



**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ**  
**И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
**БАЊАЛУКА**

**ПОДРУЧНА ЈЕДНИЦА**  
**УГЉЕВИК**

Општина : УГЉЕВИК  
Катастарски срез : БИЈЕЉИНА  
Катастарска општина : УГЉЕВИК  
Број : 21.48-952.1-2-677/2009  
Датум : 10.11.2009

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06), на захтјев ОХР-а из САРАЈЕВА издаје се

**ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ПРЕПИС**

број: 594 / 1

УНИДЕТИ КАО РЛ

**А лист**

Подаци о кориснику на земљишту			
Матични број	Индикације корисника на земљишту	Сједиште или пребивалиште и адреса	Дно посједа
8018005480006	нос.пр.на пос.диј.згр на пар. 548	Трг Драже Михајловића	11/11

Подаци о земљишту								
Број парцеле		Број зграде	План скица	Потес или улица и кућни бр.	Начин коришћења	Површина	Приход	СП
Основни	Подобр.							
548			8	ГРАДСКО	Земљ.уз привредну згр.	81	0.00	1/ 2006
		1	8		Посл.зграда у привреди	461	0.00	1/ 2006
			20					
			20					
Укупно:						542	0.00	

**А1 лист**

Подаци о кориснику на згради				
Матични број	Индикације корисника	Дно посједа	Број подул.	Примједба
8018005480006	нос.пр.на пос.диј.згр на пар. 548 Трг Драже Михајловића	11/11	1	
0000001753339	НАВЛОВИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ БАНК А.Д. СЛОВОМИР БИЈЕЉИНА, УГЉЕВИК	1/1	2	
0000001997726	ГФГ ФИНАНС ДОО ул.К.Петра 1 Карађорђевића 83	1/1	3	
0000001778854	ФОНД ЗДРАВСТ.ОСИ РС ФИЛ.БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК	1/1	5	
0000001832433	ЗАВОД ЗА ЗАПОШЉ.РС ФИЛ. БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК, Трг Д.Михаиловића	1/1	6	
0000001755957	"ЈАХОРИНА ОСИГ." А.Д. ФИЛ. БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК, Трг Д.Михајловића 66	1/1	7	
0000001047701	ОПШТИНА УГЉЕВИК УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	8	
1209943183589	ЂУРКОВИЋ МИЋЕ РАТКО УГЉЕВИК, Ул.Капетана Леке 1	1/1	10	
4400449730006	СУБНОР УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	12	
0000001768875	ЈМДП "ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА" РС ЗДП "ЕЛЕКТРО - БИЈЕЉИНА"	1/1	14	
1008953500536	ЛУКИЋ МИЛОРАДА ПЕТАР РАВНО ПОЉЕ	1/1	15	
0000001154982	А.Д. РУДИНГ УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	19	

Подаци о згради и посебним дјеловима зграде									
Број подл.	Број парцеле		Број зграде	Објекат Број улаза	ПДЗ Год. изг.	Начин коришћења Врста објекта и основ изградње	Површина Спратност	СП	
	Основни	Подбр.						0/	0
1	548		1			Посл.зграда у привреди 11 стални објекат са дозволом	461	0/	0
2					1	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	171 ПР	0/	0
3					2	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	201 ПР	1/	2006
8					4	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	56 1	0/	0
5					5	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	37 1	0/	0
6					6	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	42 1	0/	0
7					7	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	45 1	0/	0
8					8	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	28 1	0/	0
8					9	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	16 1	0/	0
8					10	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	23 1	0/	0
12					12	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	36 1	0/	0
14					14	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	344 2	0/	0
15					15	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	80 ПК	0/	0
6					17	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	21 ПК	0/	0
10					18	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	27 ПК	0/	0
19					19	Посл.простор у привреди 11 стални објекат са дозволом	132 ПК	0/	0
8					20	Посл.простор у ванприв. 11 стални објекат са дозволом	69 ПК	0/	0

Накнада је ослобођена на основу члана 7. Закона о накнадама за коришћење података премјера и катастра некретнина ("Службени гласник РС", бр 19/96).

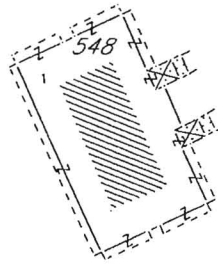
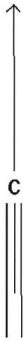
Шеф подручне јединице:

*Т. Маричић*

Подручна јединица : УГЉЕВИК

# КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1: 1000



Катастарски подаци:

Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	Површина	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			

Број протокола: 21-48/952.1-3-267/09

Мјесто и датум: Угљевик, 10.11.2009.god.

Израдио:

Zaharić Savo

Овјерава:

Ђурић

ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

**Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Banja Luka PJ Ugljevik**

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA (prema posljednjem stanju u katastru)		
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	
3.	BROJ LISTA NEPOKRETNOSTI	594	
4.	BROJ KATASTARSKE PARCELE (novi I stari premjer)	NOVI OPERAT	548
		STARI OPERAT	-
5.	OZNAKA PARCELE	ZEMLJA UZ PRIVREDNU ZGRADU, POSLOVNA ZGRADA U PRIVREDI	
6.	POVRSINA PARCELE	542	
7.	PODACI O POSJEDNIKU (I dio posjeda)	OPCIUNA UGLJEVIK	
8.	OSTALE NAPOMENE	ZGRADA ETAZIRANA	

Politička općina/opština: UGLJEVIK

NAR i RZ BROJ: 080-0-  
NAR-09-  
006469

Katastarska općina/opština: UGLJEVIK

ZK uložak: 484

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A

#### Popisni list

Rbr.	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha.	a	m <sup>2</sup>	
2.	548/	Trg Draže Mihajlovića; zemljište uz privrednu zgradu poslovna zgrada u privredi 1	---	05	42	ETAŽNO VLASNIŠTVO Vidi A2 list, rbr 1
			---	00	81	
			---	04	61	

### B

#### Vlasnički list

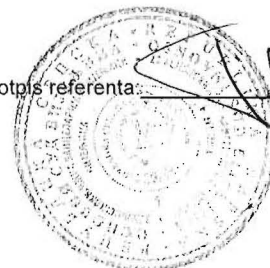
Rbr.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1      Tip: ZAJEDNIČKA SVOJINA nos.pr.na pos.dij.zgr na par. 548, Adresa: ; JMB: 8018005480006	Podatci preuzeti 22. 09. 2005. iz katastra nekretnina.

### C

#### Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
	Nema tereta.		

Potpis referenta:



SUD KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice): **OSNOVNI SUD U BIJELJINA**

R br	PODACI O NEKRETNINAMA	31.12.1991.	18.03.2005.	Trenutno stanje
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	-	484	484
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	-	Poslovna zgrada u privredi 461 m2	Poslovna zgrada u privredi 461 m2
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	-	548	548
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA			
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA			
10.	NOSILAC PRAVA KORISTENJA			
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG PRAVA			
12.	TERETI I OGRANICENJA			
13.	OSTALE NAPOMENE	Zgrada etazirana		

Politička općina/opština: UGLJEVIK

NAR i RZ BROJ: 080-0-  
NAR-09-  
006469

Katastarska općina/opština: UGLJEVIK

ZK uložak: 2156

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A

#### Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	548/ E12	Trg Draže Mihajlovića; Poslovni prostor na 1. spratu zgrade etažne oznake 1-12 koji se sastoji od 1 poslovne prostorije i 1 wc. poslovni prostor u vanprivredi	----	00	36	ETAŽNO VLASNIŠTVO Vidi A2 list, rbr 1

### B

#### Vlasnički list

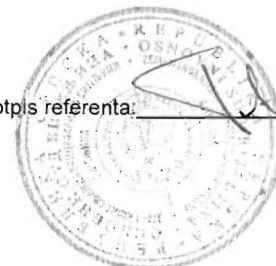
Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip:PRAVO RASPOLAGANJA SUBNOR UGLJEVIK, Adresa: Bosna i Hergeovina, Republika Srpska, Trg Draže Mihajlovića bb; JMB: 4400449730006	Podaci preuzeti iz katastra nekretnina.

### C

#### Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Primljeno: 04.10.2007. Dnevnik:080-0-DN-07-002 616 Na osnovu Odluke o određivanju gradskog i ostalog građevinskog zemljišta SO-e Ugljevik broj:01-475-30/06 od 27.04.2006. godine, zabilježava se pravo preče kupovine na nekretninama u A listu, u korist: OPŠTINE UGLJEVIK Upisano:11.06.2008. godine Zemljišnoknjižni referent: Svetlana Marinković		
2.	Primljeno: 05.03.2009.godine Dnevnik: 080-0-DN-09-000 724 Upis zabilježbe odbijanja zahtjeva Republike Srpske Ministarstva finansija Poreska uprava ,Područni centar Bijeljina od 05.03.2009 godine , za uknjižbu zakonske hipoteke na nekretninama upisanim u A list na osnovu Rješenja Osnovnog Suda u Bijeljini Broj: 080-0-DN-09-000 724 od 13.03.2009.godine. Upisano:13.03.2009.godine Zemljišnoknjižni referent : Nada Trbić		

Potpis referenta: \_\_\_\_\_



SUD KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice): **OSNOVNI SUD U BIJELJINA**

<b>R br</b>	<b>PODACI O NEKRETNINAMA</b>	<b>31.12.1991.</b>	<b>18.03.2005.</b>	<b>Trenutno stanje</b>
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	-	2156	2156
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	-	Poslovna zgrada u privredi 461 m2	Poslovna zgrada u privredi 461 m2
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	-	548	548
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA			
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA			
10.	NOSILAC PRAVA KORISTENJA			SUBNOR Ugljevik
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG PRAVA			
12.	TERETI I OGRANICENJA			
13.	OSTALE NAPOMENE	Zgrada etazirana		