

Odluka kojom se donosi Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima u FBiH

Koristeći se ovlastima koje su visokom predstavniku povjerene člankom V Aneksa 10 (Sporazum o provedbi civilnog dijela Mirovnog ugovora) Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini, prema kojemu je visoki predstavnik konačni autoritet u zemlji za tumačenje pomenutog Sporazuma o provedbi civilnoga dijela Mirovnog ugovora; i posebice uzevši u obzir članak II. 1. (d) gore narečenog Sporazuma, prema kojemu visoki predstavnik ima ovlasti "pružati pomoć, kada to ocijeni neophodnim, u iznalaženju rješenja za sve probleme koji se pojave u svezi s provedbom civilnog dijela Ugovora";

Pozivajući se na stavak XI.2 Zaključaka sa konferencije Vijeća za provedbu mira održane u Bonu 9. i 10. prosinca 1997. godine, u kojem je Vijeće za provedbu mira pozdravilo namjeru visokog predstavnika da iskoristi svoj konačni autoritet u zemlji za tumačenje Sporazuma o provedbi civilnoga dijela Mirovnog ugovora kako bi pomogao u iznalaženju rješenja za probleme, kako je prethodno rečeno, "donošenjem obvezujućih odluka, kada to bude smatrao neophodnim," u svezi s određenim pitanjima, uključujući (sukladno točki (c) ovog stava) i "mjere za osiguranje provedbe Mirovnog sporazuma na cjelokupnom teritoriju Bosne i Hercegovine i njenih entiteta";

Pozivajući se daljena članak I:1 pomenutog Aneksa 10, koji se izričito odnosi na promoviranje poštivanja ljudskih prava i povratka prognanika i raseljenih osoba;

S obzirom na važnost koju Vijeće za provedbu mira pridaje ubrzanju povratka prognanika i osiguranju potpune i

nediskriminirajuće provedbe imovinskih zakona u Bosni i Hercegovini;

S obzirom i na potrebu ispravljanja izvjesnih greški i propusta do kojih je došlo u Odluci od 4. prosinca 2001. godine o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, br. 11/98, 38/98, 12/99, 18/99, 27/99, 43/99 i 56/01);

Konstatirajući kako će predložene izmjene i dopune gore narečenog Zakona osigurati veću usklađenost imovinskih zakona u Bosni i Hercegovini;

Uzimajući u obzir sve navedeno, visoki predstavnik donosi sljedeću

ODLUKU

kojom se donosi Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima u Federaciji Bosne i Hercegovine

Zakon sadržan u ovoj Odluci i koji predstavlja sastavni dio ove Odluke stupa na snagu sukladno članku 6. Zakona na privremenoj osnovi, dok ga Parlament Federacije Bosne i Hercegovine ne usvoji u redovitoj proceduri bez izmjena i dopuna i bez ikakvih drugih uvjeta.

Ova Odluka stupa na snagu odmah i bez odlaganja se objavljuje u Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine.

Sarajevo, 15. svibnja 2003. godine

Paddy Ashdown

Visoki predstavnik

ZAKON O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRESTANKU PRIMJENE ZAKONA O NAPUŠTENIM STANOVIMA

Članak 1.

U članku 2a. Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 11/98, 38/98, 12/99, 18/99, 27/99, 43/99 i 56/01) dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"Izuzetno, u slučaju spora o valjanosti ugovora o zamjeni kada je prije 29. prosinca 2001. godine nadležni organ donio rješenje o vraćanju stana koje nije izvršeno, nadležni organ će po službenoj dužnosti odgoditi izvršenje do donošenja pravosnažne sudske odluke, pod uvjetom da zainteresirana strana pruži dokaz o pokretanju postupka kod nadležnog suda."

Članak 2.

U članku 11., stavak 4., točka 5. mijenja se i glasi:

"ima člana svog obiteljskog domaćinstva koji ima smještaj na teritoriju Federacije BiH, ili u istom mjestu ili općini na teritoriju Bosne i Hercegovine gdje je živio 1991. godine, ukoliko takav smještaj odgovara minimalnom standardu smještaja iz članka 3. stavka 6. ovoga Zakona; ili".

Članak 3.

Članak 11., stavak 5. briše se.

Članak 4.

Članak 11a., stavak 3. mijenja se i glasi:

"U smislu ovoga članka, pod pojmom "privremeni korisnik" smatraju se svi članovi obiteljskog domaćinstva definirani u

članku 11., stavku 6. ovoga Zakona”.

Članak 5.

U članku 18d., stavak 1. riječi “do donošenja rješenja” zamjenjuju se riječima “do izvršenja rješenja”.

Članak 6.

Ovaj Zakon stupa na snagu osam dana nakon objavljivanja u “Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine.”