

**OFFICE OF THE  
HIGH REPRESENTATIVE**

Emerika Bluma 1, 71000 Sarajevo  
Tel: 387 33 283500 Fax: 387 33 283501

16 Prosinac 2002. godine

G. Trpimir Jelić  
Pomoćnik načelnika  
Općina Prozor/Rama  
Herzegovinačko-neretvljanska županija  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2002/622

Cijenjeni g. Jelić,

Obraćam Vam se u vezi sa Vašim pismom od 13. ožujka 2002. godine u kome tražite pismeno izuzeće od Odluke Visokog predstavnika od 27. travnja 2000. g. kojom se zabranjuje dodjela imovine u državnom vlasništvu, uključujući imovinu u bivšem društvenom vlasništvu.

Konkretno, tražite od ovog ureda da dozvoli Općini Prozor-Rama da dodijeli zemljišnu parcelu, upisanu u ZK uložak kao k.č. 471/3, površine 2,384 m<sup>2</sup> – katastarska općina Prozor-grad, poduzeću "PELEPROMET 98", u svrhu izgradnje poslovnog objekta.

Zemljišno knjižni izvaci koje prilažete ukazuju da se navedena katastarska čestica odnosi na građevinsko zemljište u društvenom vlasništvu i da pravo posjeda pripada Općini Prozor-Rama.

Na osnovu Člana 17, 52 i 53 Zakona o građevinskom zemljištu i na osnovu Člana 3,6, 25 i 32 Odluke o uslovima i načinu dodjele gradskog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće Općine Prozor-Rama je odobrilo predloženu izgradnju svojim rješenjem broj 03/390-152/01 od 21. siječnja 2002. g. Izgradnju je odobrio i općinski javni pravobranitelj, g. Stanko Cvitanović, svojim mišljenjem broj M-1/02 od 15. veljače 2002. g. Zahtjev Investitora za izdavanje urbanističke dozvole je odobren 11. siječnja 2002. g.

Na osnovu Rješenja Općinskog vijeća od 21. siječnja 2002. g., Investitor je obavezan platiti naknadu za dodjeljeno zemljište u iznosu od 47.680,00 KM. Nadalje, naknada za zemljišne pogodnosti (rentu) će biti plaćena u naknadnom postupku.

U svjetlu informacija koje ste dostavili, ovaj Ured ovlašćuje Općinu Prozor-Rama da dodijeli ranije pomenuto zemljište u gore opisanu svrhu.

Kako je ovo izuzeće dodijeljeno na osnovu valjanosti dokumentacije koju ste dostavili, ono će samo po sebi prestati važiti ako nadležni sud, konačnom i obavezujućom odlukom,

doveđe u pitanje vjerodostojnost ili tačnost ove dokumentacije, i/ili informacija koje ona sadrži.

S poštovanjem,

*(potpisao)*

Ambasador Peter Bas - Backer

Zamjenik Visokog predstavnika za povratak i rekonstrukciju