

KATASTARSKO KNJIŽNI ULOŽAK: 645

Općina: BIJELJINA (KN)

Katastarska općina: BALATUN

Computer : SAR-INVENT5

ID : 12

Date : 11/2/2009

**"A" LIST
POPIS ZEMLJIŠTA**

Parcela	Br./Podbr.	Plan	Skica	SV	NK	Naziv parcele	BZ	Naziv vrste nekretnine	Površina	Br. dnev./god.	'C' list
1697	1	1	00	0	2		-	Dvorište	5 00	0/0	
							-	Njiva 3.klase	1 96 00	0/0	
							1	Stambena zgrada	41	0/0	
							2	Stambena zgrada	68	0/0	
							3	Pomoćna zgrada	1 47	0/0	
							4	Pomoćna zgrada	32	0/0	
1697	2	1	01	0	1		-	Šuma 2.klase	1 57 18	0/0	
1697	3	1	01	0	1		-	Šuma 2.klase	19 82	0/0	
1697	4	1	00	0	0		-	Livada 1.klase	1 89 54	0/0	
1716		1	00	0	2		-	Šuma 3.klase	20 12	0/0	

SV-Sektor vlasništva: 1-privatno; 2-društveno; 3-mješovit

UKUPNO: 5 90 54

NK-Namjena korištenja: 1-grad. građ.zemljište; 2-ostalo zemljišt BZ-Broj zgrade na parceli

"B" LIST**VLASNIK, NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA I PRAVA KORIŠTENJA NA ZEMLJIŠTU**

Indikacija nosioca prava	JMB	Vrsta prava	Obim prava	Br. dnev./god.	'C' list
SAVEZ UDRUŽENJA BORACA NAR.OSLOB.RA BIJELJINA,OMLADINSKA 1,		Svojina	1/1		

"A1" LIST**PODACI ZA ZGRADE I POSEBNE DJELOVE ZGRADE**

Parcela	Br./Podbr.	BZ	Za zgradu					Za poseban dio zgrade							Namjena korištenja	Površina	Br. dn./g.	'C' list		
			God.	VZ	OI	BS	Poduložak	SV	BU	SP	PD	S	P	K					B	W
1697	1	1	0	0	0		1/0	0	00	02								Stambena zgrada	41	0/0
1697	1	2	0	0	0		1/0	0	00	02								Stambena zgrada	68	0/0
1697	1	3	0	0	0		1/0	0	00	02								Pomocna zgrada	1 47	0/0
1697	1	4	0	0	0		1/0	0	00	02								Pomocna zgrada	32	0/0

SV-Sektor vlasništva: 1-privatno; 2-društveno; 3-mješovit

OI-Osnov izgradnje: 1-Sa dozvolom; 2-Bez dozvol VZ - Vrsta zgrade: 1-Stalna; 2-Privremena

BZ-Broj zgrade na parceli BS-Broj spratova BU-Broj ulaza SP-Sprat PD-Broj posebnog dijela zgrade

"B1" LIST
VLASNIK I NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA NA ZGRADI I POSEBNOM DIJELU ZGRADE

<i>Poduložak</i>	<i>Indikacija nosioca prava</i>	<i>JMB</i>	<i>Vrsta prva</i>	<i>Obim prava</i>	<i>Br. dnev./god.</i>	<i>'C' list</i>
1/0	SAVEZ UDRUŽENJA BORACA NAR.OSLOB.RA BIJELJINA,OMLADINSKA 1,		Svojina	1/1		0/0



РЕПУБЛИКА СРПСКА

РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БАЊАЛУКА

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА БИЈЕЉИНА

Општина : БИЈЕЉИНА

Катастарски срез : БИЈЕЉИНСКИ СРЕЗ

Катастарска општина : БАЛАТУН

Број : 0-0-16252/2009 2.12/951-117/09

Датум : 10.11.2009

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06), на захтјев ОХР из издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ПРЕПИС

број: 645 / 1

А лист

Подаци о кориснику на земљишту			
Матични број	Индикације корисника на земљишту	Сједиште или пребивалиште и адреса	Дио посједа
1105949180859	ЗЕКАНОВИЋ ЉУБОМИРА ЂОРЂЕ	БАЛАТУН	1/1

Подаци о земљишту								
Број парцеле	Број	План	Потес или	Начин коришћења	Површина	Приход	СП	
Број	Подбр.	зграде	улица и кућни бр.					
1697	1		001 00	РАЧА	њива 7	19600	38.69	40/ 2005
			001 00	РАЧА	двориште	500	0.00	40/ 2005
		1	001 00	РАЧА	помоћна зграда	41	0.00	40/ 2005
		2	001 00	РАЧА	стамбена зграда	68	0.00	40/ 2005
		3	001 00	РАЧА	помоћна зграда	147	0.00	40/ 2005
		4	001 00	РАЧА	помоћна зграда	32	0.00	40/ 2005
	2		001 01	РАЧА	њива 7	15718	31.03	40/ 2005
	3		001 01	РАЧА	њива 7	1982	3.91	40/ 2005
	4		001 00	РАЧА	њива 7	18954	37.42	40/ 2005
1716			001 00	РАЧА	њива 7	2012	3.97	40/ 2005
Укупно:						59054	115.02	

А1 лист

Подаци о кориснику на згради				
Матични број	Индикације корисника	Дио посједа	Број подул.	Примједба
Сједиште или пребивалиште и адреса				
1105949180859	ЗЕКАНОВИЋ ЉУБОМИРА ЂОРЂЕ БАЛАТУН	1/1	1	

Подаци о згради и посебним дјеловима зграде								
Број подул.	Број парцеле		Број зграде	Објекат Број улаза	ПДЗ Год. изг.	Начин коришћења Основ изградње	Површина Спратност	СП
	Број	Подбр.						
1	1697	1	1		960	помоћна зграда 11 стални објекат са дозволом	41	40/ 2005
1			2		960	стамбена зграда 11 стални објекат са дозволом	68	40/ 2005

1	1697	1	3		960	помоћна зграда 11 стални објекат са дозволом	147	40/ 2005
1			4		960	помоћна зграда 11 стални објекат са дозволом	32	40/ 2005

Накнада за овај ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ је наплаћена на основу члана 2. Закона о накнадама за кориштење података премјера и катастра некретнина ("Службени гласник Републике Српске", бр. 19/96) и члана 2. Одлуке о висини накнаде за кориштење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", бр. 34/98), у износу од 0.00 КМ.



Шеф подручне јединице:

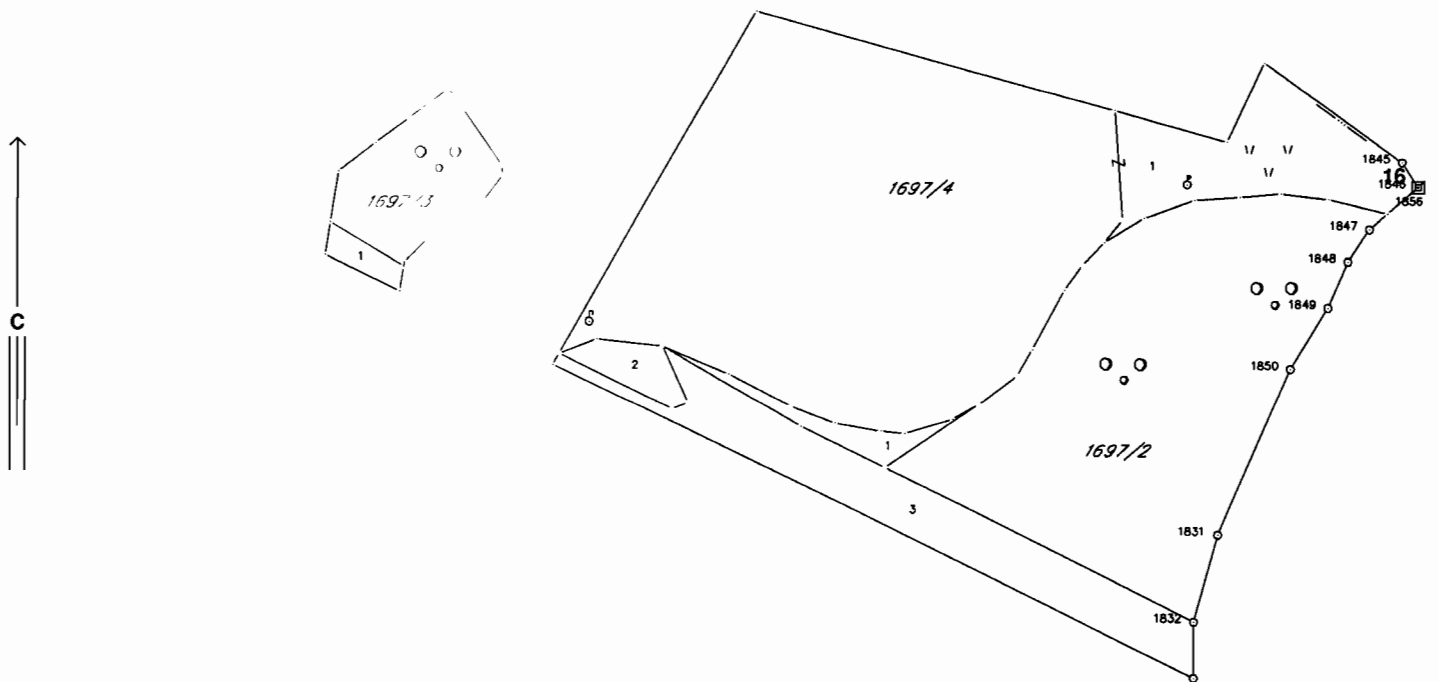
Драгутин Амићић

Драгутин Амићић дипл.инж.

Подручна јединица БИЈЕЉИНА

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1: 2500



ЧРИВАТНИ ПОСЈЕД

Катастарски подаци:

Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	Површина	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			

Број протокола: 21.12/952-117/09

Мјесто и датум: Бијељина, 10.11.2009. год.

Израдио:

Михајловић Звиз

Овјерава:

Михајловић

ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):
ГУ БУЈЕВУНА

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA (prema posljednjem stanju u katastru)		
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	БУЈЕВУНА	
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	БАЛТАТУН	
3.	BROJ POSJEDOVNOG LISTA ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ	645	
4.	BROJ KATASTARSKE PARCELE (stari i novi premjer)	NOVI OPERAT	1697/1, 1697/2, 1697/3, 1697/4,
		STARI OPERAT	1716
5.	OZNAKA PARCELE	ΔΒΟΡΜΗΤΕ И 16484 Ж.К.Н., 16484 Ж.К.Н. 16484 Ж.К.Н. 16484 Ж.К.Н., 16484 Ж.К.Н.	
6.	POVRSINA PARCELE	20388 м ² , 15718 м ² , 1982 м ² , 18354 м ² , 2012 м ²	
7.	PODACI O POSJEDNIKU (i dio posjeda)	ЗЕКАХОВИЋ ЈУБИДОМИРА БОРБЕ С А 1/1 БАЈЛАТЈУН	
8.	OSTALE NAPOMENE	ПРОМЕНА КУЛТ. И КЛ. ЧА ОДН. СТАНУЧ. БР. 14/105 09.12.05	