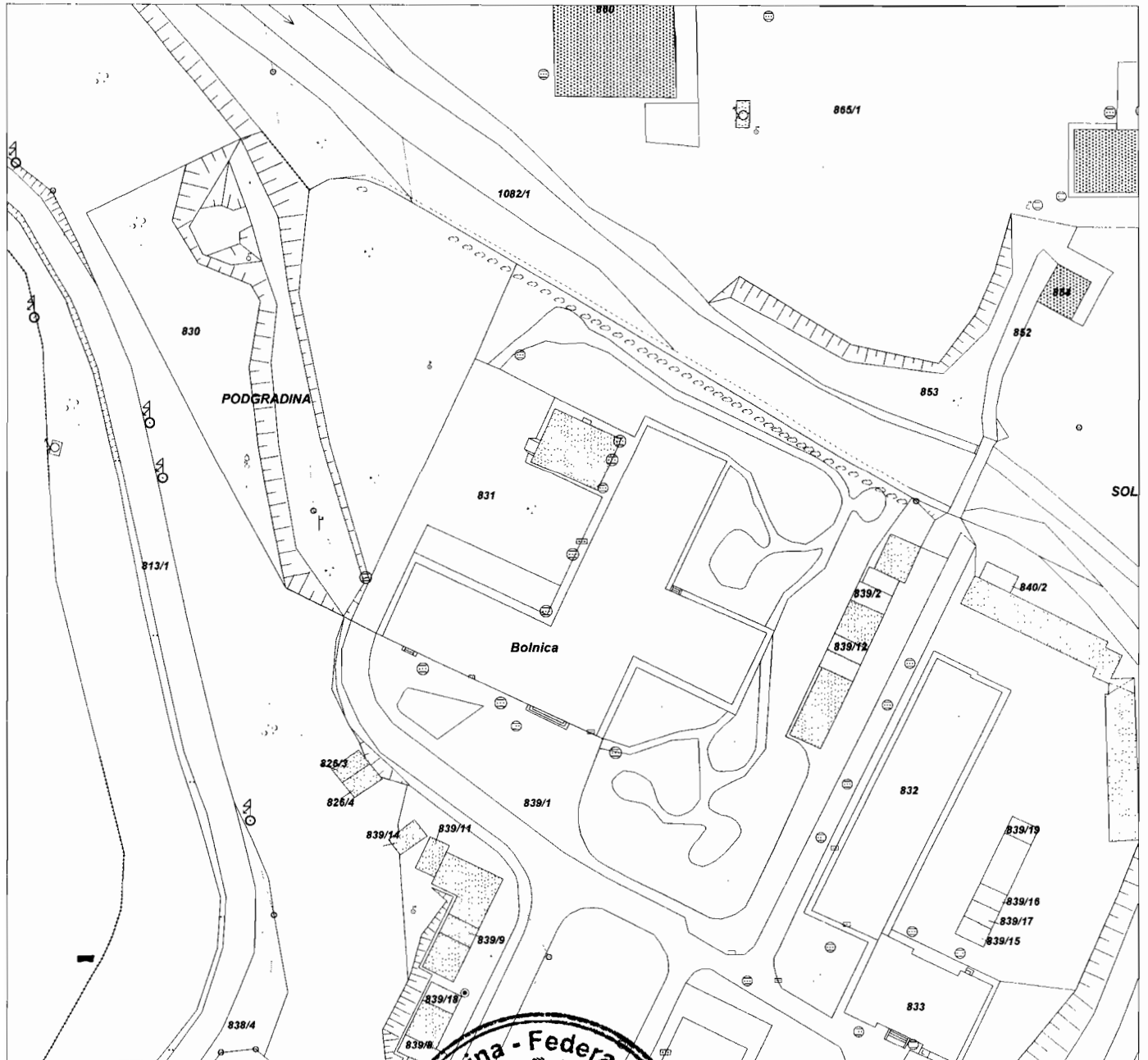
*Zatavir*

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM zavedena u spisku zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida



Pomoćnik načelnika:

*Zafarović*

Broj: 07 - SI.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

Katanić Zinaida

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
Služba za geodetske i imovinsko pravne - poslove

Katastarska Općina .....Tuzla II.....

Broj plana .....71.....

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisak zahtjeva pod brojem ..... za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

*Katanić Zinaida*

Brj: 07 - Sl.

Tuzla, 14.9.2009 godine

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000.....



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od .....KM i zavedena u spisku zahtjeva pod brojem .....za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Katanić Zinaida

Pomoćnik načelnika:

*Katanić Zinaida*

IDENTIFIKACIJA

Novi premjer

Stari premjer

K.O. TUZLA II

K.O. TUZLA

k.č.

|         |
|---------|
|         |
|         |
| 519     |
|         |
| 691     |
| 693     |
| 696     |
|         |
| 703     |
|         |
| 734     |
|         |
| 740     |
| 746     |
| 747     |
| 772     |
| 781     |
| 830     |
| 831     |
|         |
| 869/2   |
| 989     |
| 998/1   |
| 998/2   |
| 1003    |
| 1004    |
| 1005/1  |
| 1006    |
| 1007    |
| 1008    |
| 1009/1  |
| 1009/2  |
| 1009/3  |
| 1009/4  |
| 1009/15 |
| 1009/16 |
| 1037/2  |
| 1044    |

k.č.

|    |     |                      |
|----|-----|----------------------|
| 8  | 322 | ✓                    |
| 8  | 323 | ✓                    |
| 8  | 324 | ✓                    |
| 8  | 325 | ✓                    |
| 8  | 335 | ✓                    |
| 9  | 305 | dio ✓                |
| 9  | 623 | dio                  |
| 9  | 622 | ✓                    |
| 8  | 362 | ✓                    |
| 8  | 367 | ✓                    |
| 8  | 549 | dio ✓                |
| 8  | 544 | dio ✓                |
| 8  | 545 | dio ✓                |
| 9  | 338 | dio ✓                |
| 9  | 612 | ✓                    |
| 9  | 548 | ✓                    |
| 13 | 561 | 2 ✓                  |
| 13 | 56  | 12 ✓                 |
| 12 | 94  | 1 ✓                  |
| 12 | 94  | 2 } Busane 1 397 tuc |
| 12 | 94  | 3 } va ki 1244/1     |
| 12 | 16  | 6 ✓                  |
| 13 | 58  | 10 ✓                 |
| 14 | 27  | 7 ✓                  |
| 14 | 27  | 2 dio ✓              |
| 14 | 27  | 3 ✓                  |
| 14 | 27  | 1 dio ✓              |
| 14 | 27  | 4 ✓                  |
| 14 | 27  | 5 ✓                  |
| 14 | 27  | 6 ✓                  |
| 14 | 27  | 1 dio ✓              |
| 14 | 27  | 1 dio ✓              |
| 14 | 27  | 8 ✓                  |
| 14 | 27  | 22 ✓                 |
| 14 | 27  | 23 ✓                 |
| 14 | 22  | 8 dio ✓              |
| 13 | 59  | 3 dio ✓              |

Tuzla, 23 .08 .2009.godine

IDENTIFIKOVAO

IDENTIFIKACIJA

Novi premjer

K.O. TUZLA II

|      |         |
|------|---------|
| k.č. |         |
|      | 1838    |
|      | 1839/1  |
|      | 1839/2  |
|      | 1840    |
|      | 1841    |
|      | 1842    |
|      | 1843    |
|      | 1844    |
|      | 1845    |
|      | 1846    |
|      | 1847    |
|      | 1848    |
|      | 1849    |
|      | 1850    |
|      | 1851    |
|      | 1852    |
|      | 1853    |
|      | 1854    |
|      | 1855/1  |
|      | 1855/2  |
|      | 1855/3  |
|      | 1856    |
|      | 1857    |
|      | 1859/2  |
|      | 1863    |
|      | 1864/2  |
|      | 1864/5  |
|      | 1864/6  |
|      | 1865    |
|      | 1906/1  |
|      | 1906/5  |
|      | 1906/7  |
|      | 1906/9  |
|      | 1906/11 |
|      | 1906/12 |
|      | 1906/13 |
|      | 1906/15 |

Stari premjer

K.O. TUZLA

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| k.č. |                                |
|      | 1164/12 ✓                      |
|      | 1165/1 ✓                       |
|      | 1165/10 ✓                      |
|      | 1165/4 ✓                       |
|      | 1164/5 ✓                       |
|      | 1164/6 ✓ is 97 ana 34 ko? 1103 |
|      | 1164/7 ✓                       |
|      | 1164/8 ✓                       |
|      | 1164/9 ✓                       |
|      | 1164/3 ✓                       |
|      | 1164/4 ✓                       |
|      | 1167/1 ✓                       |
|      | 1167/2 ✓                       |
|      | 1166/2 ✓                       |
|      | 1166/1 ✓                       |
|      | 1322/2 ? ✓                     |
|      | 1322/1 ✓                       |
|      | 1168/5 ✓                       |
|      | 1321/7 dio ? ✓                 |
|      | 1321/3 ✓                       |
|      | 1321/1 dio ? ✓                 |
|      | 1321/2 ✓                       |
|      | 1103/1 ✓                       |
|      | 1303/3 dio ✓                   |
|      | 1241/1 i 1244/1 ✓              |
|      | 1289/3 ✓                       |
|      | 1289/4 ✓                       |
|      | 1244/3 ✓                       |
|      | 1244/4 ✓                       |
|      | 1244/2 ✓                       |
|      | 1241/2 ✓                       |
|      | 1103/2 ✓                       |

Tuzla, 24 .08 .2009.godine

IDENTIFIKOVAO

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

Općinski sud Tuzla

Zemljišno knjižniured Tuzla

| Rbr. | PODACI O NEKRETNINAMA                      | 31.12.1991.                | 18.03.2005. | Trenutno stanje            |
|------|--------------------------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | Tuzla                      |             | Tuzla                      |
| 2.   | NAZIV KATASTARSKJE OPŠTINE / OPĆINE        | Tuzla                      |             | Tuzla                      |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 333                        |             | 11786                      |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)        | nekoliko<br>Poljopr. zeml. |             | nekoliko<br>Poljopr. zeml. |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 1244/4                     |             | 1244/4                     |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D. S.                      |             | D. S                       |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                            |             |                            |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                            |             |                            |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                            |             |                            |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   | SSND                       |             | D. Vranica                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                            |             |                            |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                            |             |                            |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                            |             |                            |



## Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština ..... 1974

Br. zk. uložka ..... 11756

## A. POPISNI LIST

[illegible]

## B. VLASNIČKI LIST

[illegible]

### C. TERETNI LIST

Broj zk. uložka .....

| Redni broj | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Iznos                                               | PRIMJEDBA |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KM                                                  |           |
|            | Na osnovu rješenja Javne agencije za<br>građevinske i inženjersko-pravne<br>poslove općine Tutin broj: 07-31-472-200017<br>od 20.4.2009 god. utvrdjeno je da<br>nekretnosti opisanoj u AI listu<br>pravo korištenja i korist:<br>1. DD "Vrmea" Srebrenica, građevinsko<br>operativu Tutin su <span style="float: right;">1/1</span> |                                                     |           |
|            | <div style="text-align: center;"> <p>9783/CH</p> <p>26.09.2009</p>  </div>                                                                                                                                                                       | <p><i>[Signature]</i></p> <p><i>[Signature]</i></p> |           |

# Zemljišnoknjižni izvadak

Katastarska opština TuzlaBroj zk. uložka 333

## A) Popisni list I. Odjeljak

| Redni broj     | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA              | Površina |    |                | Primjedba |
|----------------|--------------------------|--------------------------------|----------|----|----------------|-----------|
|                |                          |                                | ha       | a  | m <sup>2</sup> |           |
| 1.             | 6/496                    | cvjetnjak pred kućom           |          | 3  | 00             |           |
| 2.             | 6/495                    | dvorište "Vodovod"             |          | 13 | 67             |           |
| 3.             | 1434/4                   | gradilište kraj Mak            |          | 10 | 00             |           |
| 4.             | 1940/21                  | kuća sa kućišteom i dvorišteom |          | 10 | 41             |           |
| 830<br>831 ✓   | 1234/1                   | ambulanta garnizona            |          | 71 | 18             |           |
| 6.             | 1432/1                   | neplodno - gradilište          |          | 28 | 20             |           |
| 7.             | 1432/2                   | neplodno                       |          | 4  | 10             |           |
| Koof ✓         | 1427/1                   | dvorište društveni objekti     | 1        | 31 | 39             | ✓         |
| 9.             | 4/1079                   | put                            |          | 0  | 74             |           |
| 100/7 ✓        | 1244/1                   | neplodno poligon               | 4        | 42 | 58             |           |
| 11.            | 1245                     | neplodno put                   |          | 7  | 75             |           |
| 101 ✓          | 1427/5                   | kuća sa kućišteom              |          | 10 | 58             |           |
| 102 ✓          | 1427/6                   | kuća sa kućišteom              |          | 3  | 03             |           |
| 103 ✓          | 1427/4                   | kuća sa kućišteom              |          | 3  | 01             |           |
| 939A<br>939B ✓ | 1427/7                   | kuća i dvorište - Dom JNA      |          | 81 | 21             |           |
| 16.            | 1422/6                   | kuća sa kućišteom              |          | 4  | 11             |           |
| 17.            | 4/1075                   | kuća sa kućišteom i dvorišteom |          | 5  | 62             |           |
| 18.            | 4/1076                   | kuća sa kućišteom i dvorišteom |          | 5  | 62             |           |
| 740 ✓          | 9/338                    | kuća sa kućišteom              |          | 2  | 39             | ✓         |
| 696 ✓          | 9/622 ✓                  | kuća sa kućišteom              |          | 1  | 99             | ✓         |
| 671            | 21. 9/623 ✓              | kuća sa kućišteom              |          | 1  | 74             | ✓         |
| 102A ✓         | 1427/8                   | dvorište                       |          | 15 | 03             |           |

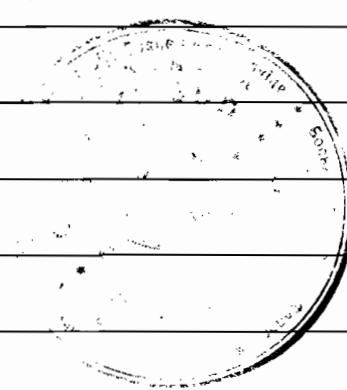
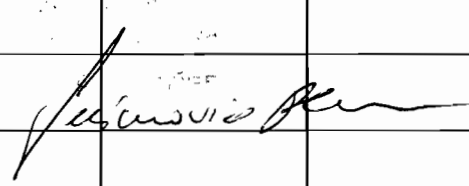
## II. Odjeljak

| Redni broj | Broj zemljišta<br>(parcela) | A UPIS                                               | Površina |    |                | Primjedba |
|------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|----------|----|----------------|-----------|
|            |                             |                                                      | ha       | a  | m <sup>2</sup> |           |
| ✓ 23.      | 1244/2                      | neplošno Poligon                                     |          | 16 | 41             | ✓         |
| ✓ 24.      | 1244/3                      | neplošno Poligon                                     |          | 3  | 77             | ✓         |
| 25.        | 1434/8                      | parking                                              |          | 2  | 40             |           |
| 26.        | 1294/12                     | garaza                                               |          | 0  | 17             |           |
| 27.        | 9/761                       | dvoriste                                             |          | 0  | 25             |           |
| 28.        | 1427/12                     | kućiste - garaza                                     |          | 0  | 18             |           |
| 29.        | 1427/11                     | kućiste - garaza                                     |          | 0  | 18             |           |
| 30.        | 1427/18                     | dvoriste                                             |          | 0  | 16             |           |
| 31.        | 1294/28                     | Podgradina                                           |          | 0  | 18             |           |
| 32.        | 1427/19                     | kućiste                                              |          | 0  | 17             |           |
| 33.        | 6/30                        | kuća sa dvorištem                                    |          | 17 | 79             |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             | Napomena:                                            |          |    |                |           |
|            |                             | Parcela k.č. broj 1294/2, 1294/3 (sa identifikacije) |          |    |                |           |
|            |                             | brisane i spojene sa k.č. broj                       |          |    |                |           |
|            |                             | 1294/1.                                              |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |
|            |                             |                                                      |          |    |                |           |

Broj zk. uložka .....

[illegible]

Broj zk. uložka .....

| Redni broj | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Iznos                                                                                 | Primjedba |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | KM                                                                                    |           |
|            | <p>Uknjiženo je pravo trajnog i besplatnog korišćenja zemljišta u A listu u korist:</p> <p>1. Državnog sekretarijata za poslove Narodne odbrane</p> <p>Na osnovu rješenja Federalnog ministarstva finansija, Porezna uprava - Kantonalni ured Tuzla konstituisana je hipoteka na parceli k.č. broj 6130 opisana u A listu radi naplate javnih prihoda u iznosu od 835.474, 89 KM prema poreznom dužniku Fudbalski klub "Sloboda" iz Tuzle.</p> |                                                                                       |           |
|            | <p>977704</p> <p>28.9.2009</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |           |

Zemljišnoknjižni izvadak



Nar. broj .....

Katastarska opština .....TUZLA.....

Br. zk. uložka .....4377.....

A. POPISNI LIST

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA                  | Površina |    |    | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|------------------------------------|----------|----|----|-----------|
|            |                          |                                    | a        | ha | m² |           |
|            |                          | I                                  |          |    |    |           |
| 739 ✓      | 1.                       | 8/549 kuća sa kućištem i dvorištem |          | 3  | 17 |           |
| 746 ✓      | 2.                       | 9/612 kuća sa kućištem             |          | 2  | 00 |           |
| 671 ✓      | 3.                       | 9/305 kuća sa kućištem             |          | 2  | 29 |           |
| 747 ✓      | 4.                       | 9/548 kuća i dvorište              |          | 2  | 36 |           |
| 1049 ✓     | 5.                       | 1359/3 kuća sa dvorištem           |          | 4  | 92 |           |
| 1004 ✓     | 6.                       | 1427/3 gradilište Luka             |          | 6  | 36 |           |
|            |                          |                                    |          |    |    |           |
|            |                          |                                    |          |    |    |           |
|            |                          |                                    |          |    |    |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                            | PRIMJEDBA |
|------------|----------------------------------|-----------|
|            | Uknjiženo je pravo vlasništva na |           |
|            | nekretnine u listu AI kao:       |           |
| 1.         | Opštenarodna imovina time,       |           |
|            | da je organ upravljanja Državni  |           |
|            | sekretarijat za poslove narodne  |           |
|            | odbrane F.N.R.J.                 |           |
|            |                                  |           |
|            |                                  |           |
|            |                                  |           |

### C. TERETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština .....TUZLA.....

Br. zk. uložka .....4158.....

A. POPISNI LIST

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA     | Površina |    |    | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|-----------------------|----------|----|----|-----------|
|            |                          |                       | a        | ha | m² |           |
|            |                          | T                     |          |    |    |           |
| 703 ✓ 1.   | 8/367                    | neplodno za kućom     |          | 2  | 94 |           |
| 2.         | 8/458                    | dvorište              |          | 1  | 50 |           |
| 3.         | 8/361                    | neplodno              |          | 3  | 85 |           |
| 4.         | 8/662                    | Sopska varoš (garaža) |          |    | 17 |           |
| 5.         | 8/675                    | Sopska varoš (garaža) |          |    | 18 |           |
| 6.         | 8/666                    | kućište (garaža)      |          |    | 17 |           |
|            |                          |                       |          |    |    |           |
|            |                          |                       |          |    |    |           |
|            |                          |                       |          |    |    |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                            | PRIMJEDBA |
|------------|----------------------------------|-----------|
|            | Uknjiženo je pravo vlasništva na |           |
|            | nekretnine u listu AI u korist:  |           |
| 1.         | Opštenarodne imovine             |           |
|            | time, da je organ upravljanja    |           |
|            | Ministarstvo Narodne Odbrane     |           |
|            |                                  |           |
|            |                                  |           |
|            |                                  |           |
|            |                                  |           |

### C. TEREETNI LIST

Broj zk. uložka ..... 4158 .....

[illegible]

Politička općina/opština: TUZLA  
Katastarska općina/opština: SP TUZLA

NAR i RZ BROJ: 1807  
ZK uložak: 3499/09

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Ostali upisi u ovom listu su ispušteni.

| Rbr | Broj zemljišta<br>(parcele) | OZNAKA NEKRETNINA     | Površina |    |    | Primjedba                                                                     |
|-----|-----------------------------|-----------------------|----------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------|
|     |                             |                       | ha       | a  | m² |                                                                               |
| 5.  | 1356/2                      | -;<br>kuća i dvorište | ---      | 08 | 05 | Dana 29. 07. 2008.<br>godine prenešen je iz<br>zk. ul. broj: 5498 KO<br>Tuzla |

B

Vlasnički list

| Rbr | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Primjedba                                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Udio: 1/1      Tip:Državno vlasništvo<br>DRŽAVNO VLASNIŠTVO, Adresa:      TUZLA,nepoznato -;<br>JMB: null<br>Primljeno 15. 11. 1958 Dn: 3234/58<br>Na osnovu pravomoćnog rješenja Narodnog odbora sreza Tuzla od 22. oktobra 1957 Br. 03/34-21235 te rješenja od<br>15. 05. 1958 Br. 03/33-21235, uknjižuje se pravo vlasništva na nepokretnine u A listu kao:<br>OPŠTENARODNA IMOVINA SA 1/1<br>Zatim: Zabilježuje se kao organ upravljanja DRŽAVNI SEKRETARIJAT ZA POSLOVE NARODNE ODBRANE<br>BEOGRAD | Dana 29. 07. 2008.<br>godine prenešen je iz<br>zk. ul. broj: 5498 KO<br>Tuzla |

C

Teretni list

| Rbr | UPISI        | Iznos (KM) | Primjedba |
|-----|--------------|------------|-----------|
|     | Nema tereta. |            |           |

Potpis referenta:



Općinski sud Tuzla, Marsala Tita 137,75000 Tuzla, Bosna i Hercegovina, Tel.: +387 35 252-341 / +387 35 252-301

\* Zvezdica pored broja parcele znači da je plombirana, tj. postoji zahtjev/-i vezan za tu parcelu.

Zemljišnoknjižni izvadak



Nar. broj .....

Katastarska opština TUZLA

Br. zk. uložka 4547

A. POPISNI LIST

703 ✓

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA | Površina |    |                | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|-------------------|----------|----|----------------|-----------|
|            |                          |                   | a        | ha | m <sup>2</sup> |           |
|            |                          | I                 |          |    |                |           |
| 1.         | 8/362                    | kuća sa kucištem  |          | 5  | 34             |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |
|            |                          |                   |          |    |                |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                                | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------------------|-----------|
|            | Uknjiženo je pravo vlasništva na     |           |
|            | nekretninu u listu A pod I u kucist. |           |
| 1.         | Opštenarodne inovine,                |           |
|            | time da je organ upravljanja         |           |
|            | Ministarstvo Narodne Odbrane FNRJ    |           |
|            |                                      |           |
|            |                                      |           |
|            |                                      |           |
|            |                                      |           |



4831

Broj zk. uložka ..... 4851 .....

[illegible]

## II. Odjeljak

[illegible]

Broj zk. uložka .....

[illegible]

### C) Teretni list

Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINA SUD I TJELO  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI URED TJELO

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                        | 18.03.2005. | Trenutno stanje |
|------|--------------------------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPĆINE / OPĆINE            | TJELO                              |             |                 |
| 2.   | NAZIV KATASTARSKJE OPĆINE / OPĆINE         | TJELO                              |             |                 |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 1263                               |             |                 |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | put u blizini<br>220m <sup>2</sup> |             |                 |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 13-15                              |             |                 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            |                                    |             |                 |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   | OSTATOK + 1/100 +                  |             |                 |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                    |             |                 |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                    |             |                 |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                                    |             |                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                    |             |                 |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                    |             |                 |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                    |             |                 |

Šestina

Katastarska opština ..... TUZLA .....

Br. zk. uložka ..... 1263 .....

### A. POPIJNI LIST

1907

## B. VLASNIČKI LIST

[illegible]

### C. TEREETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

## ✓

Katastarska opština ..... *1022A* .....

Br. zk. uložka ..... *557* .....

## A. POPISNI LIST

[illegible]

## B. VLASNIČKI LIST

[illegible]

### C. TEREETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):  
Općinski sud u Tuzli  
Zemljišno katastarsko uređenje Tuzla

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                                     | 18.03.2005. | Trenutno stanje |
|------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | Tuzla                                           |             |                 |
| 2.   | NAZIV KATASTRARKE OPŠTINE / OPĆINE         | Tuzla                                           |             |                 |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIZNOG ULOŠKA             | 2379                                            |             |                 |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | Stambeno posjedništvo<br>5368,42 m <sup>2</sup> |             |                 |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 13211/132112                                    |             |                 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D.S.                                            |             |                 |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                                                 |             |                 |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                                 |             |                 |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                                 |             |                 |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   | Dejran Džabović                                 |             |                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                                 |             |                 |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                                 |             |                 |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                                 |             |                 |

*[Signature]*



### C. TERETNI LIST

Broj zk. uložka ..... 2379 .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINSKI SUD u Tuzli  
Zemljišna knjižni uređ Tuzla

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                   | 18.03.2005. | Trenutno stanje |
|------|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | Tuzla                         |             |                 |
| 2.   | NAZIV KATASTRARKE OPŠTINE / OPĆINE         | Tuzla                         |             |                 |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 1606                          |             |                 |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | Deo ulice, katastrarna broj   |             |                 |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 124112 i 124111               |             |                 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            |                               |             |                 |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   | terminjske zajedničke imovine |             |                 |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                               |             |                 |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                               |             |                 |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                               |             |                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                               |             |                 |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                               |             |                 |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                               |             |                 |

Severina

Zemljišnoknjižni izvadak



Nar. broj .....

Katastarska opština .....TUZLA.....

Br. zk. uloška .....1606.....

A. POPISNI LIST

Božić

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA   | Površina |    |                | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|---------------------|----------|----|----------------|-----------|
|            |                          |                     | a        | ha | m <sup>2</sup> |           |
|            |                          | I                   |          |    |                |           |
| 1.         | 1241/2                   | Dom učenika-poligon |          | 1  | 40             |           |
| 2.         | 1241/1                   | poligon             |          | 4  | 00             |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                             | PRIMJEDBA |
|------------|-----------------------------------|-----------|
|            | Uknjiženo je pravo vlasništva na  |           |
|            | nekretnine u AI u korist:         |           |
| 1.         | Zemaljskog građevinskog preduzeća |           |
|            | "Majevica" u Tuzli                |           |
|            |                                   |           |
|            |                                   |           |
|            |                                   |           |
|            |                                   |           |
|            |                                   |           |

### C. TEREETNI LIST

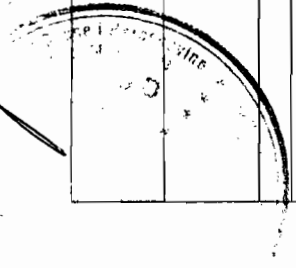
Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINSTVO SUD U TUNZU  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI URED TUNZA

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                          | 18.03.2005. | Trenutno stanje |
|------|--------------------------------------------|--------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPĆISTINE / OPĆINE         | TUNZU                                |             |                 |
| 2.   | NAZIV KATASTARSKOJE OPĆISTINE / OPĆINE     | TUNZU                                |             |                 |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 154421                               |             |                 |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | republicano put<br>620m <sup>2</sup> |             |                 |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 142712                               |             |                 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D. S.<br>(javno dobro)               |             |                 |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                                      |             |                 |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                      |             |                 |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                      |             |                 |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                                      |             |                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                      |             |                 |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                      |             |                 |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                      |             |                 |



*[Handwritten signature]*

Zemljišnoknjižni izvadak

1003 ✓

Nar. broj .....

Katastarska opština TUZLA

Br. zk. uložka ISKAZ I

A. POPISNI LIST

1003

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA | Površina |    |    | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|-------------------|----------|----|----|-----------|
|            |                          |                   | a        | ha | m² |           |
|            |                          | I                 |          |    |    |           |
| ✓ 1.       | 1427/2                   | neplodno Put      |          | 6  | 20 |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |
|            |                          |                   |          |    |    |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                                           | PRIMJEDBA |
|------------|-------------------------------------------------|-----------|
|            | <del>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI</del> |           |
|            | <del>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI</del> |           |
|            | <del>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI</del> |           |
|            | (Javno dobro)                                   |           |
|            |                                                 |           |
|            |                                                 |           |
|            |                                                 |           |
|            |                                                 |           |
|            |                                                 |           |

### C. TERETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINSKI SUD u TATLI  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI URED TATLA

| Rbr. | PODACI O NEKRETNINAMA                      | 31.12.1991.                             | 18.03.2005. | Trenutno stanje |
|------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | TATLA                                   |             |                 |
| 2.   | NAZIV KATASTRARSKE OPŠTINE / OPĆINE        | TATLA                                   |             |                 |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 2036                                    |             |                 |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)        | Ornina, "budynek"<br>2670m <sup>2</sup> |             |                 |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 116511                                  |             |                 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            |                                         |             |                 |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   | Kuśbaść Hamdyje i ostali                |             |                 |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                         |             |                 |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                         |             |                 |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                                         |             |                 |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                         |             |                 |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                         |             |                 |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                         |             |                 |

Općinski Sud u Tatli

OPĆINSKI SUD  
TATLA

*[Signature]*

# Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština ..... TUZLA .....

Br. zk. uložka ..... 2036 .....

## A. POPISNI LIST

| Redni broj  | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA   | Površina |    |                | PRIMJEDBA |
|-------------|--------------------------|---------------------|----------|----|----------------|-----------|
|             |                          |                     | a        | ha | m <sup>2</sup> |           |
|             |                          | I                   |          |    |                |           |
| 1853/1 ✓ 1. | 1165/1                   | oranica „Uzdajnica“ |          | 26 | 70             |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |
|             |                          |                     |          |    |                |           |

## B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                                                                       | PRIMJEDBA |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
|            | Uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine opisane u AT listu u koris:     |           |
|            | 1. Kurbašić Hamkije rođ. Avdagić iz Kreke sa <sup>57</sup> / <sub>690</sub> |           |
|            | 2. Hasić Hadžire rođ. Avdagić iz Kreke sa <sup>51</sup> / <sub>690</sub>    |           |
|            | 3. Majić Halik um. Ibr. iz Tutle sa <sup>9</sup> / <sub>160</sub>           |           |
|            | 4. Džume Avdagić u. Husein iz Tutle sa <sup>124</sup> / <sub>690</sub>      |           |
|            | i ostali                                                                    |           |
|            |                                                                             |           |
|            |                                                                             |           |
|            |                                                                             |           |

### C. TERETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                               | 18.03.2005. | Trenutno stanje                            |
|------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | THULA                                     |             | THULA                                      |
| 2.   | NAZIV KATASTRARSKE OPŠTINE / OPĆINE        | THULA                                     |             | THULA                                      |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 6826                                      |             | 6389                                       |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | kućište sa dvorištem<br>140m <sup>2</sup> |             | kućište i dvorište<br>140m <sup>2</sup>    |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 1164/9                                    |             | 1164/9                                     |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D.S.                                      |             | D.S.                                       |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   | Milo Ljubomir                             |             |                                            |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                           |             |                                            |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                           |             |                                            |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                                           |             | Direkcija za poslove sigurnosti i kontrolu |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                           |             |                                            |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                           |             |                                            |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                           |             |                                            |







## Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština ..... TUZLA .....

Br. zk. uložka ..... 3897

## A. POPIJNI LIST

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA   | Površina |    |                | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|---------------------|----------|----|----------------|-----------|
|            |                          |                     | a        | ha | m <sup>2</sup> |           |
|            |                          | I                   |          |    |                |           |
| ✓ 1.       | 1103/1                   | neplodno Poligon    | 35       | 09 | 80             |           |
| 2.         | 1103/2                   | neplodno Poligon    |          | 53 | 59             |           |
| ✓ 3.       | 1289/3                   | oranica kraj Soline |          | 5  | 72             |           |
| ✓ 4.       | 1289/4                   | oranica kraj Soline |          |    | 90             |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |
|            |                          |                     |          |    |                |           |

## B. VLASNIČKI LIST

[illegible]

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):  
OPŠINSKI SUD U TULI  
ZEMLJIŠNO KATASTRALNI LIČE TULA

| Rbr. | PODACI O NEKRETNOSTIMA                     | 31.12.1991.                                | 18.03.2005. | Trenutno stanje                            |
|------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | TULA                                       |             | TULA                                       |
| 2.   | NAZIV KATASTRARKE OPŠTINE / OPĆINE         | 11174                                      |             | 11174                                      |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 4232                                       |             | 3135                                       |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNOSTI (opis i površina)       | gredak i sa kućom<br>kuća 70m <sup>2</sup> |             | gredak i sa<br>kućom kuća 70m <sup>2</sup> |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 81545                                      |             | 81545                                      |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D.S.                                       |             | D.S.                                       |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                                            |             |                                            |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                                            |             |                                            |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                                            |             |                                            |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                                            |             |                                            |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                                            |             | Opštinski fond za stambeni namještaj       |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                                            |             |                                            |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                                            |             |                                            |

Priloge

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINA, SUD U MALI  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI, UČES I MALI

| Rbr. | PODACI O NEKRETNINAMA                      | 31.12.1991.                | 18.03.2005. | Trenutno stanje                             |
|------|--------------------------------------------|----------------------------|-------------|---------------------------------------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | Mal                        |             | Mal                                         |
| 2.   | NAZIV KATASTRARKE OPŠTINE / OPĆINE         | Mal                        |             | Mal                                         |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA             | 4284                       |             | 3495                                        |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)        | gradište sa<br>rucim kucim |             | gradište sa<br>kucim, kaly 65m <sup>2</sup> |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 8/544                      |             | 8/544                                       |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D. S.                      |             | D. S                                        |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                            |             |                                             |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                            |             |                                             |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                            |             |                                             |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                            |             |                                             |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                            |             | općinski pod na skom regulaciji             |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                            |             |                                             |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                            |             |                                             |

Stevović Deas

Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština Tuzla

Br. zk. uložka 3195

A. POPISNI LIST

734  
124  
734

| Redni broj | Broj zemljišta (parcela) | OZNAKA NEKRETNINA          | Površina |    |    | PRIMJEDBA |
|------------|--------------------------|----------------------------|----------|----|----|-----------|
|            |                          |                            | a        | ha | m² |           |
|            |                          | I                          |          |    |    |           |
| 1.         | 8/544                    | gradilište sa kućom „Kula“ |          |    | 65 |           |
| 2.         | 1422/8                   | kuća sa kucištem           |          | 6  | 00 |           |
| 3.         | 8/545                    | gradilište sa kućom „Kula“ |          |    | 70 |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |
|            |                          |                            |          |    |    |           |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                                                   | PRIMJEDBA |
|------------|---------------------------------------------------------|-----------|
|            | <del>zemljište opisan u listu A pod I i uknjiženo</del> |           |
|            | <del>kao</del>                                          |           |
|            | <del>opštinskih sredstava za</del>                      |           |
|            | zanim,                                                  |           |
|            | upisan je kao nosilac prava korištenja                  |           |
|            | nekretnosti u listu A pod I :                           |           |
|            | Opštinski fond za stambenu izgradnju                    |           |
|            | u Tuzli                                                 |           |
|            |                                                         |           |
|            |                                                         |           |

### C. TEREETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPĆINSKI SUD u Tuzli  
Zemljišno knjizi uRED u Tuzli

| Rbr. | PODACI O NEKRETNINAMA                      | 31.12.1991.          | 18.03.2005. | Trenutno stanje           |
|------|--------------------------------------------|----------------------|-------------|---------------------------|
| 1.   | NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE           | Tuzla                |             | Tuzla                     |
| 2.   | NAZIV KATASTRARSKE OPŠTINE / OPĆINE        | Tuzla                |             | Tuzla                     |
| 3.   | BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIZNOG ULOŠKA             | 146                  |             | 146                       |
| 4.   | OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)        | grobice i<br>ostale  |             | grobice i<br>ostale       |
| 5.   | BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele) | 1164/12 i od 2-34464 |             | 1164/12, 1856/12, 1856/10 |
| 6.   | VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE            | D.S                  |             | D.S                       |
| 7.   | NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA                   |                      |             |                           |
| 8.   | NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA                 |                      |             |                           |
| 9.   | NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA                  |                      |             |                           |
| 10.  | NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA                   |                      |             |                           |
| 11.  | NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA        |                      |             |                           |
| 12.  | TERETI I OGRANIČENJA                       |                      |             |                           |
| 13.  | OSTALE NAPOMENE                            |                      |             |                           |

poslano

## Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. broj .....

Katastarska opština TUZLA

Br. zk. uložka ..... 146

## A. POPISNI LIST

[illegible]

## B. VLASNIČKI LIST

[illegible]

### C. TEREETNI LIST

Broj zk. uložka .....

[illegible]

Nar. br. ....

# Zemljišnoknjižni izvadak

Katastarska opština ..... 142LA .....

Broj zk. uložka ..... 4377

**A) Popisni list**  
**I. Odjeljak**

[illegible]

## II. Odjeljak

[illegible]

### B) Sopstvenički list

Broj zk. uložka .....

[illegible]

Broj zk. uložka .....

[illegible]

Politička općina/opština: TUZLA  
Katastarska općina/opština: SP TUZLA

NAR i RZ BROJ: 9808/109  
ZK uložak: 7265

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

| Rbr | Broj zemljišta<br>(parcele) | OZNAKA NEKRETNINA                    | Površina |    |    | Primjedba                                                    |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------|----------|----|----|--------------------------------------------------------------|
|     |                             |                                      | ha       | a  | m² |                                                              |
| 1.  | 8/322                       | -; kućište i dvorište<br>----- 11 06 | ----     | 11 | 06 | Dana 12.08.2009.g.<br>preneseno iz zk.ul.br.<br>771 KO TUZLA |

B

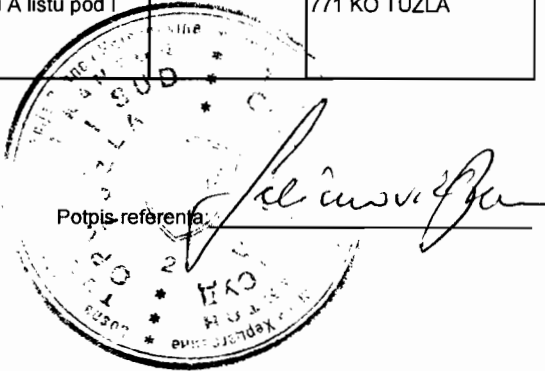
Vlasnički list

| Rbr | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Primjedba                                                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | Udio: 1/1      Tip:Državno vlasništvo<br>DRŽAVNO VLASNIŠTVO, Adresa: TUZLA,nepoznato -;<br>JMB: null<br>Primljeno: 30. maja 1964.g. Dn: 3250/64<br>Na osnovu rješenja Odjeljenja za finansije Narodnog odbora Opštine Tuzla broj: VLN-2164/7 od 13.11.1959. zemljište<br>upisano u A listu uknjižuje se kao: | Dana 12.08.2009.g.<br>preneseno iz zk.ul.br.<br>771 KO TUZLA |

C

Tretni list

| Rbr | UPISI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Iznos (KM) | Primjedba                                                    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | Primljeno: 24.06.1964.g. DN: 3764/64<br>Na osnovi kupoprodajnog ugovora ddo Tuzla, 22. XI 1963.g. Ov.br. 5780/63 uknjižuje se pravo korištenja na 1/4 neizgrađenog građevinskog zemljišta opisanog u listu A Jerkovića Slobodana, Vere, Dobrinke i Ljiljane u korist:<br>DOBROSAVA PETKOVIĆA, VOJISLAVOVA iz TUZLE sa 1/4                    |            | Dana 12.08.2009.g.<br>preneseno iz zk.ul.br.<br>771 KO TUZLA |
| 2.  | Primljeno: 27.10.1967.g. DN: 2827/67<br>Na osnovu rješenja o nasljedstvu Opštinskog suda u Tuzli od 25.10.1967. O. 240/67 i čl. 38 i 39 Zakona o nacionalizaciji zemljišta uknjižuje se pravo korištenja na 3/4 dijela zemljišta opisanog u A listu pod I<br>Jove Mitrovića u. Dimše u korist:<br>DRAGINJE MITROVIĆ u. DIMŠE iz TUZLE sa 3/4 |            | Dana 12.08.2009.g.<br>preneseno iz zk.ul.br.<br>771 KO TUZLA |

Potpis referent: 



SLUŽBA ZA GEODETSKE  
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
TUZLA

|                   |       |         |             |
|-------------------|-------|---------|-------------|
| Datum: 13.11.2002 |       |         |             |
| Broj:             | Broj: | Prilog: | Vrijednost: |
| 07                | 1343  | 02      |             |

(Otisak prijemnog štambilja)

156/2002

TUZLA II

Omot za predmete i akte

Broj interne dostavne knjige .....

S. P. 13/45

PREDMET: ..... *SAVEZNI SEKRET. ZA NAR. ODBRANU*  
..... *Pravodstvo*  
.....

\_\_\_\_\_

(prezime, očevo ime i ime)

\_\_\_\_\_

(mjesto stanovanja, ulica i broj)

**SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO -  
PRAVNE POSLOVE  
T U Z L A**

Na osnovu člana 139. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH", broj 22/84),  
podnosim ;

**Z A H T J E V**  
za upis prava u katastru nekretnina

S. P. 13/75

Isprava br. 04-463-5/73 Ov. br. \_\_\_\_\_ od 19. 11. 74.  
(pravni akt)

izvršen je promet nepokretnosti:

- |                    |             |               |             |                |                  |
|--------------------|-------------|---------------|-------------|----------------|------------------|
| 1. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 2. k.č. <u>989</u> | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 3. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 4. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 5. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 6. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 7. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 8. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 9. k.č. _____      | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |
| 10. k.č. _____     | zvana _____ | kultura _____ | klasa _____ | površine _____ | m <sup>2</sup> . |

s toga molim Naslov da po osnovu priložene isprave broj gornji dozvoli u katastarskom - knjižnom ulošku  
br. 342 k.o. TUZLA II prenos prava na opisanim nekretninama pod tačkom 1 do \_\_\_\_\_ na  
faktičkog posjednika - vlasnika \_\_\_\_\_

PRIJAVA O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU

K. O. *Gmala 11*  
 Broj posjedovnog lista *290*

(prezime i ime podnosioca )

(mjesto stanovanja)

Opštinskoj geodetskoj upravi

U smislu čl. 12. Osnovnog zakona o premjeru i katastru zemljišta podnosim ovu prijavu o promjeni na zemljištu.

|                                                                                 |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Prezime, očevo ime, i mjesto stanovanja dosadašnjih posjednika <i>290</i>       | <i>Škupština opštine</i>                                                            |
| Prezime, očevo ime, i mjesto stanovanja novih posjednika <i>1304</i>            | <i>Savezni sekretarijat za narodnu odbranu</i><br><i>19671</i>                      |
| Vrsta promjene                                                                  | <i>prema nekretnosti</i>                                                            |
| Broj, naziv, kultura i površina parcele (u koliko se ne radi o cijelom posjedu) | <i>br. 989 ajele</i>                                                                |
| Isprava na kojoj se promjena zasniva                                            | <i>Lisnjak PC b. 04-UP-463-5/73</i><br><i>odl. 11.10.1974 g.</i>                    |
| Da li su nove parcele nesporne i propisno omeđene                               |  |

*Gmala 13.3* 19 *75* godine  
 (mjesto i datum)

*[Signature]*  
 (podnosilac prijave)

OPŠTINSKA GEODETSKA UPRAVA

| Primljeno: |      |        |            |
|------------|------|--------|------------|
| Org. jed.  | Broj | Prilog | Vrijednost |
|            |      |        |            |

Uneseno u spisak primljenih prijava —  
 spisak promjena — red. br. *13/25* g.

NAPOMENA: Prijava se podnosi za svaku kat. opštinu posebno!  
 Rješenjem Geodetske uprave NR BiH br. 1367/2 od 27. V 59. Izdavač i ovlašteni prodavač Poslovnica tiskarnica.

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina

SKUPŠTINA OPŠTINE TUZLA

Broj: 04-463-5/73

Datum: 19.11.1974. godine

*porzediti  
na me koja je  
Tuzla*

OPŠTINSKOJ GEODETSKOJ UPRAVI

*Tuzla, 11*

T U Z L A

PREDMET: dostava rješenja na provođenje

U prilogu dostavlja se pravosnažno rješenje Opštinskog sekretarijata za finansije i opštu upravu opštine Tuzla pod gornjim brojem od 11.10.1974. godine o utvrdjenju da je SFRJ", - ~~Savjetni~~ sekretarijat za narodnu odbranu nosilac prava korišćenja određenih nekretnina u Tuzli, s molbom da se isto provede kroz katastarski operat.

Priloga: 1.-

N A Č E L N I K  
Opštinskog sekretarijata za  
finansije i opštu upravu  
Džemal Bećirbašić

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina  
SKUPŠTINA OPŠTINE TUZLA

Broj: 04-UPI-463-5/73

Datum: 11.10.1974. godine

19. 11. 74

*V. Stanović*

Opštinski sekretarijat za finansije i opštu upravu opštine Tuzla, na osnovu člana 235. Zakona o opštem upravnom postupku i člana 2. i 4. Zakona o uknjiženju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Sl. list SFRJ", broj 12/56) rješavajući po zahtjevu Vojne pošte br. 3945-27 akt broj 248-1 od 23.2.1973. godine da se utvrdi nosilac prava korišćenja određenih nekretnosti u k.o. Tuzla, donosi

**RJEŠENJE**

Utvrđuje se da je SFRJ - Savezni sekretarijat za Narodnu odbranu stvarni nosilac prava korišćenja nekretnosti označenih kao: - k.č. broj 1438/5, novi premjer k.č. broj 989, kuća sa kućištem i dvorištem u površini 612 m<sup>2</sup>, upisane u sk. ul. broj 1017 k.o. Tuzla.

Zemljišno-knjižni uređ Opštinskog suda u Tuzli, poslije pravosnažnosti ovog rješenja, izvršiće uknjižbu prava korišćenja na navedenim nekretnostima u zemljišnu knjigu u korist SFRJ - Saveznog sekretarijata za narodnu odbranu.

**II**

Ovim rješenjem se zamjenjuje rješenje ovog Sekretarijata broj 04-UPI-463-5 od 5. oktobra 1973. godine sa kojim je utvrđeno pravo korišćenja SFRJ - Saveznog sekretarijata za narodnu odbranu na označenim nekretnostima upisanim u sk. ul. broj - Iskaz II k.o. Tuzla.

Vojna pošta br. 3945-27 Sarajevo svojim zahtjevom broj 248-1 od 23.2.1973. godine zatražila je da se donese rješenje kojim će se utvrditi da je SFRJ - Savezni sekretarijat za narodnu odbranu jedini nosilac prava korišćenja u dispozitivu rješenja.

U zahtjevu je navedeno da je još 1956. godine Savezni sekretarijat za narodnu odbranu izgradio stambenu zgradu na navedenoj parceli u Ul. Maršala Tita br. 86-88, te da SSNO već više godina koristi predmetne nekretnine prilikom redovne upotrebe stambene zgrade od strane vojnih lica koja u njoj stanuju, pa je potrebno da se uskladi zemljišno-knjižno i faktično stanje.

Prema odredbi u članu 2. stav 2. Zakona o uknjiženju nepokretnosti u društvenoj svojini, kao nosilac prava korišćenja na nepokretnostima u društvenoj svojini koje koriste vojne jedinice i ustanove uknjižiće se Socijalistička Federativna Republika Jugoslavija - Savezni sekretarijat za narodnu odbranu.

Pošto je u postupku utvrđeno da se radi o nekretninama u društvenoj svojini bez oznaka bližeg korisnika i da te nekretnine koristi Savezni sekretarijat za narodnu odbranu dugi niz godina, to je na osnovu člana 2. i 4. Zakona o uknjiženju nepokretnosti u društvenoj svojini donijeto navedeno rješenje broj 04-UPI-463-5 od 5.10.1973. godine, s tim što su predmetne nekretnine ostale i dalje upisane u Iskaz II.

Protiv tog rješenja Opštinsko javno pravobranilaštvo u Tuzli blagovremeno je izjavilo žalbu ističući da su označene nekretnine upisane u Iskazu II van slobodnog prometa, te da je trebalo predhodno pokrenuti postupak i donijeti rješenje o brisanju parcele broj 1438/5, novi premjer k.o. broj 989, iz Iskaza II i upisati u novi zemljišno-knjižni uložak društvene svojine.

Usvajajući primjedbe u žalbi pokrenut je postupak i potom ustanovljeno da je navedena parcela, na kojoj je izgrađena višespratna vono-stambena zgrada sa dva ulaza i 30 stanova u kojima stamuju vojna lica, a koja je okružena stambenim blokom višespratnih stambenih zgrada, ranije pripadala uskom kolosijeku željezničke pruge Lukavac-Tuzla-Sirom Han.

Taj kolosijek napušten je prije 24 godine i svo zemljište koje je obuhvatao kroz uži gradjevinski reon grada Tuzle, kao i pomenuta parcela potpuno je izgrađeno podizanjem raznih objekata.

Tako je predmetna parcela izgubila status nepokretnosti u opštoj upotrebi što je svojim rješenjem broj 04-463-5/73 od 28. juna 1974. godine utvrdila Skupština opštine Tuzla, sa tim da se parcela upiše u novi zemljišno-knjižni uložak društvene svojine.

Na svega izloženog, a na osnovu navedenih zakonskih propisa, donijeto je rješenje kao uodopozitivu.

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe Republičkoj upravi za imovinsko-pravne poslove Sarajeva u roku od 15 dana po prijemu istog.

Žalba se predaje ovom organu ili neposredno drugostepenom organu u 2 istovjetna primjerka.

N A Č E L N I K  
Opštinskog sekretarijata za  
finansije i opštu upravu  
Džemal Bećirpašić

Zemljišnoknjižni izvadak

Nar. br. ....

Katastarska opština Tuzla

Br. zk. uložka 4377

A. POPISNI LIST

| Redni broj | Broj zemljišta (parcele) | O Z N A K A N E K R E T N I N A | P O V R Š I N A |            |                | P R I M J E D B A |
|------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|------------|----------------|-------------------|
|            |                          |                                 | ha              | a          | m <sup>2</sup> |                   |
|            |                          | <u>I</u>                        |                 |            |                |                   |
| <u>1.</u>  | <u>1438/5</u>            | <u>luc'a sa luc'istem</u>       |                 | <u>812</u> |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |
|            |                          |                                 |                 |            |                |                   |

B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | U P I S I                                      | P R I M J E D B A |
|------------|------------------------------------------------|-------------------|
|            |                                                |                   |
| <u>1.</u>  |                                                |                   |
|            | <u>- Imit, da je organ Povratku</u>            |                   |
|            | <u>Drzavni sekretarijat za narodnu odbranu</u> |                   |
|            |                                                |                   |
|            |                                                |                   |
|            |                                                |                   |
|            |                                                |                   |
|            |                                                |                   |

### C. TEREETNI LIST

[illegible]

Katastarska općina Tuzla h 62

Prijavni list broj ..... godine

Skica premijeravanja br. .... godine

Novi premijer 14/2006

PRIJAVNI LIST ~~“A”~~ ~~III~~ **“B”**

IZVRŠITELJ DOMIN

[Signature]

Pregledom je utvrđeno da je prijavni list izrađen po postojećim propisima, te se kao takav može provesti u katastarskom aparatu i zemljišnoj knjizi.

Tuzla, dne 13.02.2006. g.

Šef službe  
[Signature]

| DOSADAŠNJE STANJE             |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 |                                                                                             | NOVO               |              |                     |
|-------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------|----|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|
| Broj posjed. lista<br>ZK. ul. | Broj parcele | Prezime, očevo ime i ime posjednika i mjesto stanovanja | Naziv parcele | Kultura i klasa | Površina |    |    | Katastr. prihod | Vista promjene, oznaka vremena u kojem je nastala i isprave na kojoj se ta promjena zasniva | Broj posjed. lista | Broj parcele | Naziv parcele       |
|                               |              |                                                         |               |                 | ha       | a  | m² |                 |                                                                                             |                    |              |                     |
| 1                             | 2            | 3                                                       | 4             | 5               | 6        |    |    | 7               | 8                                                                                           | 9                  | 10           | 11                  |
| 298                           | 1005         | SSND                                                    | KOTLANJA      | KUĆA            | 2        | 95 |    |                 | birogradić                                                                                  | 298                | 1005<br>1    | KOTLANJA            |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | parcele.                                                                                    |                    | 1005<br>2    | KOTLANJA            |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | Ukl. nacrtom.                                                                               |                    | 1005<br>3    | <del>KOTLANJA</del> |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | br. 26-23-0022                                                                              |                    | 1005<br>4    | <del>KOTLANJA</del> |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | 91-2005-mlp                                                                                 |                    | 1005<br>5    | KOTLANJA            |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | birogradić                                                                                  |                    | 1005<br>6    | <del>KOTLANJA</del> |
|                               |              |                                                         |               |                 |          |    |    |                 | izdali. br. 13.                                                                             |                    |              |                     |

*Litinski*

Otisak prijemnog štamblja)

Interna dostavna knjiga br. ....

a / a datum: .....

Rok čuvanja: .....

|                                                                                           |         |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|
| Bosna i Hercegovina<br>Federacija Bosne i Hercegovine<br>Tuzlanski kanton<br>OPĆINA TUZLA |         |   |
| 30-01-2006                                                                                |         |   |
| 27                                                                                        | 31-7/14 | 8 |

|                |  |
|----------------|--|
| ARHIVSKA GRADA |  |
| ROK ČUVANJA    |  |
| GODINA         |  |
| TRAJNO         |  |

PREDMET: .....

*Ostraković Snježl i drugi*

*Zahtjev za primanje parcele*

Št. 114/15-5

254-289

| OPĆINA TUZLA  |              |              |            |
|---------------|--------------|--------------|------------|
| Primljeno:    | 30.01.2006   | Št. 114/15-5 |            |
| Org. jedinica | Klas. oznaka | Redni broj   | Br. strana |
| 07            | 31           | 000714       | 8          |

podstare  
114/15-5

Redarst: Zahtjev za izmjenju  
parcele

Molimo da mi izdvojite primolje -

- identifikacija parcele. Priložen su slike
- Kopija Urbanističke dozvole
- Fotografski
- Fotografski a izmjenju
- Mjerna površina od 150 km

Tuzla 29.01.2006.

podpisane  
Gruy

△

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Tuzlanski kanton**  
**OPĆINA TUZLA**  
**Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline**

Broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05 , V 06-23-2289/05 , V 06-23-6380/04  
Tuzla, 08.08.2005godine

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline rješavajući po zahtjevu OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID ( ZIHNIJA) iz TUZLE , ŠARIĆ HARIZ ( ĆAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSADA (SALKO) iz Kalesije za izdavanje **Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za promjenu namjene kotlovnice u poslovni prostor, te formiranje niza poslovnih prostora ( četiri poslovna prostora ) , na dijelu k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P .), odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), na osnovu čl. 44. stav 3. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona" br. 3/2005) i čl. 12.Odluke o organizaciji općinskih službi za upravu , stručnih i drugih službi općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla " , br. 4/98; 6/00,5/03; 10/03; 2/05), donosi:**

**R J E Š E N J E**  
**o urbanističkoj saglasnosti**

**I. DAJE SE urbanistička saglasnost za rekonstrukciju dijela postojeće kotlovnice u cilju promjene namjene u poslovni objekat .**

**U rekonstruisanom dijelu formirati četiri poslovna prostora namijenjena za obavljanje trgovinske djelatnosti - PRODAVNICA .**

**Sastavni dio ovog rješenja je i situacija sa numerisanim poslovnim prostorima od br.1 do br.4.**

**Vlasnici prostora su : - br. 1.ŠARIĆ HARIZ ( ĆAZIM) , - br. 2.GUTIĆ MIRSAD (SALKO) ,  
- br. 3. OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM) i - br. 4. HABIBOVIĆ DŽAVID ( ZIHNIJA)**

**Sastavni dio ovog rješenja je izvod iz Prostornog plana sa naznačenim položajem predmetnog objekta.**

**II. Prilikom izrade tehničke dokumentacije investitor se ima pridržavati sljedećih urbanističko - tehničkih uslova:**

**1.Namjena :poslovni prostori namijenjeni za obavljanje trgovine na malo - PRODAVNICE**

**2. Karakter:stalni**

**3. Gabarit prostora :preme priloženoj situaciji , a površine :**

**Postojeći gar.boksovi po P=23,78 m2,svijetle visine 2,60**

**Formirani podrumski prostor : 23,78 m2, svijetle visine 2,80m.**

**4.Sadržaj:U prizemnom dijelu od postojećeg garažnog boksa formirati prodajni prostor sa sanitarnim čvorom a magacinski prostor formirati u podrumskom dijelu .**

**Sadržaj poslovnog prostora usaglasiti sa odredbama Pravilnika o uslovima minimalne tehničke opremljenosti poslovnih prostora za obavljanje trgovine ("Sl. novine F BiH" br.12/05 ) .**

**5.Obim i vrsta radova:**

**Sve radove na privođenju namjeni izvesti prema tehničkoj dokumentaciji usaglašenju sa važećim zakonskim propisima,normativima i standardima.**

**Unutrašnju i vanjsku obradu izvesti po slobodnom izboru u skladu sa funkcijom poslovnog prostora i estetskim zahtjevima,posebno sa aspekta:kvaliteta,održavanja i estetike.**

**Sa ulazne strane postaviti ulazna vrata sa izlogom.**

**Fasadni dio objekta obraditi pod uslovima kako je to riješeno na ostalim objektima**

**Poslovni prostor priključiti na vodovodnu i kanizacionu mrežu u naselju uz prethodnu saglasnost nadležnih organizacija.**

**Projektom dokumentacijom , statičkim proračunom i dokazom o kvaliteti ugrađenih materijala dokazati statičku stabilnost postojeće AB ploče iznad podruma ( pod prizemlja)**

**Izvršiti rekonstrukciju postojeće električne instalacije u cilju prolagođavanja novoj namjeni u okviru čega riješiti zagrijavanje prostora u zimskom periodu.**

**Zabranjuje se zagrijavanje prostora na klasičan način pećima na čvrsto gorivo..**

Administrativna taksa i naknada regulirana je u skladu sa općinskom odlukom.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštitu okolice Tuzlanskog kantona u roku od 15 dana od dana prijema istog, a putem ove Službe.

Žalba se taksira sa 5,00 KM prema tarifnom broju 1.tačka 2.Odluke o administrativnim taksama i Tarifi općinskih administrativnih taksi ("Sl.glasnik općine Tuzla "broj 10/01 i 10/02.)

**Dostavljeno:**

**POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- 2 \* Oštraković Smajl, Tuzla  
ul.A R BiH br. 19/II-5
- 2 \* Šarić Hariz, Tuzla  
A R BiH br.17
- 2 \* Habibović Džavid, Tuzla ,  
Aleja bosanskih vladara 24
- 2 \* Gutić Mirsad , Tuzla  
A R BiH br. 17
- 1 \* Građevinska inspekcija,
- 1 \* Evidencija,
- 1 \* Arhiva



**Napomena:**

Za izdavanje odobrenja za izvođenje radova potrebno je:

- ✓ -rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
- ✓ -dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima
- ✓ -tehnička dokumentacija – projekat
- ✓ -protivpožarna saglasnost na projekat
- ✓ -sanitarna saglasnost na lokaciju i projekat
  - uslovi-saglasnost Elektrodistribucije Tuzla
- ✓ - uslovi-saglasnost Vodovod i kanalizacija Tuzla
  - Dokaz o regulisanoj renti za uvećanu korisnu površinu

**III. Uslovi zaštite sredine:**

Građevina ne smije na bilo koji način ugrožavati čovjekovu okolinu, odnosno njene prirodne i izgrađene vrijednosti, ni biti od takvog štetnog uticaja za sredinu koji bi prevazišao mjeru dozvoljenu propisima.

**IV. Geološki uslovi:**

Obzirom da se ne izvode konstruktivni zahvati na temeljima objekta ovi uslovi nisu posebno propisani

**V. Na osnovu ovog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti ne mogu se izvoditi nikakvi radovi, ali je uslov za izdavanje odobrenja za gradnju.**

**VI. Urbanistička saglasnost prestaje da važi ako se u roku od godine dana od dana pravosnažnosti ne zatraži odobrenje za građenje.**

**O b r a z l o ž e n j e**

OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID ( ZIHNIJA) iz TUZLE , ŠARIĆ HARIZ ( ĆAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSADA (SALKO) iz Kalesije , podnijeli su ovoj Službi zahtjeve za izdavanje urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju postojeće kotlovnice sagrađene na k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P. ), odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), u cilju promjene namjenenu u poslovni objekat sa formiranjem četiri poslovna prostora namjenjena za obavljanje trgovinske djelatnosti - PRODAVNICA .

Gore navedeni su svaki ponaosob bili podnijeli zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti , a kako se radi o jedinstvenom objektu Zaključkom br. 06-23-2291-2005-MA od 04.08.2005 god. predmeti su povezani i vode se kao jedan predmet.

Uz zahtjeve je priloženo:

- Kopija katastarskog plana
- Prepis posjedovnog lista
- Izvod iz knjige položenih ugovora br.228/2004 , br. poduloška 5741. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II , za Oštraković Smajl,
- Izvod iz knjige položenih ugovora br.332/2004 , br. poduloška 5752. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II , za Habibović Džavid ,
- Izvod iz knjige položenih ugovora br.306/2004 , br. poduloška 5745. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II , za Šarić Hariz ,
- Izvod iz knjige položenih ugovora br.346/2004 , br. poduloška 5757. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II , za Gutić Mirsad ,

Razmatrajući podneseni zahtjev i priloženu dokumentaciju izvršen je uvid u važeću urbanističku dokumentaciju - Prostorni plan općine Tuzla za period 1986-2000/2005 godine ("Službeni glasnik opštine Tuzla ", br. 6/89) utvrđeno je, da se predmetna parcela - objekat nalazi u granicama prostorne cjeline "Novi grad" sa utvrđenim režimom građenja drugog stepena.

Uvidom na terenu izvršena je identifikacija parcele - objekta te utvrđeno:

U objektu stare kotlovnice koja je stavljena van funkcije u ulici M.Fizovića Fiska , u neposrednoj blizini nakadašnje Komande korpusa, u zapadnom dijelu formirana su četiri poslovna prostora u nizu . U svakom prostoru formiran je podrumski dio izgradnjom AB ploče u nivou okolnog terena ( umjesto zatrpavanja denivelacije ) , te je isti povezan AB stepeništem sa prostorom , tako da je korisna površina svakog prostora povećana za 23,78 m2.

Na osnovu navedenog utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 38,39,i 40. Zakona o prostornom uređenju i člana 174., 176. i 185. Odluke o provođenju Prostornog plana Općine Tuzla za period 1986-2000/2005 godine ("Sl. glasnik Općine Tuzla" br. 6/89), pa je shodno citiranim odredbama odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

TOZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA

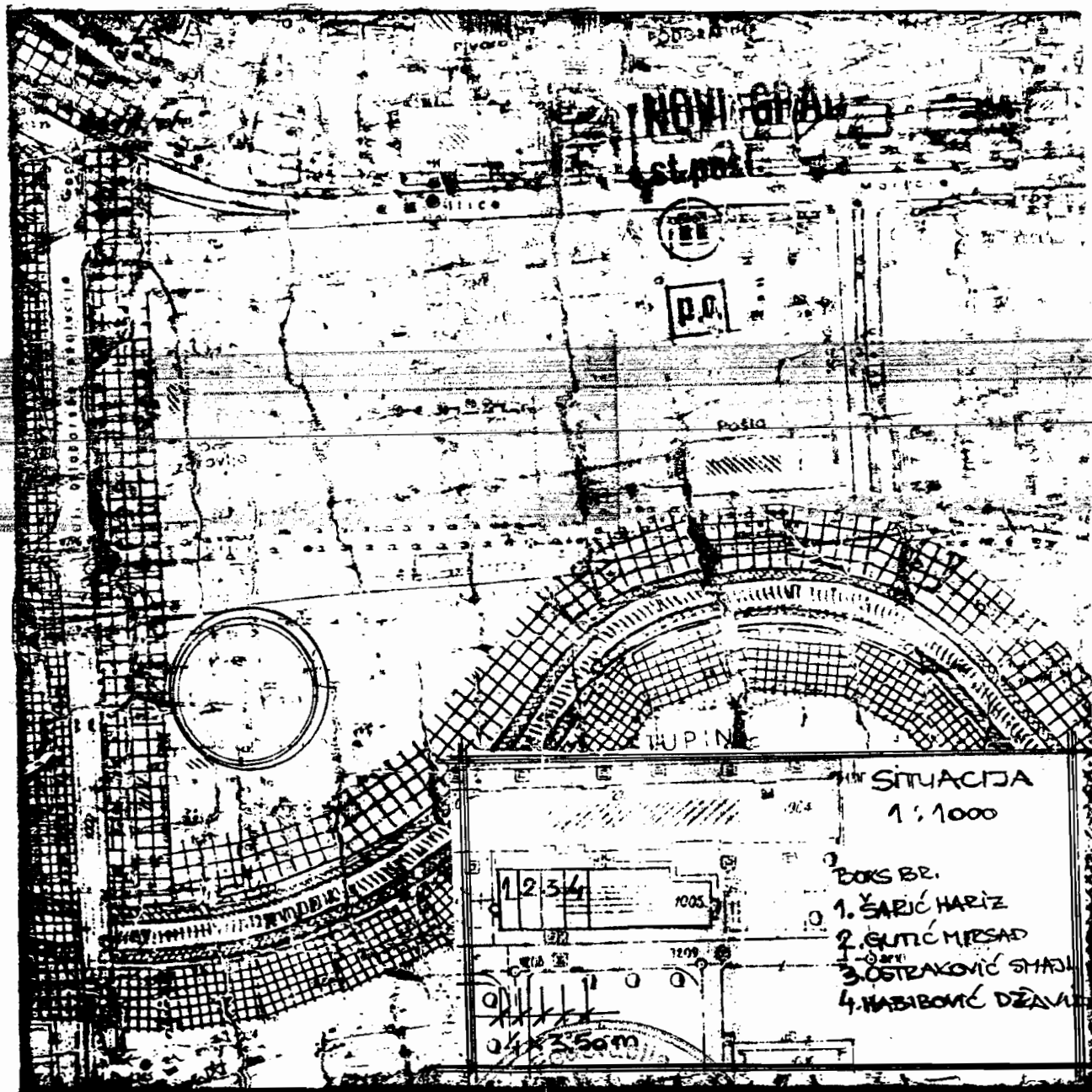
POSNA ZA PROSTORNO UREĐENJE

I ZAŠTITU OKOLINE TUZLA

V = 06-23-2289/05 Y = 06-23-6380/05  
V = 06-23-2288/05

Broj: 06-23-2291/05 kč.br. 1005 K.o. TUZLA II  
Tuzla, 08.08.05 godine Razmjera: 1:2500

# GRAFIČKI PRILOG: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA



OBRADIO:

*[Signature]*



POSNA ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLINE TUZLA

Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.

Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA TUZLA  
**Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline**

Broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04  
Tuzla, 26.01.2006 godine

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline Tuzla, postupajući po službenoj dužnosti, na osnovu člana 217. stav 2. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH", br. 2/98 i 48/99), donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

U Rješenju o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04 od 08.08.2005 god., koje je donijela Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline općine Tuzla, vrši se ispravka greške u grafičkom prilogu rješenja, tako da grafički prilog u prilogu ovog Zaključka zamjenjuje grafički prilog iz predmetnog Rješenja.

Zaključak se prilaže izvorniku Rješenja i čini njegov sastavni dio.

Ispravka greške proizvodi pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo proizvodi Rješenje koje se ispravlja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline općine Tuzla, postupajući po zahtjevu OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID ( ZIHNIJA) iz TUZLE, ŠARIĆ HARIZ ( ČAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSADA (SALKO) iz Kalesije za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za promjenu namjene kotlovnice u poslovni prostor, te formiranje niza poslovnih prostora ( četiri poslovna prostora ), na dijelu k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P. ), odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), donijela je Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04 od 08.08.2005 god. Sastavni dio predmetnog Rješenja je i grafički prilog.

Kako su navedeni podnijeli zahtjev za iskolčenje preme predmetnih poslovnih prostora, prilikom izlaska na teren je konstatovano da je u grafičkom prilogu načinjena greška na taj način da je prilikom označavanja garažnih boksova ispušten garažni boks na kraju objekta sa zapadne strane ,koji ne pripada ni jednom od podnosilaca zahtjva te nije bio obuhvaćen predmetnim rješenjem.

Navedenu grešku je, u smislu člana 217. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH", br. 2/98 i 48/99), trebalo ispraviti pa je odlučeno kao u dispozitivu , odnosno greška je ispravljena prema grafičkom prilogu ovog Zaključka.

Ispravka ima pravno dejstvo od dana od kojeg proizvodi pravno dejstvo Rješenje koje se ispravlja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Zaključka može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okolice TK u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog, putem ove Službe.

Na žalbu se plaća taksa u iznosu od 3,00 KM prema Tarifnom broju 1., tačka 1. Odluke o administrativnim taksama i Tarifni općinskih administrativnih taksi ("Sl. glasnik općine Tuzla", br. 10/01, 10/02, 2/04 i 4/04).

### **DOSTAVITI:**

- 2 x Oštraković Smajl  
Ul. A RBiH 19/II-5, Tuzla
- ② x Šarić Hariz, Tuzla  
Ul. A RBiH 17, Tuzla
- 2 x Habibović Džavid, Tuzla  
Aleja Alije Izetbegovića 24
- 2 x Gutić Mirsad, Tuzla  
Ul. A RBiH 17, Tuzla
- 1 x Građevinska inspekcija,
- 1 x Evidencija
- 1 x Arhiva

**POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

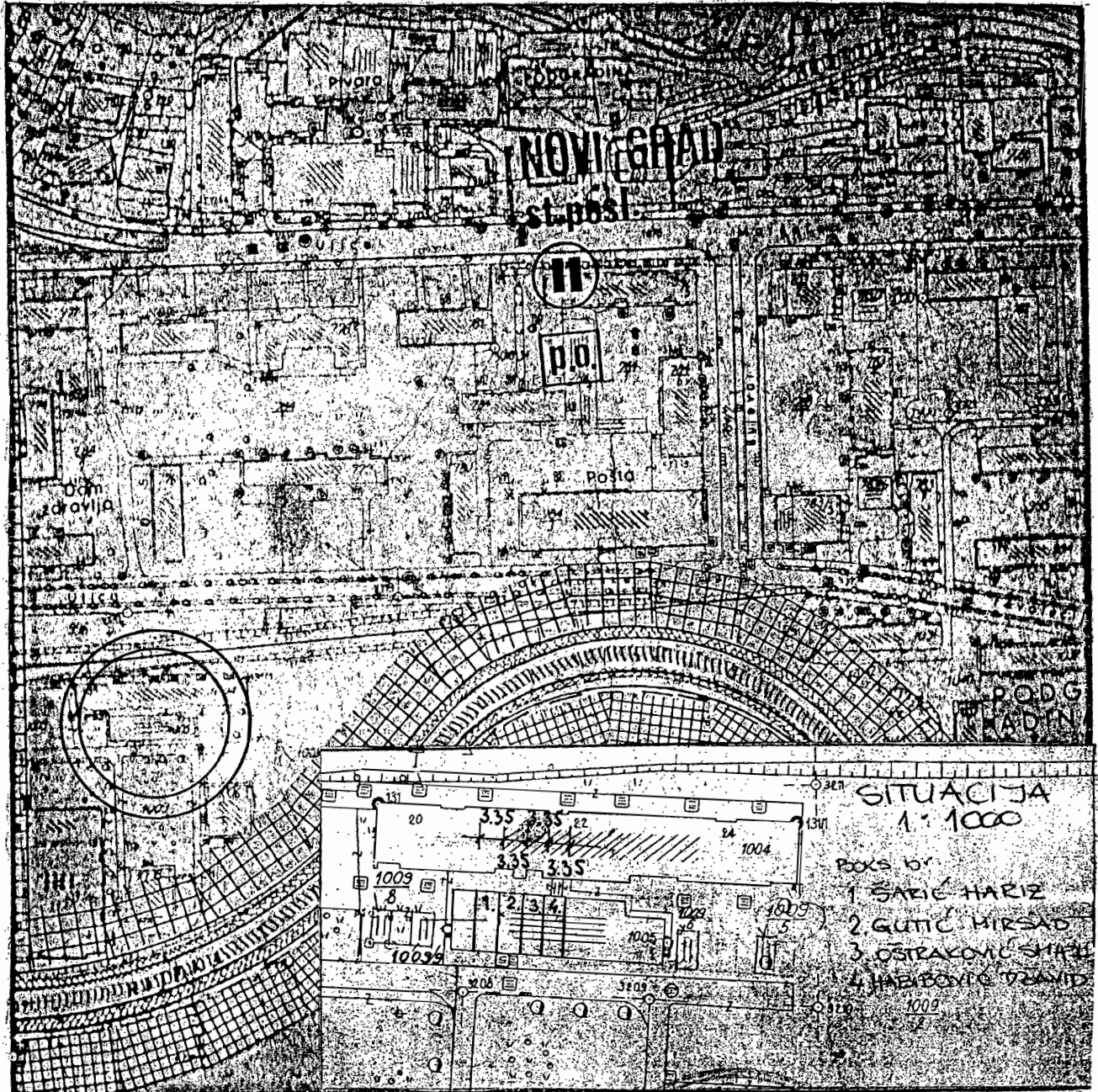


BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ZAŠTITU OKOLINE

V. 06-23-2284/05, V. 06-23-2288/05, V. 06-23-6380/04

Broj: 06-23-2291/05 kč.br. 1005 K.o. TUZLA II  
Tuzla, 26. 01. 06. godine Razmjera: 1:2500

## GRAFIČKI PRILOG: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA



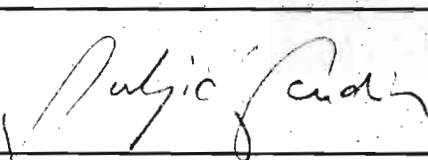
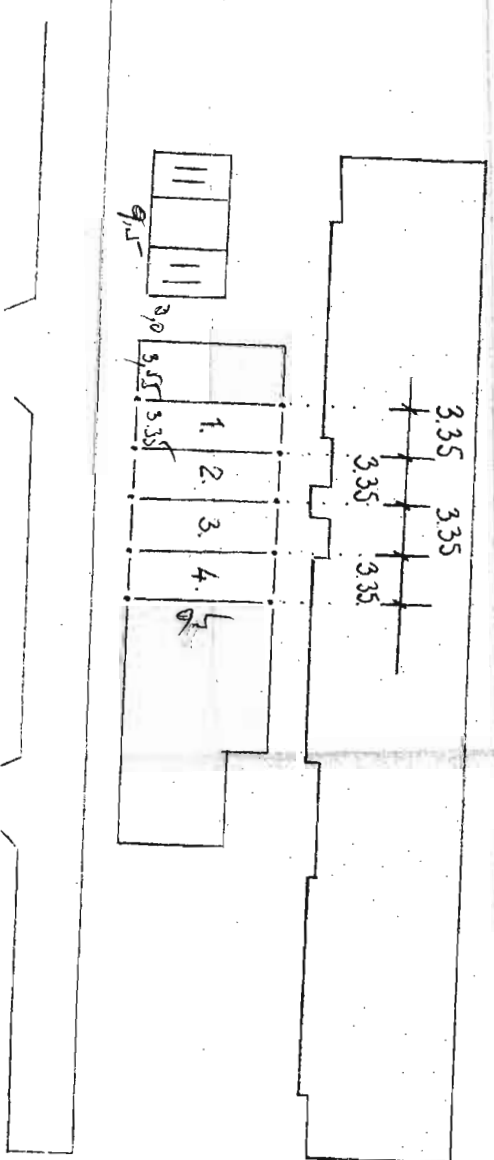
OBRADIO:

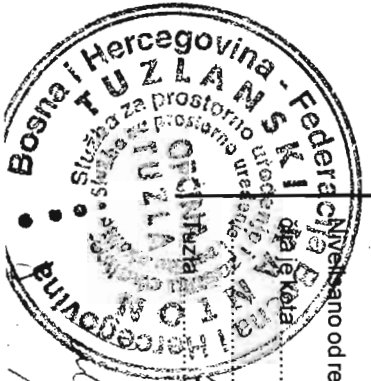
*[Signature]*

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.

# Zapisnik o iskolčavanju objekata

| Tekući broj | Ime i prezime podnosioca za liniju i nivelaciju               | U kojoj ulici traži podnosilac liniju i nivelaciju | Potpis službenika koji je dao liniju i nivelaciju                                  | R U Č N A S K I C A<br>Kako je data tražena regulacija i nivelacija linija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | P R I M J E D B A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.         | OŠTRAKOVIĆ SMAJL, HABIBOVIĆ ĐAVID, ŠARIĆ HARIZ I GUTIĆ MIRSAO | ZAVNOBIH                                           |  | <div data-bbox="1291 934 1585 2211"> <p>Katastarska opština <u>Juzda II</u> ulica <u>ZAVNOBIH</u></p> <p>Katastarska parcela <u>1005</u> Lokacija br. <u>06-23-2291-2005</u></p> <p><u>2288-2005</u> <u>2289-2005</u> <u>6380-2004</u> <u>2291-05</u> <u>2288-05</u> <u>2289-05</u> <u>6380-04</u> <u>26.01.2006</u></p> </div> <div data-bbox="588 920 1050 2003">  </div> | <p>Oznaku kojom je obilježena regulaciona linija čuvati dok se ne izvrši kontrola.</p> <p>U početku zidanja tražiti kontrolu temelja i ovjeru o dobivenom protokolu. Samo na osnovu ove ovjere dobije se uvjerenje da je novopodignuta zgrada na regulacionoj liniji.</p> <p>Iskolčavanje objekata je izvršeno na osnovu regulacionog plana odobrenog od .....</p> <p>Regulac. ....</p> <p>Napomena: .....</p> <p>Kote terena: ..... Kote nivell. ....</p> |



26.01. 200. God.

*Puljic*

*Mirsad*

Otisak prijemnog štamblja)

Interna dostavna knjiga br. ....

a / a datum: .....

Rok čuvanja: .....

|                                                                                           |        |         |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|
| Bosna i Hercegovina<br>Federacija Bosne i Hercegovine<br>Tuzlanski kanton<br>OPĆINA TUZLA |        |         |             |
| Primitjeno: 06-02-2006                                                                    |        |         |             |
| rg. jed.                                                                                  | Broj:  | Prilog: | Vrijednost: |
| 77                                                                                        | 31-925 | 9       |             |

|                |  |
|----------------|--|
| ARHIVSKA GRADA |  |
| ROK ČUVANJA    |  |
| ODINA          |  |
| RAJNO          |  |

PREDMET: ..... *Gutić Mirsad* .....

..... *Zahjev za snimanje parcele* .....

Obrazac broj 7

Gutić Mirsad

pl. AR BiH 17-9/33

TUZLA

tel. 061 490-494

| OPĆINA TUZLA  |              |            |             |
|---------------|--------------|------------|-------------|
| Primljeno:    | 06.02.2006   |            |             |
| Org. jedinica | Klas. oznaka | Redni broj | Br. priloga |
| 07            | 31           | 000925     | 4           |

PREDMET: Smirivanje parcele  
zahtjev obitelji, -

SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO  
POSLOJE  
TUZLA

Molim da izdate smirivanje parcele  
u ul. Muharema Ferovića Frška, a po Rješenju a  
urbanističkog saglasnost broj 06-23-002291-2005-MA  
od 08.08.2005. godine. Uz zahtjev priložen potrebni  
dokumentaciju i to:

1. Rješenje a urbanističkog saglasnost.
2. Zahtjevat a iznova frške
3. Zapišnik a istraživačkog objekta
4. Uplatnicu po tarifi od 150 kun

Tuzla 06.02.2006.god.

podpisao C  
Gutić

GUTIC MIRSA  
M. ARAN TUSA

[illegible]

Smärre  
olycka

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 3 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 6 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Primalac/Primatelj: SLUŽBA ZA  
GEODETSKE I IMOVINSKO  
PRAVNE POSLOVE TUZLA

KM 150,00

☐ HITNO

- samo za uplate javnih prihoda

Broj poreznog  
obveznika

1004960182226

Vrsta uplate

Mjesto i datum uplate:

Potpis i pečat  
nalogodavca:

Pečat Banke

[illegible]

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 2 | 2 | 4 | 3 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|

-Porezni period

Od

Do

Općina

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 9 | 4 |
|---|---|---|

Budžetska  
organizacija

Poziv  
na bro

[illegible]

|               |        |          |    |     |
|---------------|--------|----------|----|-----|
| 75101         |        | Tuzla    |    |     |
| 210           | 13     | 08/02/06 | 70 |     |
| Potpis iznos: | 150.00 |          |    | 1.5 |

Izdavač: **PrintCom** Tuzla

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA TUZLA  
**Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline**

Broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04  
Tuzla, 26.01.2006 godine

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline Tuzla, postupajući po službenoj dužnosti, na osnovu člana 217. stav 2. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH", br. 2/98 i 48/99), donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

U Rješenju o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04 od 08.08.2005 god., koje je donijela Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline općine Tuzla, vrši se ispravka greške u grafičkom prilogu rješenja, tako da grafički prilog u prilogu ovog Zaključka zamjenjuje grafički prilog iz predmetnog Rješenja.

Zaključak se prilaže izvorniku Rješenja i čini njegov sastavni dio.

Ispravka greške proizvodi pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo proizvodi Rješenje koje se ispravlja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline općine Tuzla, postupajući po zahtjevu OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID (ZIHNIJA) iz TUZLE, ŠARIĆ HARIZ (ČAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSADA (SALKO) iz Kalesije za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za promjenu namjene kotlovnice u poslovni prostor, te formiranje niza poslovnih prostora (četiri poslovna prostora), na dijelu k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P.) odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), donijela je Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05, V 06-23-2289/05, V 06-23-6380/04 od 08.08.2005 god. Sastavni dio predmetnog Rješenja je i grafički prilog.

Kako su navedeni podnijeli zahtjev za isključenje preme predmetnih poslovnih prostora, prilikom izlaska na teren je konstatovano da je u grafičkom prilogu načinjena greška na taj način da je prilikom označavanja garažnih boksova ispušten garažni boks na kraju objekta sa zapadne strane, koji ne pripada ni jednom od podnosilaca zahtjeva te nije bio obuhvaćen predmetnim rješenjem.

Navedenu grešku je, u smislu člana 217. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH", br. 2/98 i 48/99), trebalo ispraviti pa je odlučeno kao u dispoziciji, odnosno greška je ispravljena prema grafičkom prilogu ovog Zaključka.

Ispravka ima pravno dejstvo od dana od kojeg proizvodi pravno dejstvo Rješenje koje se ispravlja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Zaključka može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okolice TK u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog, putem ove Službe.

Na žalbu se plaća taksa u iznosu od 3.00 KM prema Tarifnom broju 1., tačka 1. Odluke o administrativnim taksama i Tarifi općinskih administrativnih taksi ("Sl. glasnik općine Tuzla", br. 10/01, 10/02, 2/04 i 4/04).

### **DOSTAVITI:**

- 2 x Oštraković Smajl  
Ul.A RBiH 19/II-5, Tuzla
- 2 x Šarić Hariz, Tuzla  
Ul.A RBiH 17, Tuzla
- 2 x Habibović Džavid, Tuzla  
Aleja Alije Izetbegovića 24
- 2 x Gutić Mirsad, Tuzla  
Ul.A RBiH 17, Tuzla
- 1 x Građevinska inspekcija,
- 1 x Evidencija
- 1 x Arhiva

### **POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

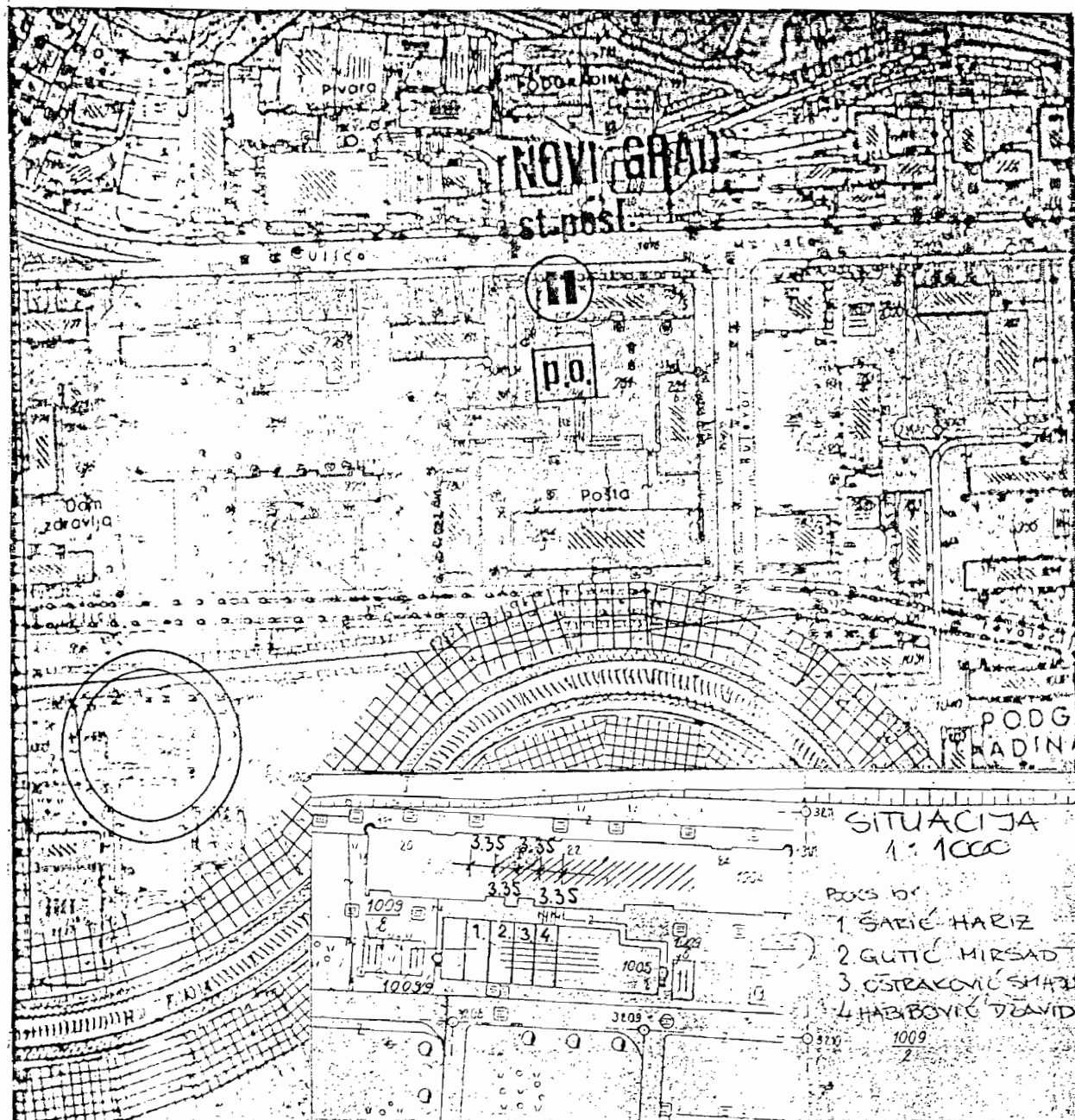
Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ZAŠTITU OKOLINE

V. CG-23-2239/05, V. CG-23-2238/05, V. CG-23-6380/04

Broj CG-23-2241/05 kč.br. 1005 o. TUZLA II  
Tuzla 26.01.06. godine Razmjera 1:2500

## GRAFIČKI PRILOG: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA



OPĆ. DIO:

*[Signature]*

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić dipl. ing. arh.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA TUZLA  
Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline

Broj: 06-23-002291-2005-MA V 06-23-2288/05 , V 06-23-2289/05 , V 06-23-6380/04  
Tuzla, 08.08.2005.godine

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline rješavajući po zahtjevu OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID (ZIHNJA) iz TUZLE, ŠARIĆ HARIZ (ČAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSADA (SALKO) iz Kalesije za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za promjenu namjene kotlovnice u poslovni prostor, te formiranje niza poslovnih prostora (četiri poslovna prostora), na dijelu k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P.), odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), na osnovu čl. 4. stav 3. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona" br. 3/2005) i čl. 12. Odluke o organizaciji općinskih službi za upravu, stručnih i drugih službi općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", br. 4/98; 6/00, 5/03; 10/03; 2/05), donosi:

### RJEŠENJE o urbanističkoj saglasnosti

I. DAJE SE urbanistička saglasnost za rekonstrukciju dijela postojeće kotlovnice u cilju promjene namjene u poslovni objekat

U rekonstruisanom dijelu formirati četiri poslovna prostora namijenjena za obavljanje trgovinske djelatnosti - PRODAVNICA.

Sastavni dio ovog rješenja je i situacija sa numerisanim poslovnim prostorima od br.1 do br.4.

Vlasnici prostora su: - br. 1. ŠARIĆ HARIZ (ČAZIM), - br. 2. GUTIĆ MIRSAD (SALKO),  
- br. 3. OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM) i - br. 4. HABIBOVIĆ DŽAVID (ZIHNJA)

Sastavni dio ovog rješenja je izvod iz Prostornog plana sa naznačenim položajem predmetnog objekta.

II. Prilikom izrade tehničke dokumentacije investitor se ima pridržavati sljedećih urbanističko-tehničkih uslova:

1. Namjena: poslovni prostori namijenjeni za obavljanje trgovine na malo - PRODAVNICE

2. Karakter: stalni

3. Gabarit prostora: prema priloženoj situaciji, a površine:

Postojeći gar. boksovi po P=23,78 m<sup>2</sup>, svijetle visine 2,60

Formirani podrumski prostor: 23,78 m<sup>2</sup>, svijetle visine 2,80m.

4. Sadržaj: U prizemnom dijelu od postojećeg garažnog boksa formirati prodajni prostor sa sanitarnim čvorom a magacinski prostor formirati u podrumskom dijelu.

Sadržaj poslovnog prostora usaglasiti sa odredbama Pravilnika o uslovima minimalne tehničke opremljenosti poslovnih prostora za obavljanje trgovine ("Sl. novine FBiH" br.12/05).

5. Obim i vrsta radova:

Sve radove na privođenju namjeni izvesti prema tehničkoj dokumentaciji usaglašenoj sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima.

Unutrašnju i vanjsku obradu izvesti po slobodnom izboru u skladu sa funkcijom poslovnog prostora i estetskim zahtjevima, posebno sa aspekta: kvaliteta, održavanja i estetike.

Sa ulazne strane postaviti ulazna vrata sa izlogom.

Fasadni dio objekta obraditi pod uslovima kako je to riješeno na ostalim objektima

Poslovni prostor priključiti na vodovodnu i kanalizacionu mrežu u naselju uz prethodnu saglasnost nadležnih organizacija.

Projektom dokumentacijom, statičkim proračunom i dokazom o kvaliteti ugrađenih materijala dokazati statičku stabilnost postojeće AB ploče iznad podruma (pod prizemlja)

Izvršiti rekonstrukciju postojeće električne instalacije u cilju prolagođavanja novoj namjeni u okviru čega riješiti zagrijavanje prostora u zimskom periodu.

Zabranjuje se zagrijavanje prostora na klasičan način pećima na čvrsto gorivo..

**III. Uslovi zaštite sredine:**

Građevina ne smije na bilo koji način ugrožavati čovjekovu okolinu, odnosno njene prirodne i izgrađene vrijednosti, ni biti od takvog štetnog uticaja za sredinu koji bi prevazišao mjeru dozvoljenu propisima.

**IV. Geološki uslovi:**

Obzirom da se ne izvode konstruktivni zahvati na temeljima objekta ovi uslovi nisu posebno propisani

**V. Na osnovu ovog Rješenja o urbanističkoj saglasnosti ne mogu se izvoditi nikakvi radovi, ali je uslov za izdavanje odobrenja za gradnju.**

VI. Urbanistička saglasnost prestaje da važi ako se u roku od godine dana od dana pravosnažnosti ne zatraži odobrenje za građenje.

**O b r a z l o ž e n j e**

OŠTRAKOVIĆ SMAJL (IBRAHIM), iz TUZLE, HABIBOVIĆ DŽAVID ( ZIHNIJA) iz TUZLE, ŠARIĆ HARIZ ( ĆAZIM) iz Kladnja i GUTIĆ MIRSAĐA (SALKO) iz Kalesije, podnijeli su ovoj Službi zahtjeve za izdavanje urbanističke saglasnosti za rekonstrukciju postojeće kotlovnice sagrađene na k.č. br. 1005 KO Tuzla II (N.P.), odnosno na dijelu k.č. br. 1427/1 KO Tuzla (SP), u cilju promjene namjenenu u poslovni objekat sa formiranjem četiri poslovna prostora namijenjena za obavljanje trgovinske djelatnosti - PRODAVNICA.

Gore navedeni su svaki ponaosob bili podnijeli zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti, a kako se radi o jedinstvenom objektu Zaključkom br. 06-23-2291-2005-MA od 04.08.2005 god. predmeti su povezani i vode se kao jedan predmet.

Uz zahtjeve je priloženo:

- Kopija katastarskog plana

- Prepis posjedovnog lista

3 - Izvod iz knjige položenih ugovora br.228/2004, br. poduloška 5741. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II, za Oštraković Smajl,

4. - Izvod iz knjige položenih ugovora br.332/2004, br. poduloška 5752. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II, za Habibović Džavid,

① - Izvod iz knjige položenih ugovora br.306/2004, br. poduloška 5745. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II, za Šarić Hariz,

② - Izvod iz knjige položenih ugovora br.346/2004, br. poduloška 5757. br. ZK Uloška 333 Pl. 298 KO Tuzla II, za Gutić Mirsad,

Razmatrajući podneseni zahtjev i priloženu dokumentaciju izvršen je uvid u važeću urbanističku dokumentaciju - Prostorni plan općine Tuzla za period 1986-2000/2005 godine ("Službeni glasnik opštine Tuzla", br. 6/89) utvrđeno je, da se predmetna parcela - objekat nalazi u granicama prostorne cjeline "Novi grad" sa utvrđenim režimom građenja drugog stepena.

Uvidom na terenu izvršena je identifikacija parcele - objekta te utvrđeno:

U objektu stare kotlovnice koja je stavljena van funkcije u ulici M.Fizovića Fiska, u neposrednoj blizini nekadašnje Komande korpusa, u zapadnom dijelu formirana su četiri poslovna prostora u nizu. U svakom prostoru formiran je podrumski dio izgrađen na AB ploče u nivou okolnog terena ( umjesto zatrpavanja denivelacije ), te je isti povezan AB stepeništem sa prostorom, tako da je korisna površina svakog prostora povećana za 23,78 m<sup>2</sup>.

Na osnovu navedenog utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 38,39,i 40. Zakona o prostornom uređenju i člana 174., 176. i 185. Odluke o provođenju Prostornog plana Općine Tuzla za period 1986-2000/2005 godine ("Sl. glasnik Općine Tuzla" br. 6/89) pa je shodno citiranim odredbama odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Administrativna taksa i naknada regulirana je u skladu sa općinskom odlukom.

**Putka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona u roku od 15 dana od dana prijema istog, a putem ove Službe.

Žalba se taksira sa 5,00 KM prema tarifnom broju 1.tačka 2 Odluke o administrativnim taksama i Tarifni općinskih administrativnih taksi ("Sl.glasnik općine Tuzla" broj 10/01 i 10/02.)

**Dostavljeno:**

**POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- 3  
4  
4  
2
- 1. \* Oštraković Smajl, Tuzla  
ul. A R BiH br. 19/II-5
  - 1. \* Šarić Hariz, Tuzla  
A R BiH br. 17
  - 1. \* Habibović Džavid, Tuzla,  
Aleja bosanskih vladara 24
  - 1. \* Gutić Mirsad, Tuzla  
A R BiH br. 17
  - 1. \* Građevinska inspekcija,
  - 1. \* Evidencija,
  - 1. \* Arhiva



**Napomena:**

Za izdavanje odobrenja za izvođenje radova potrebno je:

- rješenje o urbanističkoj saglasnosti,
- dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima
- tehnička dokumentacija – projekat
- protivpožarna saglasnost na projekat
- sanitarna saglasnost na lokaciju i projekat
- uslovi-saglasnost Elektrodistribucije Tuzla
- uslovi-saglasnost Vodovod i kanalizacija Tuzla
- Dokaz o regulisanoj renti za uvećanu korisnu površinu

BOSNA I HERCEGOVINA

TUZLAJSKI KANTON

OPĆINA TUZLA

SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE

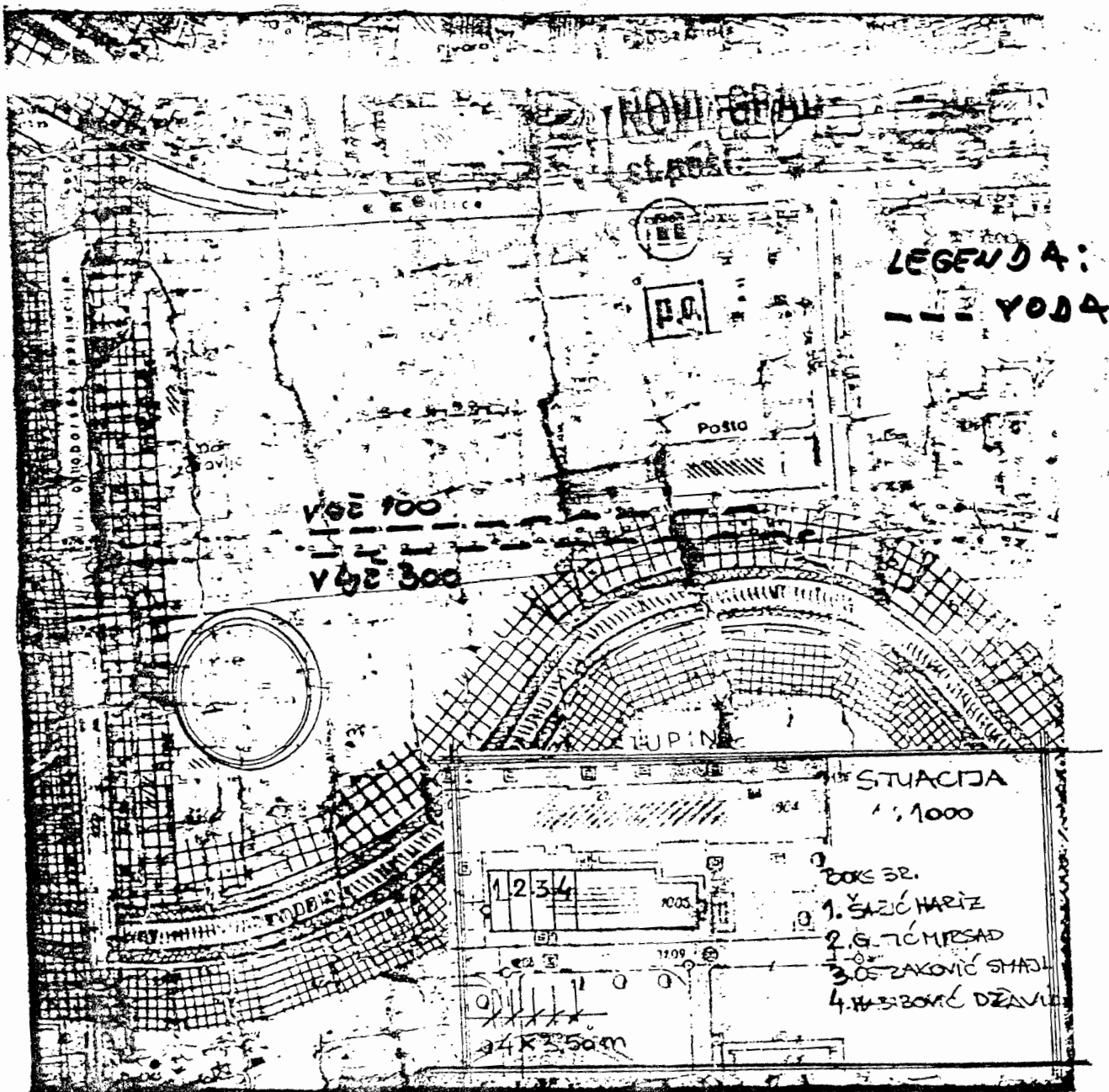
I ZAŠTITU OKOLINE TUZLA

V = 06-23-2289/05 Y = 06-23-6389/04

Broj: 06-23-2289/05 kč.br. 1005 K.o. Tuzla II

Tuzla, 08.08.05 godine Razmjera: 1:2500

GRAFIČKI PRILOG: IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA



OBRADIO:

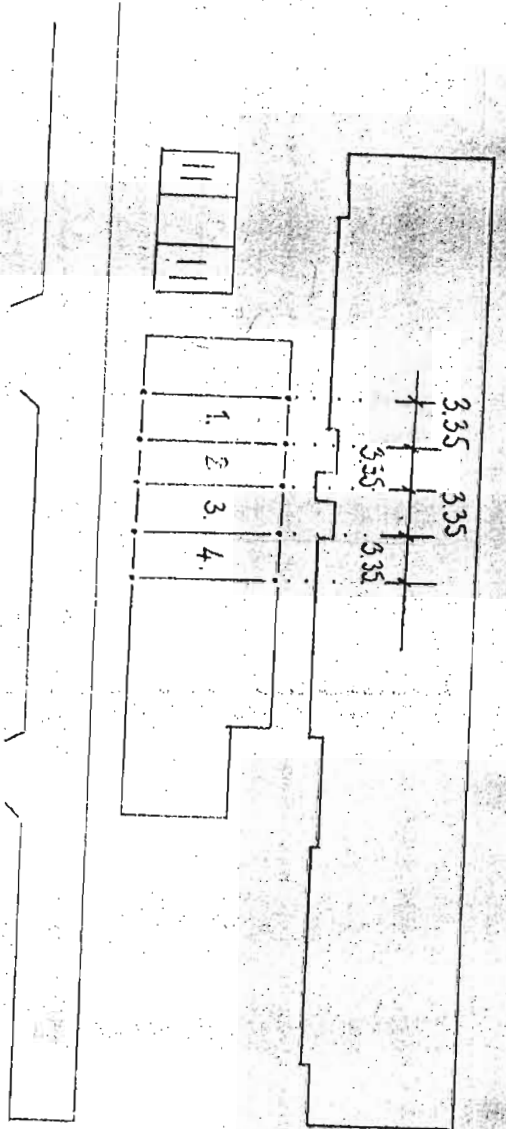
[signature]



POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.

Zapisnik o iskolčavanju objekata

|                                                                                     |                                                                                                                       |                                                                    |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Tekući broj<br><br>13.                                                              | Ime i prezime podnosioca za liniju i nivelaciju<br><br>OŠTRAKOVIĆ SMAJL, HABIBOVIĆ OSAVID, ŠARIĆ HARIZ I GUTIĆ MIRŠAD | U kojoj ulici traži podnosilac liniju i nivelaciju<br><br>ZAVNOB.H | Potpis službenika koji je dao liniju i nivelaciju<br><br><i>[Signature]</i> | R U Č N A   S K I C A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|                                                                                     |                                                                                                                       |                                                                    |                                                                             | Kako je data tražena regulacija i nivelacija linija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|  |                                                                                                                       |                                                                    |                                                                             | PRIMJEDBA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                     |                                                                                                                       |                                                                    |                                                                             | <p>Oznaku kolon je obilježena regulaciona linija čvati dok se ne izvrši kontrola.</p> <p>U početku zdanja tražiti kontrolu temelja i ojeru o dobivenom protokolu. Samo na osnovu ove izvje dobice se uvjerenje da je novopodignuta zgrada na regulacionoj liniji.</p> <p>Iskolčavanje objekata je izvršeno na osnovu regulacionog plana odobrenog od .....</p> <p>Regulac. ....</p> <p>Napomena: .....</p> <p>Kote terena .....</p> <p>Kote niveli. ....</p> |  |

Bošnjačka Hercegovina  
IZJAVA  
O izjavi kote  
12026 01  
2006. god  
*[Signature]*

Općina Tuzla

Služba za geodetske i imovinsko

- pravne poslove Tuzla

Katastarska općina

Broj plana

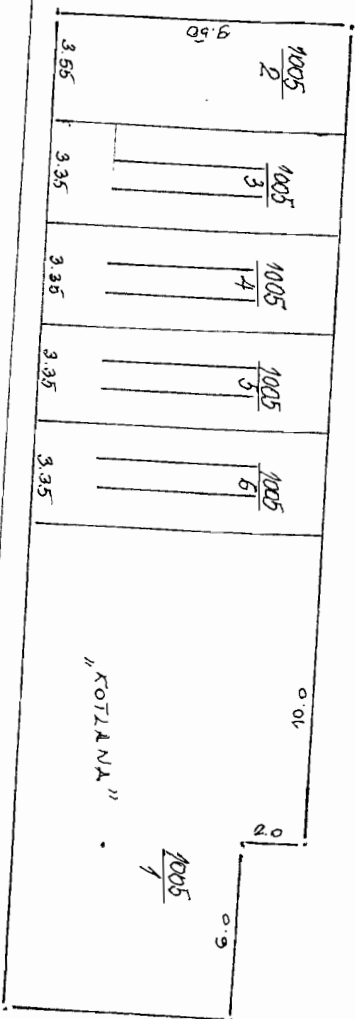
SKICA SNIMANJA Br.

Približna razmjera 1: 250

Prijavni list br. 20 god.

Tehnički zapis sveska str.

Niz. zavis. sveska str.



Provedeno:  
U planu bez visinske predstave 09. 02. 2006 god.

U planu sa visinskom predstavom 20 god.

U indikacionim skicama 05. 02. 2006 god.

Pregledom utvrđeno da je skica  
snimanja izrađena u skladu sa  
propisima.  
Stručni saradnik za poslove  
premjera i katastra nekretnina

Snimio dana 06. 02. 2006 god.

Šabanović T. P. P.

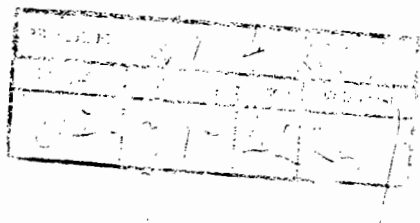
STANJE

[illegible]

# Tahimetrijski zapisnik za autoredukcioni instrument

[illegible][illegible]

(Ostatak prijemnog štamblila)  
POSREDOVANJE ZA IMOVINSKO PRAVO  
TUZLA



Interna dostavna knjiga br. 208/09  
a / a datum: 10.7.11  
Rok čuvanja:

64/2009

PREDMET:

Krimović Omer  
Napomena: Završila

završila  
Svrha: ...

Povreda na ...  
...

Obrazac broj 7

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA

Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Katastarska općina .....  
Prijavni list broj ..... / ..... godine  
Skica premjeravanja br. .... / ..... godine

PRIJAVNI LIST „A” III „B”

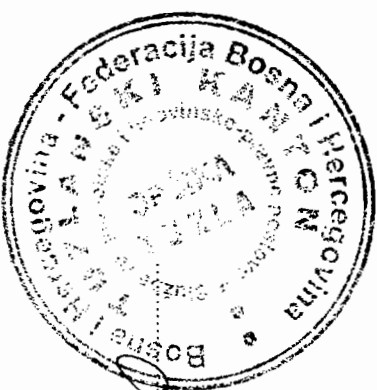
Novi premjer

64/2009

Predložio po službenosti P. M.  
25.8.2009

Pregledom je utvrđeno da je prijavni list izrađen po postojećim propisima, te se kao takav može provesti u katastarskom aparatu i zemljišnoj knjizi.

u Tuzli ..... dne 25.08.2009. g.



Šef službe  
[Signature]

[illegible]



# Tahimetrijski zapisnik za autoredukциони instrument

[illegible][illegible]

Spisak det. računanja površina broj: 20/2009

Provedeno u katastarskim planovima: 24.06.2009

Provedeno u zem.-knjižnim planovima: 24. 06. 2003

Spain!  
Zehra

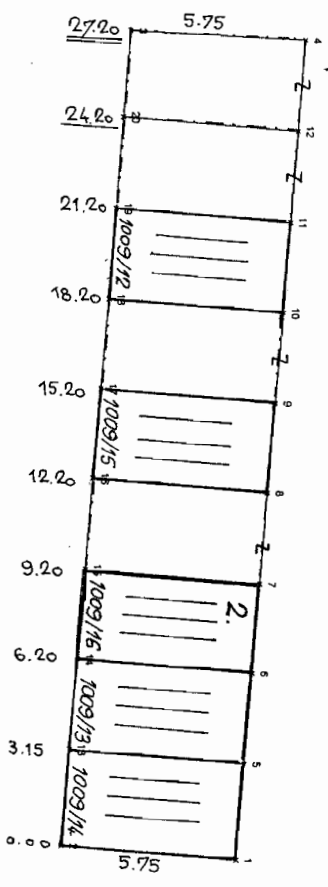
Općina Tuzla  
Služba za geodetske i imovinsko-pravne  
poslove Tuzla  
Katastarska općina  
Broj plana

Približna razmjera 1: 250

Prijavni list br. 20 god.  
Tehnički zapis sveska str.  
Niz. zavis. sveska 31 NE 09 06 09 str.

SKICA SNIMANJA BR.

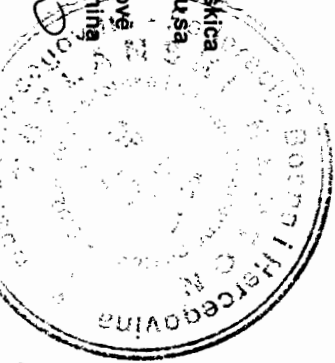
1. Dosadašnji  
2. Ćaimović Mehmeda Omer  
Kazan Mahala 6/c Tuzla



1009  
2 1

Provedeno:  
U planu bez visinske predstave 24. 06. 2009 god.  
U planu sa visinskom predstavom 20 09 god.  
U indikacionim skicama 24. 06 2009 god.

Pregledom utvrđeno da je skica  
snimanja izrađena u skladu sa  
propisima.  
Stručni saradnik za poslove  
premjera i katastra nekretnosti



Snimio dana 09. 06. 2009. god.  
Općina Tuzla  
Općina Tuzla

| GROMA v. 8.0 |      | SPISAK KOORDINATA |            |   |     |     | str. 1/1 |
|--------------|------|-------------------|------------|---|-----|-----|----------|
| Predbr.      | Broj | Y                 | X          | Z | Tip | Kv. | Opis     |
| 1            |      | 55 190.241        | 32 274.930 |   |     |     |          |
| 2            |      | 55 189.860        | 32 269.193 |   |     |     |          |
| 3            |      | 55 162.870        | 32 270.983 |   |     |     |          |
| 4            |      | 55 163.101        | 32 276.730 |   |     |     |          |
| 5            |      | 55 187.098        | 32 275.138 |   |     |     |          |
| 6            |      | 55 184.055        | 32 275.340 |   |     |     |          |
| 7            |      | 55 181.061        | 32 275.539 |   |     |     |          |
| 8            |      | 55 178.068        | 32 275.737 |   |     |     |          |
| 9            |      | 55 175.074        | 32 275.936 |   |     |     |          |
| 10           |      | 55 172.081        | 32 276.134 |   |     |     |          |
| 11           |      | 55 169.087        | 32 276.333 |   |     |     |          |
| 12           |      | 55 166.094        | 32 276.531 |   |     |     |          |
| 13           |      | 55 186.717        | 32 269.401 |   |     |     |          |
| 14           |      | 55 183.674        | 32 269.603 |   |     |     |          |
| 15           |      | 55 180.680        | 32 269.802 |   |     |     |          |
| 16           |      | 55 177.687        | 32 270.000 |   |     |     |          |
| 17           |      | 55 174.693        | 32 270.199 |   |     |     |          |
| 18           |      | 55 171.700        | 32 270.397 |   |     |     |          |
| 19           |      | 55 168.706        | 32 270.596 |   |     |     |          |
| 20           |      | 55 165.713        | 32 270.794 |   |     |     |          |



str. 1/1

Uplatilac je (ime, adresa i telefon) **069/432-129**  
**ŽAIMOVIC OMER** sin Meh  
**IZ TUZLE, ul. Kofan Mahala**

Svrha doznake:  
**uplata poreza na promet nekretnosti**

Broj i oznaka  
matrice

**132100018506019**

Primalac  
Primalac  
**SLUŽBA ZA GEODETSKE  
IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE  
OPĆINA TUZLA**

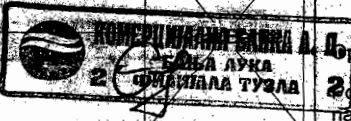
samo za uplate javnih prihoda

Broj poreznog  
obveznika

**2501934180018**

datum uplate: **TUZLA 10.04.09**

Potpis i pečat  
nalogodavca:



Vrsta prihoda

**722516**

Porezni period

Od

**1/1/09**

Do

**1/1/09**

094

Budžetska  
organizacija

Općina

**2**

Općina

**2**

Potpis  
ovlaštenog lica:

**4224**

OPĆINA TUZLA

PRIJAVA O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU

Katastarska općina K.O. TUZLA II

ŽAIMOVIĆ ONER sin Mehmeda  
(Prezime i ime podnosioca zahtjeva)

Broj posjedovnog lista 298

Tuzla, Rožan Mahala 6/c  
(Mjesto stanovanja)

SLUŽBI ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-  
PRAVNE POSLOVE

U smislu člana 143. Zakona o promjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH" broj 22/84, 12/87 i "Službeni list R BiH" 13/94) i u smislu člana 51. Zakona o promjeru i katastru zemljišta (Službeni list SR BiH, br. 14/78) podnosim ovu prijavu o promeni na zemljištu.

|                                                                                      |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Prezime, očevo ime i ime,<br>Mjesto stanovanja                                       |                            |
| Prezime, očevo ime i ime,<br>Mjesto stanovanja novih<br>posjednika                   |                            |
| Vrsta promjene                                                                       | <u>upr. garancije</u>      |
| Broj, naziv kulture i površina<br>parcele (ukoliko se ne radi o<br>cijelom posjedu). | <u>10. 1009/2 Tuzla II</u> |
| Isprava na kojoj se zasniva.                                                         |                            |
| Da li su parcele nesporne i<br>propisno omeđene.                                     |                            |

Tuzla, 21. 04 . 2009. godine

[Signature]  
(Podnosilac prijave)  
06/ 432 129

Unešeno u spisak primljenih prijava  
Spisak promjena - redni broj        /       

4229

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina  
SKUPŠTINA OPŠTINE TUZLA  
Opštinski zavod za urbanizam i komunalne poslove  
T u z l a  
Broj: 05/5-UPI-351-176/1  
Datum: 3/10-1972.godine.

P R E P I S

Po zahtjevu Gradjevinskog preduzeća "Zlatibor" Titovo Užice gradnja Tuzla za izdavanje rješenja o odobrenju za gradnju garaže sa 9 boksova uz stambeni objekat "Polje" u Tuzli a na osnovu člana 23. Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata /"Službeni list SFRJ", broj 20/67/, te člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku, Opštinski zavod za urbanizam i komunalne poslove Tuzla, donosi

### R J E Š E N J E

1. Odobrava se investitoru Gradjevinskom preduzeću "Zlatibor" Titovo Užice, gradnja Tuzla garaže sa 9 (devet) boksova uz stambeni objekat "Polje" u ulici Oktobarske revolucije u Tuzli u svemu prema tehničkoj dokumentaciji koja je uz zahtjev priložena.
2. Investitor je dužan u toku gradnje objekta pridržavati se uslova iz pojedinih priloga koji su podneseni uz zahtjev za izdavanje rješenja o odobrenju za gradnju objekta.
3. Ovo rješenje gubi važnost ako se sa gradnjom objekta ne otpočne u roku od jedne godine dana.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradjevinsko preduzeće "Zlatibor" Titovo Užice, gradnja Tuzla podnijelo je zahtjev broj 894 od 11/10-1972.godine za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje i uz zahtjev priložilo slijedeću dokumentaciju:

1. Rješenje o lokaciji broj 05-UPI-353-566/72 od 20/10-1972.godine.
2. Ugovor o uređenju gradjevinskog zemljišta broj 05/2-454-212 od 20/10.1972.godine.
3. Priznanica o uplati 3% od predračunske vrijednosti objekta za izgradnju objekata civilne zaštite.
4. Investiciono tehnička dokumentacija izradjena od strane Opštinskog zavoda za urbanizam i komunalne poslove Tuzla.

Na osnovu priložene dokumentacije i izvršene unutrašnje kontrole investicione tehničke dokumentacije udovoljeno je odredbama članova 19. i 42. tačka 5. Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata radi čega je rješeno kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi Republičkom sekretarijatu za industriju i trgovinu Sarajevo u to putem ovog Zavoda.

Taksa u iznosu od 19 din. po tarifnom broju 33 Odluke o opštinskim administrativnim taksama, na zahtjev je naliježena i propisno poništena.

#### DOSTAVLJENO:

1x Gradjevinsko preduzeće  
"Zlatibor" Titovo Užice  
gradnja Tuzla  
1x Sekretarijat za inspeksijske službe  
SO Tuzla  
1x Evidencija  
1x Arhiva

Direktor,

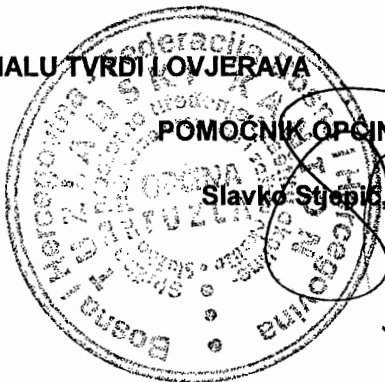
Havalić Abdulah, dipl. pravni, s.r.

Tuzla, 19.07.2006.godine

DA JE PREPIS VJERAN ORIGINALU TVRDI I OVJERAVA

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. inž. arh.



Broj: 05-UPI-353-566/72  
Datum: 20.10.1972.godine

Po zahtjevu Gradjevinskog preduzeća "Zlatibor" Titovo Užice - gradnja Tuzla za izdavanje rješenja o davanju lokacije zidanih garažnih boksova, Opštinski zavod za urbanizam i komunalne poslove Tuzla, na osnovu člana 31. Zakona o urbanističkom planu ("Službeni list SRBiH", broj 4/65), člana 58. Odluke o usmjeravanju izgradnje na području opštine Tuzla do donošenja Urbanističkog plana ("Službeni glasnik opštine Tuzla", broj 4/66 i 8/71) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", broj 18/65), d o n o s i

### R J E Š E N J E

Odobrava se Gradjevinskom preduzeću "Zlatibor" Titovo Užice - Gradnja Tuzla lokacija devet zidanih garažnih boksova uz objekat P+8 "Polje" u Tuzli, u svemu prema projektu uređenja oko objekta.

Sastavni dio rješenja o lokaciji je situacija terena oko objekta broj: 05-UPI-353-566.

Ovo rješenje ima važnost godinu dana od dana izdavanja. Izuzetno u opravdanim slučajevima, važnost rješenja o lokaciji može se produžiti, ali najviše za dvanaest mjeseci.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradjevinsko preduzeće "Zlatibor" Titovo Užice gradnja Tuzla podnio je dana 11.10.1972.godine zahtjev za izdavanje lokacije devet zidanih garažnih boksova.

Razmatrajući podneseni zahtjev i priloženu dokumentaciju, a na osnovu prethodno pribavljenog stručnog mišljenja i uvida u Urbanistički program grada Tuzla i naselja gradskog karaktera na području opštine Tuzla utvrđeno je da se tražena lokacija garaža može odobriti, jer postoje prostorne mogućnosti, a prema uslovima datim u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Republičkom sekretarijatu za urbanizam, stambene i komunalne poslove Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 6 dinara administrativne takse.

Taksa u iznosu od 31.00 dinara po tar.br. 28 Odluke o opštinskim administrativnim taksama, na području opštine Tuzla, na zahtjevu je nalijepljena i propisno poništena.-

Dostaviti:

3x GP "Zlatibor" Titovo Užice  
gradnja Tuzla  
1x Inspekcije SO-e Tuzla  
1x evidencija  
1x u spis

Direktor,  
Havalić Abdulah, dipl. pravnik, s. r.

Napomena:

uz zahtjev za izdavanje odobrenja za gradjenja, investitor je dužan priložiti:

- rješenje o lokaciji
- ugovor o uređenju
- dokaz o vlasništvu-korištenju zemljišta
- rješenje SO-e o davanju zemljišta za izgradnju stambene zgrade
- investiciono-tehničku dokumentaciju
- sanitarna saglasnost na projekat i na lokaciju
- protokol određivanja regulaciono-nivelacione linije
- priznanica o uplati 3% od predračunske vrijednosti na žiro rn.br. 122-789-73 "Sredstva za izgradnju objekata civilne zaštite".

Tuzla, 20.07.2006.godine

DA JE PREPIS VJERAN ORIGINALU TVRDI I OVJERAVA

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.



1075  
14.11. 1972. год.  
ТУЗЛА

## UGOVOR O KUPOPRODAJI GARAŽA

Zaključen dana 14. novembra 1972. godine između Gradjevinskog preduzeća "Zlatibor" Titovo Užice - OUR gradnje u Tuzli zastupanog po upravniku gradnje Milošu Ćirjakoviću, u daljem tekstu prodavca sa jedne i Zaimović Ing. Omera, iz Tuzle, Oktobarska bb stan broj 23, u daljem tekstu kupca sa druge strane.

### Član 1

Prodavac, kao proizvođač stanova i garaža za tržište prodaje kupcu, a ovaj kupuje garažu broj 3 u naselju "Polje" pored objekta stambena zgrada P+8 u Tuzli.

### Član 2

Prodajna cena garaže iz člana 1 ovog ugovora formirana je 1972. godine te iznosi Dinara 25.610,00 i slovima: Dinara dvadesetpet-hiljadašestotinašest, a sastoji se iz:

- a/ Nabavke i uređenja zemljišta,
- b/ Urbanističkih i geodetskih usluga,
- c/ Projektanskih usluga,
- d/ Gradjevinskih i zanatskih radova,
- e/ Komunalnih uređaja i instalacije,
- f/ Troškova prodaje, i
- g/ Doprinos za civilnu zaštitu.

### Član 3

Prodavac garantuje kupcu dovršenje objekta i predaju garaže do 25. novembra 1972. godine.

### Član 4

Kupac se obavezuje da plati prodavcu ukupno cenu na tekući račun prodavca, Gradjevinsko preduzeće "Zlatibor", broj 637-1-7 kod Narodne banke SFRJ - Filijale u Titovom Užicu, i to u dve jednake rate po 50% ugovorene cene.

- Prva rata odmah po potpisivanju ugovora.

- Druga rata 14. januara 1973. godine.

Ukoliko kupac ne plati ugovoreni iznos iz člana 2 ovog ugovora u roku, ovaj se ugovor stavlja van snage.

### Član 5

Ugovorena cena iz člana 2 ovog ugovora je fiksna i konačna i ista se nemože menjati.

### Član 6

Obaveza prodavca, u pogledu predaje garaže, smatra se izvršenom danom predaje kupcu i danom pismene obavesti kupca o izvršenom tehničkom prijemu objekta i spremnosti prodavca da na zahtev kupca preda ugovorenu garažu.

### Član 7

Prigovor kupca prodavac je dužan da razmotri u roku od 15 dana. U toku daljih 15 dana prodavac je dužan da otklonjive nedostatke ispravi ili odgovori kupcu iz kojih razloga ne uvažava postavljene prigovore.

./.

kupac je dužan da stavi odmah, a najkasnije u roku od 30 dana kada je skrivene mane i nedostatke uočio.

#### Član 8

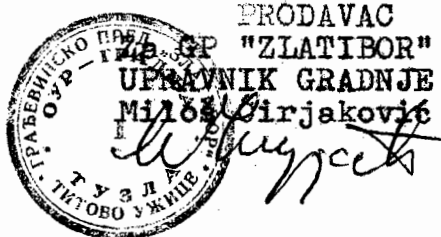
Prodavac daje garanciju na kvalitet izvedenih radova na gar u trajanju od 2 godine, računajući od dana primopredaje.

#### Član 9

U slučaju spora po ovom ugovoru stranke priznaju nadležnost suda u Tuzli.

#### Član 10

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 istovetnih primeraka od kojih su 2 za kupca, a 4 za prodavca, te stupa na snagu danom potpisa ugovorenih stranaka.



KUPAC  
Zaimović Omer  
Zaimović Omer

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-  
PRAVNE POSLOVE

Katastarska opština: TUZLA II  
Posjedovni list broj: 298  
Strana: 1

Broj: 07-31-  
Datum: 24.6.2009

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

| Katast. broj | Prezime i ime - naziv organizacije            |  |  |  | Matični broj | Dio posjeda | S | Promjena | Datum |  |
|--------------|-----------------------------------------------|--|--|--|--------------|-------------|---|----------|-------|--|
| 4887         | SAVEZNI SEKRETARIJAT ZA NORODU ODB<br>BEOGRAD |  |  |  |              | 1/1         | D |          |       |  |

| Br. parcele | Rb. | Ski. | Pl. | Naziv parcele | Kultura  | Klasa | Površina m <sup>2</sup> | St.broj | St.KO | Promjena | Prin | Prihod S |
|-------------|-----|------|-----|---------------|----------|-------|-------------------------|---------|-------|----------|------|----------|
| 1009        | /2  | 1    | 000 | 036 DVORIŠTE  | KUĆA     | 0     | 1 16                    |         |       | 88/2008  | 298  | D        |
| 1009        | /2  | 2    | 000 | 036 DVORIŠTE  | DVORIŠTE | 0     | 98 31                   |         |       | 88/2008  | 298  | D        |
| UKUPNO:     |     |      |     |               |          |       | 99 47                   |         |       |          |      |          |

M.P.



POMOĆNIK NAČELNIKA

Hasiba Šahmanović,dipl.pravnik

tisak prijemnog štambilja)

TUZLA II

Glavna knjiga br. ....

Int. dost. knjiga br. 37/08

Datum .....

SLUŽBA ZA GEODETSKE  
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
TUZLA

PRIMLJENO:

20.2.2008

| Broj | Pro     | Prilog | Vrijednost |
|------|---------|--------|------------|
| 07-  | 1649/08 |        |            |

28/2008

REDMET:

Arnaudović Eldar  
uplative goraže

Provedeno na digitalni plan  
Gdt 24.03.2009

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA

Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove

Katastarska općina Glavica II .....

Prijavni list broj ..... / 2008 ... godine

Skica premjeravanja br. .... / ..... godine

28/2008

Štovi premjeri

PRIJAVNI LIST “A” III “B”

Pregledom je utvrđeno da je prijavni list izrađen po postojećim propisima, te se kao takav može provesti u katastarskom aparatu i zemljišnoj knjizi.

Glavica II dne 06. 10. 2008 g.



Službe  
Glavica II

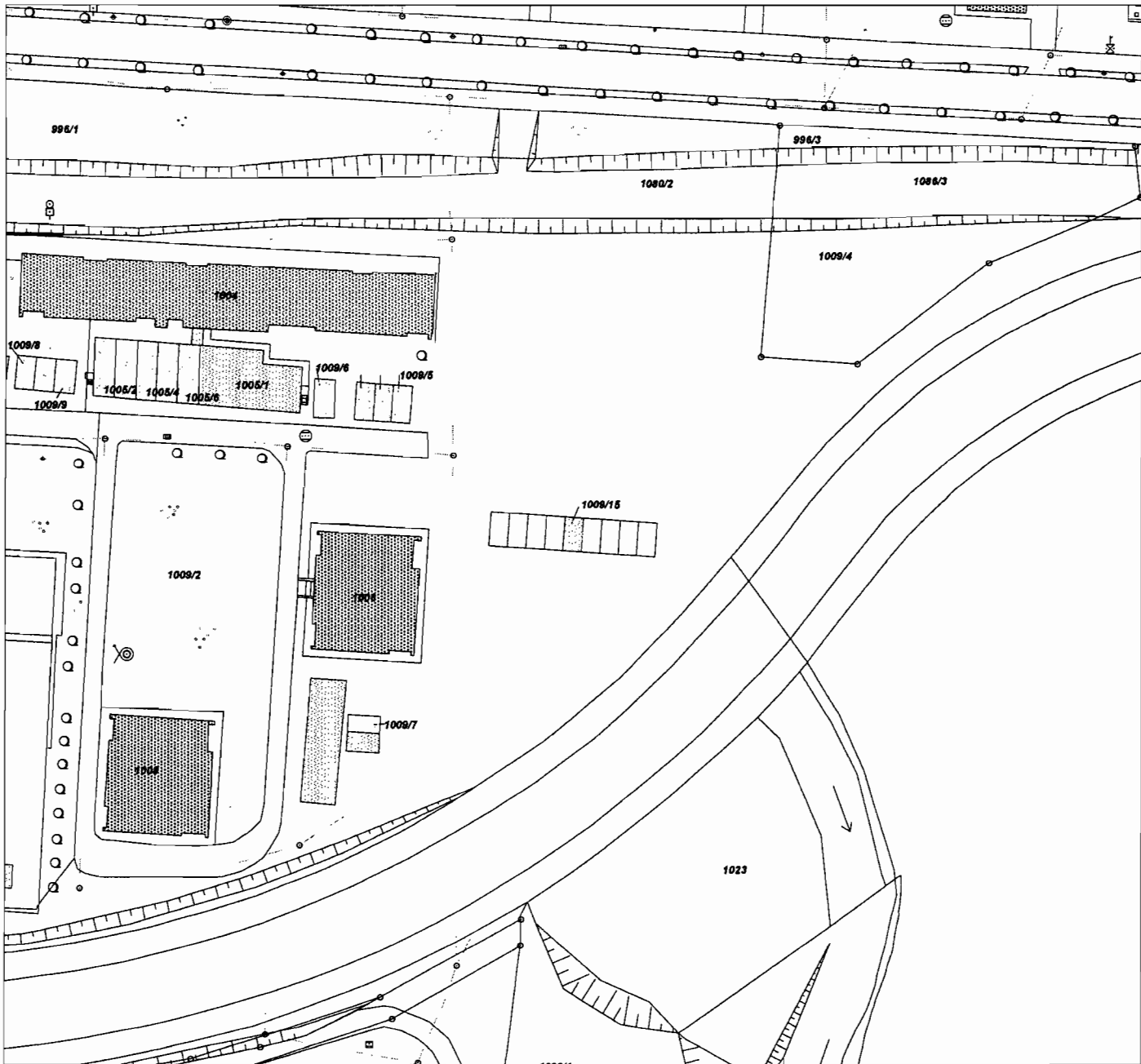
[illegible]

Broj: 07 - Sl.

Tuzla, 24.3.2009 godine

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1: 1000



Naknada na osnovu Odluke o naknadama za korištenje podataka i vršenje usluga premjera i katastra nekretnina  
uplaćena u iznosu od ..... KM i zavedena u spisku zahtjeva pod brojem .....za 20 .... godinu

Kopiju uradio-la:

Pomoćnik načelnika:

Edin Nuhbegovic

| GROMA v. 8.0 |      | SPISAK KOORDINATA |            |   |     |     | str. 1/1 |
|--------------|------|-------------------|------------|---|-----|-----|----------|
| Predbr.      | Broj | Y                 | X          | Z | Tip | Kv. | Opis     |
|              | 1    | 55 163.400        | 32 276.680 |   |     |     |          |
|              | 2    | 55 190.338        | 32 274.852 |   |     |     |          |
|              | 3    | 55 189.966        | 32 269.365 |   |     |     |          |
|              | 4    | 55 163.028        | 32 271.193 |   |     |     |          |
|              | 5    | 55 166.393        | 32 276.477 |   |     |     |          |
|              | 6    | 55 169.386        | 32 276.274 |   |     |     |          |
|              | 7    | 55 172.379        | 32 276.071 |   |     |     |          |
|              | 8    | 55 175.372        | 32 275.868 |   |     |     |          |
|              | 9    | 55 178.366        | 32 275.664 |   |     |     |          |
|              | 10   | 55 181.359        | 32 275.461 |   |     |     |          |
|              | 11   | 55 184.352        | 32 275.258 |   |     |     |          |
|              | 12   | 55 187.345        | 32 275.055 |   |     |     |          |
|              | 13   | 55 166.021        | 32 270.990 |   |     |     |          |
|              | 14   | 55 169.014        | 32 270.787 |   |     |     |          |
|              | 15   | 55 172.007        | 32 270.584 |   |     |     |          |
|              | 16   | 55 175.000        | 32 270.381 |   |     |     |          |
|              | 17   | 55 177.994        | 32 270.177 |   |     |     |          |
|              | 18   | 55 180.987        | 32 269.974 |   |     |     |          |
|              | 19   | 55 183.980        | 32 269.771 |   |     |     |          |
|              | 20   | 55 186.973        | 32 269.568 |   |     |     |          |

# STANJE

| Kultura<br>i klasa | Površina |                  | Katastr.<br>prihod | Prezime, očevo ime i ime<br>posljednika i mjesto stanovanja | Rezultat<br>uvjeda geodetskog stručnjaka |
|--------------------|----------|------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                    | ha       | a m <sup>2</sup> |                    |                                                             |                                          |
| 12                 | 13       |                  | 15                 | 16                                                          | 17                                       |
| Kuća               | 116      |                  |                    | Čurković 16.09.2008                                         |                                          |
| Čempriste          | 9831     |                  |                    | Čurković 02.09.2008 izvješće je nepotpuno                   |                                          |
| Čempriste          | 17       |                  |                    | Čurković 02.09.2008 izvješće je nepotpuno                   |                                          |
| Čempriste          | 9964     |                  |                    | Čurković 02.09.2008 izvješće je nepotpuno                   |                                          |

Tahimetrijski zapisnik za autoredukциони instrument

|                                                         |                      |                                              |                                                                                                                               |                        |                                                                                                                              |                                                                           |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Stanica<br>i = vis.<br>inst.<br>R = rep.<br>SD<br>Datum | Horizontalni<br>ugao | Zenitna<br>daljina ili<br>vertikalni<br>ugao | Odsječak<br>na levi<br>za duž.<br>h <sub>0</sub><br>h <sub>1</sub><br>h <sub>2</sub><br>ili<br>h <sub>2</sub> -h <sub>0</sub> | Konstanta<br>za visine | Odsječak<br>na levi<br>za vis<br>h <sub>0</sub><br>h <sub>1</sub><br>h <sub>2</sub><br>ili<br>h <sub>2</sub> -h <sub>0</sub> | Horiz.<br>odsto-<br>janje<br>D =<br>(h <sub>1</sub> -h <sub>0</sub> ) · k |
|                                                         |                      |                                              |                                                                                                                               |                        |                                                                                                                              |                                                                           |
| Stanica<br>i = vis.<br>inst.<br>R = rep.<br>SD<br>Datum | Horizontalni<br>ugao | Zenitna<br>daljina ili<br>vertikalni<br>ugao | Odsječak<br>na levi<br>za duž.<br>h <sub>0</sub><br>h <sub>1</sub><br>h <sub>2</sub><br>ili<br>h <sub>2</sub> -h <sub>0</sub> | Konstanta<br>za visine | Odsječak<br>na levi<br>za vis<br>h <sub>0</sub><br>h <sub>1</sub><br>h <sub>2</sub><br>ili<br>h <sub>2</sub> -h <sub>0</sub> | Horiz.<br>odsto-<br>janje<br>D =<br>(h <sub>1</sub> -h <sub>0</sub> ) · k |

Spisak det. računanja površina broji: .....19/2008.....  
Provedeno u katastarskim planovima:  
Provedeno u zem.-knjižnim planovima:

Uplatio je (ime, adresa i telefon)

AKMAUTOVIĆ ELJAR  
TUZLA

Račun pošiljaoca/  
pošiljatelja

Svrha doznake:

UPLAĆENJE  
GARAGE

Račun primaoca/  
primatelja

1 3 2 1 0 0 0 1 8 5 0 6 0 1 9 7

KM

175,00

HITNO

Primalac/Primatelj:

SLUŽBA ZA GEODETSKE

I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

OPĆINA TUZLA

samo za uplate javnih prihoda

Broj poreznog  
obveznika

2910935180000

Vrsta uplate

Mjesto i  
datum uplate:

17/02/08

Vrsta prihoda

7 2 2 5 1 6

Porezni period

Od

1/1/08

Do

1/1/08

Potpis i pečat  
nalogodavca:

MLB Tuzlanska banka d.d., Tuzla  
Pečat Banke

0 9 4

Budžetska  
organizacija

Potpis  
ovlaštenog lica:

Poziv  
na broj

1640/08

OPĆINA TUZLA

PRIJAVA O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU

Katastarska općina \_\_\_\_\_

Broj posjedovnog lista \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Prezime i ime podnosioca zahtjeva)

\_\_\_\_\_  
(Mjesto stanovanja)

SLUŽBI ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-  
PRAVNE POSLOVE

U smislu člana 143. Zakona o premjeru i katastru nekretnina ("Službeni list SR BiH" broj 22/84, 12/87 i "Službeni list R BiH" 13/94) i u smislu člana 51. Zakona o premjeru i katastru zemljišta (Službeni list SR BiH, br. 14/78) podnosim ovu prijavu o promeni na zemljištu.

|                                                                                      |                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Prezime, očevo ime i ime,<br>Mjesto stanovanja                                       | <i>Šević' seurel ro nar. oalb<br/>Pl. 298 Tuzla II</i> |
| Prezime, očevo ime i ime,<br>Mjesto stanovanja novih<br>posjednika                   |                                                        |
| Vrsta promjene                                                                       | <i>uplatajuje garazhe</i>                              |
| Broj, naziv kulture i površina<br>parcele (ukoliko se ne radi o<br>cijelom posjedu). | <i>KC. 1009/2 Puzla II</i>                             |
| Isprava na kojoj se zasniva.                                                         | <i>Zahjev br. 1640/08</i>                              |
| Da li su parcele nesporne i<br>propisno omeđene.                                     | <i>DA.</i>                                             |

Tuzla 20. 2 . 2008 . godine

*[Signature]*  
(Podnosilac prijave)  
061 432 129  
061 193 - 193

Unešeno u spisak primljenih prijava  
Spisak promjena - redni broj

*1640/08*

Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina  
SKUPŠTINA OPŠTINE TUZLA  
Opštinski zavod za urbanizam i komunalne poslove  
T u z l a  
Broj: 05/5-UPI-351-176/1  
Datum: 3/10-1972.godine.

P R E P I S

Po zahtjevu Gradjevinskog preduzeća "Zlatibor" Titovo Užice gradnja Tuzla za izdavanje rješenja o odobrenju za gradnju garaže sa 9 boksova uz stambeni objekat "Polje" u Tuzli a na osnovu člana 23. Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata /"Službeni list SFRJ", broj 20/67/, te člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku, Opštinski zavod za urbanizam i komunalne poslove Tuzla, donosi

### R J E Š E N J E

1. Odobrava se investitoru Gradjevinskom preduzeću "Zlatibor" Titovo Užice, gradnja Tuzla garaže sa 9 (devet) boksova uz stambeni objekat "Polje" u ulici Oktobarske revolucije u Tuzli u svemu prema tehničkoj dokumentaciji koja je uz zahtjev priložena.
2. Investitor je dužan u toku gradnje objekta pridržavati se uslova iz pojedinih priloga koji su podneseni uz zahtjev za izdavanje rješenja o odobrenju za gradnju objekta.
3. Ovo rješenje gubi važnost ako se sa gradnjom objekta ne otpočne u roku od jedne godine dana.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradjevinsko preduzeće "Zlatibor" Titovo Užice, gradnja Tuzla podnijelo je zahtjev broj 894 od 11/10-1972.godine za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje i uz zahtjev priložilo slijedeću dokumentaciju:

1. Rješenje o lokaciji broj 05-UPI-353-566/72 od 20/10-1972.godine.
2. Ugovor o uređenju gradjevinskog zemljišta broj 05/2-454-212 od 20/10.1972.godine.
3. Priznanica o uplati 3% od predračunske vrijednosti objekta za izgradnju objekata civilne zaštite.
4. Investiciono tehnička dokumentacija izradjena od strane Opštinskog zavoda za urbanizam i komunalne poslove Tuzla.

Na osnovu priložene dokumentacije i izvršene unutrašnje kontrole investicione tehničke dokumentacije udovoljeno je odredbama članova 19. i 42. tačka 5. Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata radi čega je rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi Republičkom sekretarijatu za industriju i trgovinu Sarajevo u to putem ovog Zavoda.

Taksa u iznosu od 19 din. po tarifnom broju 33 Odluke o opštinskim administrativnim taksama, na zahtjev je nalijepljena i propisno poništena.

#### DOSTAVLJENO:

- 1x Gradjevinsko preduzeće  
"Zlatibor" Titovo Užice  
gradnja Tuzla
- 1x Sekretarijat za inspeksijske službe  
SO Tuzla
- 1x Evidencija
- 1x Arhiva

Direktor,

Havalić Abdulah, dipl. pravni, s.r.

Tuzla, 19.07.2006.godine

DA JE PREPIS VJERAN ORIGINALU TVRDI I OVJERAVA

POMOĆNIK OPŠTINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. inž. arh.



Napomena:

uz zahtjev za izdavanje odobrenja za gradjenja, investitor je dužan priložiti:

- rješenje o lokaciji
- ugovor o uređenju
- dokaz o vlasništvu-korištenju zemljišta
- rješenje SO-e o davanju zemljišta za izgradnju stambene zgrade
- investiciono-tehničku dokumentaciju
- sanitarna saglasnost na projekat i na lokaciju
- protokol određivanja regulaciono-nivelacione linije
- priznanica o uplati 3% od predračunske vrijednosti na žiro n.br. 122-789-73 "Sredstva za izgradnju objekata civilne zaštite".

Tuzla, 20.07.2006.godine

DA JE PREPIS VJERAN ORIGINALU TVRDI I OVJERAVA

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Slavko Stjepić, dipl. ing. arh.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
**OPĆINA TUZLA**  
SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-  
PRAVNE POSLOVE

Katastarska opština: TUZLA II  
Posjedovni list broj: 298  
Strana: 1

Broj : 06-30-  
Datum: 20. 02. 08

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

| Katast. broj | Prezime i ime - naziv organizacije            |  |  |  | Matični broj | Dio posjeda | S | Promjena | Datum |  |
|--------------|-----------------------------------------------|--|--|--|--------------|-------------|---|----------|-------|--|
| 4887         | SAVEZNI SEKRETARIJAT ZA NORODU ODB<br>BEOGRAD |  |  |  |              | 1/1         | D |          |       |  |

| Br. parcele | Rb. | Ski. | Pl. | Naziv parcele | Kultura  | Klasa | Površina m² | St.broj | St.KO | Promjena | Prin | Prihod S |
|-------------|-----|------|-----|---------------|----------|-------|-------------|---------|-------|----------|------|----------|
| 1009        | /2  | 1    | 000 | 036 DVORIŠTE  | KUĆA     | 0     | 116         |         |       | 173/2007 | 298  | D        |
| 1009        | /2  | 2    | 000 | 036 DVORIŠTE  | DVORIŠTE | 0     | 9.848       |         |       | 173/2007 | 298  | D        |
| UKUPNO:     |     |      |     |               |          |       | 9.964       |         |       |          |      |          |

M.P.

POMOĆNIK NAČELNIKA

Hasiba Šahmanović,dipl.pravnik

JKP "Vodovod i kanalizacija"  
Tuzla

Broj: 13/99

Tuzla, 27. 11. 99

POTVRDA

kojom se potvrđuje da je kupac stana ARNAUTOVIĆ ELDAR I HIDAJETA  
platio, prenosom potraživanja sa jedinstvenog računa građana na zbirni račun, na osnovu  
Ugovora o kupoprodaji stana broj II 1299/99 od  
24. 08. 1999. ugovorenu cijenu stana u iznosu od  
KM: 16.128,64.

Time je u cijelosti izmirio ugovorne obaveze i stekao prava iz člana 27 Zakona o prodaji  
stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Službene novine Federacija BiH broj 27/97 i  
11/98).

Rukovodilac knjigovodstva



Alić Meho

Alić Meho,

ZAVOD ZA PLATNI PROMET FEDERACIJE BIH

IZVJEŠTAJ O ZADUŽENJU

(Naziv i operativni broj jedinica Zavoda)  
Knjižite na teret našeg računa ELDAR,  
(DZEMALAH) FRNAUTOVIC

(Ime i prezime-Naziv i sjedište nalagodaoca)  
Svrha doznake KUPovina STANA I  
GARANT USTAN  
- Aleja Bos. Pludara 24

Naziv i sjedište prodavca JKP. VOJNOB  
I KANALIZACIJA TUZLA

Nadležna agencija za privatizaciju Tuzla  
KONTROLA  
1880199 Tuzla  
(Potpis i broj ličnog oznake isprave,  
štampilj/zig i potpis nalagodaoca)

Oznaka kontrole  
1

Broj jedinstvenog računa nalagodaoca  
2910935180000

Šifra svrhe doznake  
26

Šifra potraživanja  
1  
1 - Opće potraživanje  
2 - Stara devizna štednja  
3 - Plaća pripadnika OS FBiH  
4 - Restitucij  
5 - Potraživanja penzionera

KM = 16.128,64

Broj jedinstvenog matičnog registra prodavca  
1111256

ZAVOD ZA PLATNI PROMET  
FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE  
Šifra nalagodaoca 03 Šifra predmeta kupovine/kupnje  
FILIJALA TUZLA

20.10.99  
(Mjesto i datum)

GP "INTEGRA-INŽINJERING"

DD TUZLA U STEČAJU

Droj: S.t. 66/o4.

Tuzla, 07.02.2008. godine.

P O T V R D A

Kojom se potvrđuje od strane ovog Društva /bivši GP "Zlatibor" Tuzla/ da je Arnautović Eldar stvarni vlasnik garažnog prostora koji se nalazi u Tuzli, ul. Oktobarske revolucije br. 26.

Predmetni garažni prostor je bio vlasništvo GP "Zlatibor" i isti je 1975. godine prodat-ustupljen Regionalnom preduzeću "Kompred" Tuzla, koje je svojom Odlukom br. o4-16/6-1 od 3.3.1975. godine isti dodijelilo Arnautović Elderu na trajno korištenje.

Navedena potvrda se izdaje na lični zahtjev Arnautović Eldara a služi u svrhu provođenja uplunjenja garažnog prostora u službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Tuzla.



STEČAJNI UPRAVITELJ

Salih, dipl. ecc.

" K O M P R E D "  
REGIONALNO PREDUZEĆE TUZLA  
- RZ "Zajedničke službe" -  
Broj 04-16/6-1  
Datum 3.3.1975. godine

Na osnovu člana 33 Statuta RZ "Zajedničke službe" u sastavu Regionalnog preduzeća "Kompred" Tuzla, Radnički savjet RZ "Zajedničke službe" na redovnoj sjednici održanoj dana 18.11.1974 i 18.2.1975. godine, donio je slijedeću

#### O D L U K U

o dodjeli garaže Arnautović Eldaru

##### I.

Dodjeljuje se garaža uz stan Arnautović Eldaru u ulici Oktobarske Revolucije broj 26 u Tuzli.

Na pomenutu garažu Eldar je dobio rješenje kada mu je ista dodijeljena na korištenje.

##### II.

Naknadu za korištenje pomenute garaže, Eldar će plaćati kao i do sada, prema rješenju i ugovoru o korištenju iste sa Stanbenim preduzećem u Tuzli.

##### III.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a o njenom sprovođenju zadužuje se Opšta služba u "Zajed. službama".

DOSTAVLJENO

2 x PRS-a

1 x Sektor Plana

1 x Arnautović Eldaru

1 x Arhiva Samouprave

1 x Arhiva "Kompreda"

PRESJEDNIK RS-a,

*Vikić Borka*  
Vikić Borka

16/6

11.3.

5

STAMBENO PREDUZEĆE

T U Z L A

Dostava odluke.

U prilogu vam dostavljamo odluku o dodjeli garaže našem radniku  
Arnautović Eldaru.

Odluka vam se dostavlja na dalji postupak.



VD DIREKTOR  
"KOMPRED"

Salihspanić Seferkić dipl.ing.

Primio 12.3.1975  
Najstariji

Zapisnik o iskolčavanju objekata

| Tekući broj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ime i prezime podnosioca za liniju i nivelaciju | U kojoj ulici traži podnosioc liniju i nivelaciju | Potpis službenika koji je dao liniju i nivelaciju |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 192.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | G.P. ZLATIBOR - GRADNJA TUZLA                   | A. IZETBEGOVICA                                   |                                                   |
| <p>1. Zaimovic Mehmeda Omer 274-140/035<br/>Kazani Mahala 6/C Tuzla</p> <p>Katastarska opština Tuzla II<br/>Katastarska parcela 1003/2<br/>Lokacija br. 05/5 - 021 - 351 - 176/1<br/>03.10.1972.</p> <p>Ulica A. Izetbegović</p> <p>Kako je data tražena regulacijainivelacija linija</p> <p>R U Č N A S K I C A</p> <p>PRIMJEDBA</p> <p>Oznaku kojom je obilježena regulaciona linija čuvati dok se ne izvrši kontrola.<br/>U početku zidanja tražiti kontrolu temelja i ovjeru o dobivenom protokolu. Samo na osnovu ove ovjere dobije se uvjerenje da je novopodignuta zgrada na regulacionoj liniji.<br/>Iskolčavanje objekata je izvršeno na osnovu regulacionog plana odobrenog od .....</p> <p>Regulac. ....</p> <p>Napomena: Započeti saccinjen na osnovu izvedenog stanja po gore navedenom krščenju.</p> <p>Kotelerena Kotenivelt.</p> <p>Nivelisano od repeta br. 274-140/035</p> <p>2006 god.</p> |                                                 |                                                   |                                                   |

Financije = Mofo

# UGOVOR

## O KUPOPRODAJI STANA NA KOJEM JE STEČENO

### STANARSKO PRAVO

Zaključen u Tuzli dana \_\_\_\_\_ između ugovornih strana:

(mjesto)

1. JKP VODOVOD I KANALIZACIJA TUZLA (u daljem tekstu: prodavatelj)

(Naziv pravnog subjekta - prodavatelja)

koga zastupa \_\_\_\_\_

(mjesto i adresa)

s jedne strane i

2. Eldar Arnautović i Hidajeta Arnautović

(prezime i ime)

nositelja stanarskog prava - člana užeg obiteljskog domaćinstva sa suglasnošću - sustanara (u daljem tekstu: kupca), s druge strane.

#### PREDMET UGOVORA:

Kupoprodaja stana na kojem je stečeno stanarsko pravo na osnovu odredbi Zakona o stambenim odnosima na osnovu:

- ugovora o korišćenju stana broj 746/72 od 01.11.1972. zaključenim između:

Javno stambeno preduzeće Tuzla

(Organizacija)

i Eldar Arnautović

(prezime i ime)

- rješenja stambenog organa koje zamjenjuje ugovor o korišćenju stana broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ izdato od \_\_\_\_\_

- pravomoćne sudske odluke broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ nadležnog suda \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_

Stan koji je predmet ovog ugovora nalazi se u Tuzli ulica Al. Bosanskih vladara broj 24, ulaz \_\_\_\_\_ kat I broj stana 4.

Stan koji je predmet ugovora se nalazi u zgradi koja je izgrađena na k. č. broj 1427/1 u k. o. Tuzla, stari premjer, upisana u z.k. ulošku broj 333, mahala \_\_\_\_\_ kod suda u \_\_\_\_\_, odnosno k. č. broj 1009/2 u k. o. Tuzla II, novi premjer, upisana u k. k. uložak 298/11 općinskog katastarskog ureda u Tuzli.

#### Član 1.

Na osnovu zahtjeva kupca stana od \_\_\_\_\_ i obračuna - izračuna vrijednosti stana na kojem je stečeno stanarsko pravo, a koji je predmet ovog ugovora, ugovorne strane su saglasne da se izvrši kupoprodaja ovog stana po uvjetima utvrđenim na osnovu Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Službene novine Federacije BiH", br. 27/97 i 11/98) (u daljem tekstu: zakon).

Stan koji je predmet ovog ugovora sastoji se od tri soba(e), kuhinje i pomoćnih prostorija \_\_\_\_\_, ukupne korisne stambene površine 83 m<sup>2</sup>.

Predmet kupoprodaje kao sastavni dio stana su i:

- garaža, koja je sastavni dio stana ili je dodijeljena na korišćenje uz stan, površine od 16 m<sup>2</sup>,
- zajednički dijelovi i uređaji koji pripadaju zgradi kao cjelini i zajednički dijelovi i uređaji koji služe samo nekim dijelovima zgrade u svemu kako je regulirano ugovorom o korišćenju stana i njegovim sastavnim dijelovima: \_\_\_\_\_

- zemljište na kojem je izgrađena zgrada, u kojoj se stan nalazi.

#### Član 2.

Cijena stana je utvrđena primjenom odredbi zakona koje se odnose na utvrđivanje cijene stana uz primjenu građevinske cijene stana, korigirane koeficijentom položajne pogodnosti stana, visine vlastitih ulaganja, amortizacije stana, pripadajućih popusta na cijenu stana, popusta u odnosu na vrstu i način plaćanja, u svemu kako je to utvrđeno u obračunu - izračunu cijene stana broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ koji su prihvatile obadvije ugovorne strane.

#### Član 3.

Ukupna cijena stana - utvrđena je u obračunu - izračunu iz člana 2. ovog ugovora i iznosi 9.120,64 DEM (slovima: devet hiljadastotinudvadeset i 64/100 DEM).

Cijena stana iz stava 1. ovog člana platiće se:

- novcem (DEM/KM)
- potraživanjima građana po osnovu stare devizne štednje i restitucije,
- potraživanjima građana po osnovu općeg potraživanja u privatizaciji preduzeća,
- potraživanja po osnovu neisplaćenih vojničkih plaća (devizne vojne knjižice),

u roku od trideset dana nakon zaključivanja ovog ugovora,

- u roku od \_\_\_\_\_ godina od dana zaključivanja ovog ugovora (sa kamatnom stopom od \_\_\_\_\_ % godišnje).

Cijena garaže utvrđena u "Obračunu garaže" u iznosu od 7.008,00 DEM (slovima sedam hiljada osam DEM) platiće se odjednom u roku od trideset dana nakon zaključivanja ovog ugovora.

#### Član 4.

Isplatom iznosa cijene stana iz člana 3. ovog ugovora kupac stana stiče pravo da se u zemljišnim knjigama uknjiži kao vlasnik stana, a prodavatelj je saglasan da se uknjižba izvrši na osnovu ugovora i potvrde da je isplaćena cijena stana, a bez njegove dalje saglasnosti.

Kupac stana je saglasan da uz obročnu otplatu na rok utvrđen u članu 3. ovog ugovora i izjavljuje da dozvoljava u korist prodavatelja uknjižbu založnog prava (hipoteku) na stan koji je predmet ovog ugovora, ugovornu cijenu stana \_\_\_\_\_ i kamatu \_\_\_\_\_ ukupno \_\_\_\_\_.

Kupac stana iz člana 15. st. 1. i 2. Zakona o prestanku važenja Zakona o napuštenim stanovima ("Službene novine Federacije BiH", broj 11/98) je saglasan i izjavljuje da dozvoljava, u skladu sa stavom 3. člana 15. istog Zakona, upis zabilježbe zabrane prodaje stana koji je predmet ovog ugovora, od strane kupca u trajanju od pet godina, od dana upisa uknjižbe prava vlasništva na stan koji je predmet ovog ugovora u zemljišne knjige.

#### Član 5.

Ukoliko stambena zgrada u kojoj se nalazi stan koji je predmet ovog ugovora, nije upisana u zemljišne knjige, pravo vlasništva na stan steći će se polaganjem ugovora u zemljišno-knjižnoj službi suda na čijem se području stan nalazi.

Ukoliko se na području na kojem se nalazi zgrada u kojoj se nalazi stan koji je predmet ovog ugovora, ne vodi zemljišna knjiga, hipoteka će se upisati u intabulacijsku ili drugu knjigu u kojoj se upisuje založno pravo.

Ukoliko stambena zgrada u kojoj se nalazi stan koji je predmet ovog ugovora nije upisana u zemljišne knjige ili se one ne vode na tom području, upis zabilježbe zabrane prodaje stana će se upisati u knjigu položenih ugovora.

#### Član 6.

Danom sklapanja ovog ugovora kupcu prestaje stanarsko pravo na stanu koji je predmet ovog ugovora.

#### Član 7.

Kupac stana, koji je predmet ovog ugovora, kao vlasnik stana - suvlasnik zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi, srazmjerno svom suvlasničkom dijelu, koji se izražava u površini stana u odnosu na ukupnu površinu stambene zgrade, dužan je da snosi troškove za investiciono i tekuće održavanje zajedničkih dijelova zgrade, te dio troškova za zakonske i druge propisane obaveze.

Kupac stana je dužan da za obezbjeđenje održavanja iz prethodnog stava zaključi ugovor sa organizacijom koja vrši održavanje stambene zgrade u kojoj se nalazi stan, koji je predmet ovog ugovora.

#### Član 8.

Prodavatelj stana je dužan da u roku od 8 dana od dana zaključivanja i ovjeravanja potpisa, dostavi jedan primjerak ovog ugovora organizaciji koja vrši održavanje zajedničkih dijelova zgrade u kojoj se stan nalazi.

Prodavatelj je dužan da ugovor o kupoprodaji stana u roku od 30 dana od dana zaključivanja ugovora, zajedno sa svom dokumentacijom o načinu obračuna - izračuna vrijednosti - cijene stana, dostavi javnom pravobranioocu na potvrdu.

**Član 9.**

Sastavni dio ovog ugovora je dokumentacija koju je kupac stana podnio uz zahtjev za zaključivanje ugovora i obračun - izračun prodajne cijene stana sa svim bitnim elementima za njeno obračunavanje - izračunavanje, kao: da li postoji zakonom utvrđeno učešće kupac stana, odnosno njegova uložena sredstva, površina stana, starost zgrade u kojoj se stan nalazi, radni staž kupca i osoba čiji se radni staž kumulira, odnosno primjenjuje, učešće u oružanim snagama ili radna obaveza, popust za ratne stradalnike, popust za oblik i način plaćanja i dr.

**Član 10.**

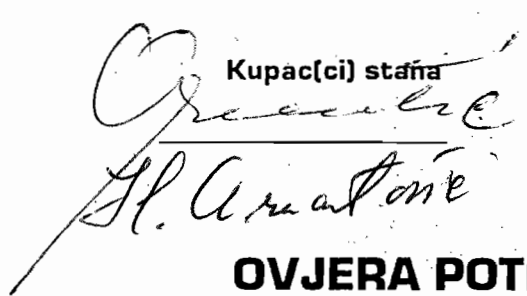
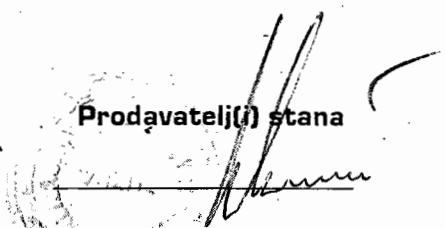
Ovaj ugovora stupa na snagu danom potpisivanja od strane ugovornih strana.

**Član 11.**

U slučaju spora koji bi proizišao iz odredbi ovog ugovora, nadležan je redovni sud u mjestu zaključivanja ovog ugovora.

**Član 12.**

Ovaj ugovor zaključen je u 6 istovjetnih primjeraka od kojih po 3 zadržava svaka ugovorna strana.

  
Kupac(ci) stana  
Prodavatelj(i) stana**OVJERA POTPISA NA UGOVORU**

OVJERA POTPISA OD NADLEŽNOG TIJELA

OVJERA POTPISA OD NADLEŽNOG TIJELA

u nadležnog pravobranitelja, na osnovu člana 29. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Sl. novine Federacije BiH, br. 27/97 i 11/98):

OPĆINSKO PRAVOBRANILAŠTVO TUZLA

Broj. Su. 397/99

Tuzla, 13.08.1999.

Na osnovu člana 29. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (Sl. novine F BiH 27/97 i 11/98), Općinsko pravobranilaštvo Tuzla, dana 13.08.1999. izdaje sljedeću

### POTVRDU

Kojom se potvrđuje da je ugovorena cijena stana utvrđena u skladu sa odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo.



ZK - KPU - IK:

Broj Ov. 1299/99  
OPĆINSKI SUD U TUZLI

potvrđuje, da je ovaj od same stranke izra-  
đeni pro, is saglasan sa svojim

pisanim izjavi, i  
se sastoji od 11 listova, a na li-  
stovima stranice i na koje je navedeno, da  
je 100 i da su



24.8.99  
pošil =



# IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

KPU broj 310/2000

Broj poduloška 1083

Katastarska općina Tuzla  
N.P. Tuzla II

Broj ZK uloška 333  
P.L. 298/11

## A. POPISNI LIST

| Red. broj | ZGRADA U KOJOJ SE STAN NALAZI sa oznakom ulice i kućnog broja, te zemljišno-knjižni i katastarski podaci i čestice na kojoj se zgrada nalazi | ZAJEDNIČKE PROSTORIJE i uređaji koji pripadaju zgradi, odn. njezinom posebnom dijelu u kojem se stan nalazi | STAN KOJI JE PREDMET UPISA, s navođenjem položaja stana u zgradi, katnosti, naznake broja prostorija sa namjenom | POVRŠINA STANA |           | PRIMJEDBA |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------|
|           |                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                                                                                  | m              | cm        |           |
|           | <u>Al. Bosanskih vladara 24</u>                                                                                                              |                                                                                                             | <u>kućstoban</u>                                                                                                 | <u>13</u>      | <u>00</u> |           |
|           | <u>Zk. 333</u>                                                                                                                               |                                                                                                             | <u>kat: I</u>                                                                                                    |                |           |           |
|           | <u>kč. 1427/1010</u>                                                                                                                         |                                                                                                             | <u>stan broj: 4</u>                                                                                              |                |           |           |
|           | <u>k.o. Tuzla</u>                                                                                                                            |                                                                                                             | <u>3 sobe, kuhinja i</u>                                                                                         |                |           |           |
|           | <u>kč. 1009/2010</u>                                                                                                                         |                                                                                                             | <u>ostali prostori</u>                                                                                           |                |           |           |
|           | <u>k.o. Tuzla II N.P.</u>                                                                                                                    |                                                                                                             | <u>poslanija</u>                                                                                                 |                |           |           |
|           |                                                                                                                                              |                                                                                                             | <u>- garaža -</u>                                                                                                | <u>16</u>      | <u>00</u> |           |
|           |                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                                                                                  |                |           |           |
|           |                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                                                                                  |                |           |           |
|           |                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                                                                                  |                |           |           |

## B. VLASNIČKI LIST

| Redni broj | UPISI                                              | Razmjerni dio | PRIMJEDBA |
|------------|----------------------------------------------------|---------------|-----------|
|            | <u>Priznato: 8.12.1999 godine</u>                  |               |           |
|            | <u>Ukupno je pravo vlasništva stana po</u>         |               |           |
|            | <u>osnovu ugovora o kupoprodaji broj 111299/99</u> |               |           |
|            | <u>od 24.8.1999 godine u korist:</u>               |               |           |
| 1.         | <u>Armanović' Eldar kći Džemala iz Tuzle</u>       | <u>1/2</u>    |           |
|            | <u>Armanović' Hidajeta kći Fadra iz Tuzle</u>      | <u>1/2</u>    |           |
|            |                                                    | <u>LOHC</u>   |           |
|            |                                                    |               |           |
|            |                                                    |               |           |
|            |                                                    |               |           |

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA TUZLA  
SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-  
PRAVNE POSLOVE

Katastarska opština: TUZLA II  
Posjedovni list broj: 298  
Strana: 1

Broj: 07-31-  
Datum: 17.9.2008

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

| Katast. broj | Prezime i ime - naziv organizacije            |  |  |  |  | Matični broj | Dio posjeda | S | Promjena | Datum |
|--------------|-----------------------------------------------|--|--|--|--|--------------|-------------|---|----------|-------|
| 4887         | SAVEZNI SEKRETARIJAT ZA NORODU ODB<br>BEOGRAD |  |  |  |  |              | 1/1         | D |          |       |

| Br. parcele | Rb. | Ski. | Pl. | Naziv parcele | Kultura  | Klasa | Površina m <sup>2</sup> | St.broj | St.KO | Promjena | Prin | Prihod | S |
|-------------|-----|------|-----|---------------|----------|-------|-------------------------|---------|-------|----------|------|--------|---|
| 1009        | /2  | 1    | 000 | 036 DVORIŠTE  | KUĆA     | 0     | 1 16                    |         |       | 173/2007 | 298  |        | D |
| 1009        | /2  | 2    | 000 | 036 DVORIŠTE  | DVORIŠTE | 0     | 98 48                   |         |       | 173/2007 | 298  |        | D |
| UKUPNO:     |     |      |     |               |          |       | 99 64                   |         |       |          |      |        |   |

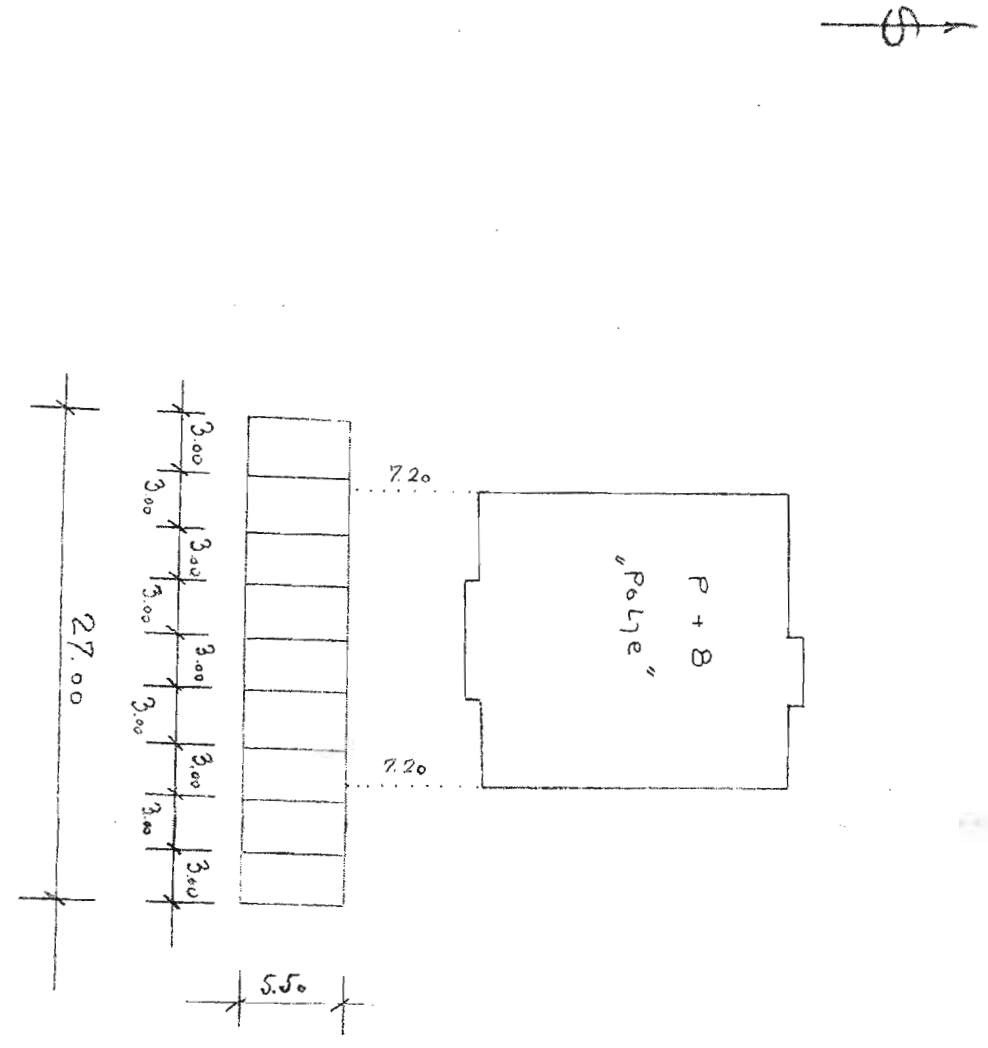
M.P.

9848  
18  
9830  
196

POMOĆNIK NAČELNIKA

Hasiba Šahmanović, dipl. pravnik

Zapisnik o iskolčavanju objekata

|             |                                                 |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Tekući broj | Ime i prezime podnosioca za liniju i nivelaciju | U kojoj ulici traži podnosilac liniju i nivelaciju | Potpis službenika koji je dao liniju i nivelaciju | R U Č N A S K I C A                                                                                                                                                                                                                                                  |  | P R I M J E D B A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|             |                                                 |                                                    |                                                   | Kako je data tražena regulacija i nivelacija linija                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 192.        | G.P. ZLATIBOR - GRADNJA TUZLA                   | A. IZETBEGOVICA                                    |                                                   | <p>Katastarska opština <u>Tuzla II</u> ulica <u>A. Izetbegović</u></p> <p>Katastarska parcela <u>40/1009/2</u> Lokacija br. <u>05/5-021-351-176/1</u><br/><u>03.10.1972.</u></p>  |  | <p>Oznaku kojom je obilježena regulaciona linija čuvati dok se ne izvrši kontrola.</p> <p>U početku zidanja tražiti kontrolu temelja i ovtjeru o dobivenom protokolu. Samo na osnovu ove ovtjere dobije se uvjerenje da je novopodignuta zgrada na regulacionoj liniji.</p> <p>Iskolčavanje objekata je izvršeno na osnovu regulacionog plana odobrenog od .....</p> <p>Regulac. ....</p> <p>Napomena: <u>Zapisi iz sačinjenog na osnovu izvedenog stanja po gore navedenom kresanju.</u></p> <table><tr><td>Kote terena</td><td>Kote nivell.</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr><tr><td>.....</td><td>.....</td></tr></table> | Kote terena | Kote nivell. | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |
| Kote terena | Kote nivell.                                    |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| .....       | .....                                           |                                                    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |              |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |



