

Odluka kojom se donosi Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima u FBiH

Koristeći se ovlaštenjima koja su data visokom predstavniku članom V Aneksa 10 (Sporazum o implementaciji civilnog dijela Mirovnog ugovora) Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini, prema kojem je visoki predstavnik konačni autoritet u zemlji u pogledu tumačenja pomenutog Sporazuma o implementaciji civilnog dijela Mirovnog ugovora; i posebno uzevši u obzir član II. 1. (d) gore navedenog Sporazuma, prema kojem je visoki predstavnik ovlašten da “pruža pomoć, kada to ocijeni neophodnim, u iznalaženju rješenja za sve probleme koji se pojave u vezi sa implementacijom civilnog dijela Ugovora”;

Pozivajući se na stav XI.2 Zaključaka sa konferencije Vijeća za implementaciju mira održane u Bonu 9. i 10. decembra 1997. godine, u kojem je Vijeće za implementaciju mira pozdravilo namjeru visokog predstavnika da iskoristi svoj konačni autoritet u zemlji u pogledu tumačenja Sporazuma o implementaciji civilnog dijela Mirovnog ugovora kako bi pomogao u iznalaženju rješenja za probleme, kako je prethodno rečeno, “donošenjem obavezujućih odluka, kada to bude smatrao neophodnim,” u vezi sa određenim pitanjima, uključujući (u skladu sa tačkom (c) ovog stava) i “mjere u svrhu obezbjeđenja implementacije Mirovnog sporazuma na čitavoj teritoriji Bosne i Hercegovine i njenih entiteta”;

Pozivajući se daljena član I:1 pomenutog Aneksa 10, koji se eksplicitno odnosi na promoviranje poštivanja ljudskih prava i povratka izbjeglica i raseljenih osoba;

S obzirom na važnost koju Vijeće za mirovnu implementaciju pridaje ubrzanju povratka izbjeglica i osiguranju potpune i nediskriminirajuće provedbe imovinskih zakona u Bosni i Hercegovini;

S obzirom i na potrebu ispravljanja izvjesnih greški i propusta do kojih je došlo u Odluci od 4. decembra 2001. godine o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, br. 11/98, 38/98, 12/99, 18/99, 27/99, 43/99 i 56/01);

Konstatirajući da će predložene izmjene i dopune gore pomenutog Zakona osigurati veću usklađenost imovinskih zakona u Bosni i Hercegovini;

Uzimajući u obzir sve navedeno, Visoki predstavnik donosi sljedeću

ODLUKU

kojom se donosi Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima u Federaciji Bosne i Hercegovine

Zakon sadržan u ovoj Odluci i koji predstavlja sastavni dio ove Odluke stupa na snagu u skladu sa članom 6 Zakona na privremenoj osnovi, dok ga Parlament Federacije Bosne i Hercegovine ne usvoji u redovnoj proceduri bez izmjena i dopuna i bez ikakvih drugih uslova.

Ova Odluka stupa na snagu odmah i bez odlaganja se objavljuje u Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine.

Sarajevo, 15. maj 2003. godine

**ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRESTANKU PRIMJENE ZAKONA
O NAPUŠTENIM STANOVIMA**

Član 1

U članu 2a. Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 11/98, 38/98, 12/99, 18/99, 27/99, 43/99 i 56/01) dodaje se novi stav 6. koji glasi:

"Izuzetno, u slučaju spora o valjanosti ugovora o zamjeni kada je prije 29. decembra 2001. godine nadležni organ donio rješenje o vraćanju stana koje nije izvršeno, nadležni organ će po službenoj dužnosti odgoditi izvršenje do donošenja pravosnažne sudske odluke, pod uslovom da zainteresirana strana pruži dokaz o pokretanju postupka kod nadležnog suda."

Član 2

U članu 11. stav 4. tačka 5. mijenja se i glasi:

"ima člana svog porodičnog domaćinstva koji ima smještaj na teritoriji Federacije BiH, ili u istom mjestu ili opštini na teritoriji Bosne i Hercegovine gdje je živio 1991. godine, ukoliko takav smještaj odgovara minimalnom standardu smještaja iz člana 3. stav 6. ovog Zakona; ili".

Član 3

Član 11. stav 5. briše se.

Član 4

Član 11a. stav 3. mijenja se i glasi:

“U smislu ovog člana, pod pojmom “privremeni korisnik” smatraju se svi članovi porodičnog domaćinstva definisani u članu 11. stav 6. ovog Zakona”.

Član 5

U članu 18d. stav 1. riječi “do donošenja rješenja” zamjenjuju se riječima “do izvršenja rješenja”.

Član 6

Ovaj zakon stupa na snagu osam dana nakon objavljivanja u “Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine”.