

Proces povratka u Drvar

Međunarodna zajednica u BiH insistira na punoj implementaciji imovinskih zakona.

OHR, OSCE, UNHCR i UNMIBH žele naglasiti da imovinski zakoni, koji su sada na snazi u BiH, u potpunosti poštivaju slobodu izbora, kako pojedinaca koji žele da se vrate u svoje prijeratne domove, tako i onih koji žele da ostanu u mjestima gdje se nalaze kao raseljena lica, pod uvjetom da nisu bespravni korisnici tuđe imovine. Puna implementacija imovinskih zakona je bezuvjetna, te ne može zavisiti od obezbjeđivanja alternativnog smještaja od strane domaćih organa vlasti za sadašnje korisnike niti od bilo kojih drugih uvjeta.

Postupci deložacija, kao i prava privremenih korisnika u Drvaru koji zadovoljavaju uvjete za alternativni smještaj, isti su u cijeloj BiH. Potpunom provedbom ovih odredaba, građanima BiH iz reda svih konstitutivnih naroda daje se mogućnost povrata imovine u Federaciji i RS.

U vezi s tim, međunarodna zajednica u BiH želi pojasniti neke pojedinosti.

Punom implementacijom imovinskih zakona štite se prava vlasnika imovine kao i prava privremenih korisnika. Prioritet imovinskih zakona je reguliranje problema pojedinaca koji imaju više opcija za rješenje svog stambenog pitanja, odnosno pitanja višestrukih korisnika. Od općinskih organa vlasti se zahtijeva da donesu odluke kojima se višestrukim korisnicima, koji imaju i druge opcije za stanovanje, daje rok od petnaest dana da napuste imovinu koju bespravno koriste. Ukoliko se višestruki korisnici ne budu ponašali u skladu sa zakonom, moraju biti deložirani. Više od 95% privremenih korisnika u Drvaru su bespravni ili višestruki korisnici. Oni koji izaberu da odu u Hrvatsku nakon deložacije, vjerovatno su već dobili

ili im je ponuđena opcija za stanovanje u Bosni i Hercegovini.

Za razliku od njih, alternativni smještaj je namijenjen za osobe koje nemaju druge opcije za stanovanje. Zakon zahtijeva od domaćih organa za stambena pitanja da obezbijede alternativni smještaj onima kojima je potreban. Treba naglasiti da u Drvaru već postoji program za obezbjeđivanje alternativnog smještaja osobama koje imaju pravo na to. Od ukupnog broja zahtjeva za povrat imovine, procjenjujemo da oko 100 podnosilaca ili manje ima pravo na alternativni smještaj u Drvaru.

Međunarodna zajednica u BiH pomno prati implementaciju Aneksa 7. Dejtonskog mirovnog sporazuma u općini Drvar od njegovog potpisivanja. U posljednjih šest mjeseci učinjen je značajan napredak u provedbi imovinskih zakona. Od 1. januara 2002. godine, 147 porodica je ušlo u posjed svoje imovine u Drvaru, u potpunosti u skladu sa imovinskim zakonima. Ostaje još 1.799 neriješenih zahtjeva za povrat imovine u Drvaru od kojih se 25 slučajeva u prosjeku rješava svake sedmice, bilo dobrovoljnim vraćanjem ključeva ili deložacijama u skladu sa zakonom.

Sredstva koja je obezbijedila međunarodna zajednica su pomogla mnogim porodicama koje žive u Drvaru i drugim krajevima BiH da obnove svoju imovinu i vrate se u svoje domove. Vlada Hrvatske je među onima koji nude tu vrstu pomoći i finansira dva projekta u vrijednosti od 20 miliona kuna u oblasti Posavine. Ova vrsta pomoći je dovela do 20 postotnog povećanja broja građana BiH, koji žive u Hrvatskoj, a koji sada podnose zahtjeve za povratak u svoje domove u BiH. Osnovno pravo na povrat imovine, u skladu sa zakonom, ostaće osnova implementacije imovinskih zakona u Bosni i Hercegovini.