

РЕПУБЛИКА СРПСКА
Републичка управа за геодетске
и имовинско-правне послове
Бањалука

Извод из књиге уложених уговора о продаји пословних зграда,
пословних просторија и гаража

Подручна јединица: VIŠEGRAD
Општина: VIŠEGRAD
Број: 21.15/952.3-1-11/2009
Датум: 12.11.2009.
Катастарска општина: VIŠEGRAD

Лист број: 3

Носиоци права

Назив правног лица или презиме, име једног родитеља, и име купца пословне зграде, пословне просторије или гараже	Сједиште и адреса или мјесто и адреса становања	ЈМБГ	Право на идеалном дијелу	Основ стицања	Датум и час уписа
GFG FINANZ DOO BANJA LUKA	BANJA LUKA KRALJA ALFONSA XI BR. 43/3		1/1	UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV. BR. 18822/05 OD 7.12.05.	18.10.06. 12 ^h

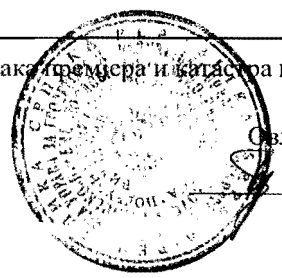
Некретнине

Катастарске парцеле	Број Посједовног листа	Улица и број зграде у којој се налази пословна зграда, пословна просторија или гаража	Број		Намјена коришћења објекта (пословна зграда, пословна просторија или гаража)	Површина у м ²	ПРИМЈЕДБА
			Улаза	Спрата			
1184	256	VIŠEGRAD KRALJA PETRA I - 88	-	PRIZEMLJE	POSLOVNA	290	POVRŠINA IZ TLOCRTA PRIZEMIJE - 237 ^h PODRUM - 53 ^h Σ 290 ^h

Терети и ограничења

Хипотека
НЕМА ТЕРЕТА.

Накнада за издавање овог извода у износу од _____ наплаћена на основу Закона о накнадама за кориштење података из катастра и регистра некретнина ("Службени гласник Републике Српске" број: 19/96)

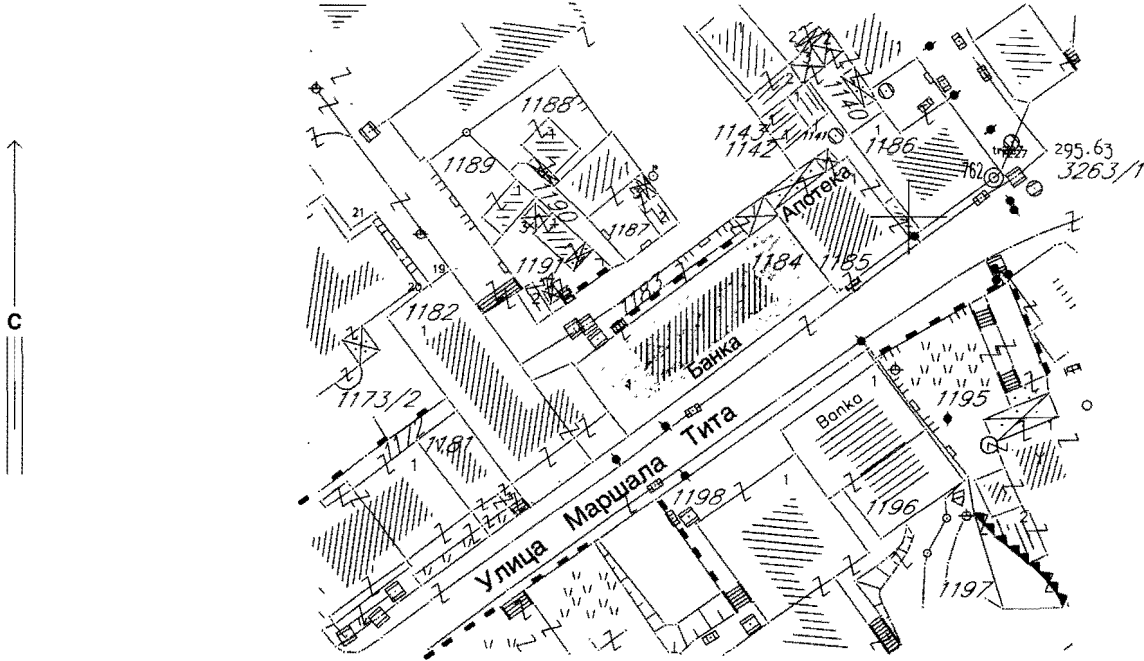


Овлашћено лице
[Signature]

Подручна јединица : ВИШЕГРАД

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1: 1000

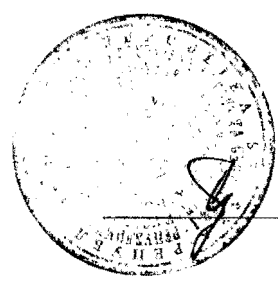


Катастарски подаци:

Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	Површина	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			
256	1184	III/98; III/99 III/100 III/214 III/215 К.О. ВИШЕГРАД	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	370	DR. SV. KOR: SIZ STADOVARA VIŠEGRAD

Број протокола: У.15/97.1-3-277/09
 Мјесто и датум: Вишеград, 12.11.09.

Израдио: Љепа Милошевић



Овјерава: — — — — —

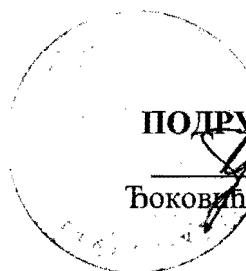
РЕПУБЛИКА СРПСКА
Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове
Подручна јединица Вишеград

ПРЕДМЕТ: Историјат уписа пословног простора бивше СДК у Књигу уложених уговора

1. Рјешењем бр.15-952-П-7/06 од 29.09.2006. године донијетим на основу пресуде Основног суда Соколац бр.089-0-ПС-06-000108 од 31.07.2006. године и рјешења о исправци пресуде истог суда бр.089-0-ПС-06-000108 од 27.09.2006. године дозвољен је упис пословног простора у Књигу уложених уговора у корист Развојна банка Југоисточне Европе АД Бања Лука експозитура Вишеград.
2. Развојна банка Југоисточне Европе АД Бања Лука предметни пословни простор у Вишеграду отуђује купопродајним уговором у корист РБ Некретнине ДОО Бања Лука.
3. По укњижби пословног простора у Књигу уложених уговора РБ Некретнине ДОО Бања Лука их купопродајним уговором отуђује у корист ГФГ Финаназ ДОО Бања Лука из Бања Лука који се на основу уговора уписују као власници предметног пословног простора и који су и сада уписани као власници, и за које вам достављамо извод из Књиге уложених уговора.

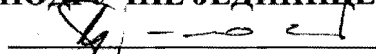
Историјат припремила


Берић Слободанка



ШЕФ

ПОДРУЧНЕ ЈЕДИНИЦЕ


Боковић Милена дип.инг.геод.

Politička općina/opština: VIŠEGRAD
 Katastarska općina/opština: SP_VIŠEGRAD

0910-27-002125
 NAR i RZ BROJ: _____
 ZK uložak: 2365

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr.	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m²	
1.	3/214	ruševina; ruševina --- 03 22	---	03	22	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad
2.	3/215	neploidno ul.M.Tita; Neploidno --- 00 34	---	00	34	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad
3.	3/98	neploidno; Neploidno --- 00 16	---	00	16	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad
4.	3/99	neploidno; Neploidno --- 01 47	---	01	47	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad
5.	3/100	neploidno; Neploidno --- 00 58	---	00	58	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip: Državno OPŠTE NARODNA IMOVINA, Adresa: Višegrad; JMB: null Pr.17.avgusta 1956 Dn-530/56 N.O.pravomoćnog rješenja narodnog odbora sreza u Goraždu od 7. juna 1956 br-8186-3/55 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u AI u korist: Opštenarodne imovine sa 1/1 Upisuje se kao organ upravljanja na nekretninama u AI : Narodna Banka F.N.R.J filijala u Višegradu	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad

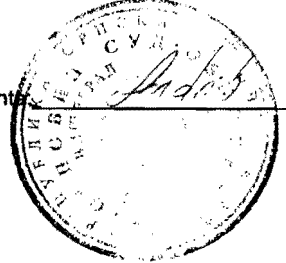


2.	Udio: / Tip: Državno RAZVOJNA BANKA JUGOISTOČNE EVROPE, Adresa: AD BANJA LUKA- Filijala Srbinje; JMB: null Dn-58/05 Pr.03.03.2005 N.O.rješenja Osnovnog suda u Banja Luci broj U/I 31/03 od 30.4.2003 i rješenja Osnovnog suda u Trebinju br: FI -125/2003 od 23.07.2003 g. na nekretninama u A listu , uknjižena je promjena naziva Razvojna banka RS, AD PO B.Luka , filijala Srbinje u korist: RAZVOJNA BANKA JUGOISTOČNE EVROPE AD BANJA LUKA - Filijala Srbinje	Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad
----	---	---

C Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Pr.26.novembra 1956 Dn-703/56 N.O.pravomoćnog rješenja Narodnog odbora sreza u Goraždu od 1.juna 1956 br. 8186-1/55, uknjižuje se pravo služnosti prolaza preko k.č.br: 3/98, 3/99,3/100 u AI upisa u korist: Svačdašnjih vlasnika k.č.br.3/96, 3/105, 3/106, 3/107		Preuzeto dana 10.12.2008.g. iz ZK uložka broj 1754 KO Višegrad

Potpis referent/



Osnovni sud u Višegradu, Zemljišnoknjižni ured/Kancelarija 058/620 763

* Zvezdica pored broja parcele znači da je plombirana, tj. postoji zahtjev/-i vezan za tu parcelu.

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice): OSNOVNI SUD VIŠEGRAD

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA	31.12.1991.	18.03.2005.	Trenutno stanje
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	VIŠEGRAD	VIŠEGRAD	VIŠEGRAD
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	SP VIŠEGRAD	SP VIŠEGRAD	SP VIŠEGRAD
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	2365	2365	2365
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	Ruševina 03 22 i dr.	Ruševina 03 22 i dr.	Ruševina 03 22 i dr.
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	3/214 i dr	3/214 i dr	3/214 i dr
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	Opštenarodna imovina	Opštenarodna imovina	Opštenarodna imovina
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA	Razvojna banka	Razvojna banka	Razvojna banka
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA			
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA			
10.	NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA			
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA			
12.	TERETI I OGRANIČENJA			
13.	OSTALE NAPOMENE			