



**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ**  
**И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
**БАЊАЛУКА**

**ПОДРУЧНА ЈЕДНИЦА**  
**У Г Љ Е В И К**

Општина : У Г Љ Е В И К  
Катастарски срез : БИЈЕЉИНА  
Катастарска општина : УГЉЕВИК  
Број : 21.48-952.1-2-677/2009  
Датум : 10.11.2009

На основу члана 32. Закона о премјеру и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 34/06), на захтјев ОХР-а из САРАЈЕВА издаје се

**ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ПРЕПИС**

број: 594 / 1

*UNJET I POJATKE KAO PL*

**А лист**

Подаци о кориснику на земљишту			
Матични број	Индикације корисника на земљишту	Сједиште или пребивалиште и адреса	Дио посједа
8018005480006	нос.пр.на пос.диј.згр на пар. 548	Трг Драже Михајловића	11/11

Подаци о земљишту								
Број парцеле	Број зграде	Плани Скица	Потес или удица и кућни бр.	Начин коришћења	Површина	Приход	СП	
Основни	Подбр.							
548		8 20	ГРАДСКО	Земљ.уз привредну згр.	81	0.00	1/ 2006	
	1	8 20		Посл.зграда у привреди	461	0.00	1/ 2006	
Укупно:					542	0.00		

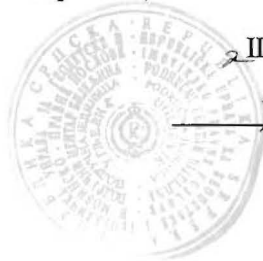
**А1 лист**

Подаци о кориснику на згради				
Матични број	Индикације корисника	Дио посједа	Број подул.	Примједба
	Сједиште или пребивалиште и адреса			
8018005480006	нос.пр.на пос.диј.згр на пар. 548 Трг Драже Михајловића	11/11	1	
0000001753339	ПАВЛОВИЋ ИНТЕРНАЦИОНАЛ БАНК А.Д. СЛОВОМИР БИЈЕЉИНА, УГЉЕВИК	1/1	2	
0000001997726	ГФГ ФИНАНС ДОО ул.К.Петра 1 Карађорђевића 83	1/1	3	
0000001778854	ФОНД ЗДРАВСТ.ОСИ.РС ФИЛ.БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК	1/1	5	
0000001832433	ЗАВОД ЗА ЗАПОШЉ.РС ФИЛ. БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК, Трг Д.Михаиловића	1/1	6	
0000001755957	"ЈАХОРИНА ОСИГ." А.Д. ФИЛ. БИЈЕЉИНА УГЉЕВИК, Трг Д.Михајловића бб	1/1	7	
0000001047701	ОПШТИНА УГЉЕВИК УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	8	
1209943183589	ЂУРКОВИЋ МИЋЕ РАТКО УГЉЕВИК, Ул.Капетана Леке 1	1/1	10	
4400449730006	СУБНОР УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	12	
0000001768875	ЈМДП "ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА" РС ЗДП "ЕЛЕКТРО - БИЈЕЉИНА"	1/1	14	
1008953500536	ЛУКИЋ МИЛОРАДА ПЕТАР РАВНО ПОЉЕ	1/1	15	
0000001154982	А.Д. РУДИНГ УГЉЕВИК, Трг Д. Михајловића	1/1	19	

Подаци о згради и посебним дјеловима зграде								
Број подул.	Број парцеле		Број зграде	Објект Број улаза	ПДЗ Год. изг.	Начин коришћења Врста објекта и основ изградње	Површина Спратност	СП
	Основни	Подбр.						
1	548		1			Посл.зграда у привреди 11 стални објект са дозволом	461	0/ 0
2					1	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	171 ПР	0/ 0
3					2	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	201 ПР	1/ 2006
8					4	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	56 1	0/ 0
5					5	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	37 1	0/ 0
6					6	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	42 1	0/ 0
7					7	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	45 1	0/ 0
8					8	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	28 1	0/ 0
8					9	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	16 1	0/ 0
8					10	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	23 1	0/ 0
12					12	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	36 1	0/ 0
14					14	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	344 2	0/ 0
15					15	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	80 ПК	0/ 0
6					17	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	21 ПК	0/ 0
10					18	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	27 ПК	0/ 0
19					19	Посл.простор у привреди 11 стални објект са дозволом	132 ПК	0/ 0
8					20	Посл.простор у ванприв. 11 стални објект са дозволом	69 ПК	0/ 0

Накнада је ослобођена на основу члана 7. Закона о накнадама за коришћење података премјера и катастра некретнина ("Службени гласник РС", бр 19/96).

Шеф подручне јединице:

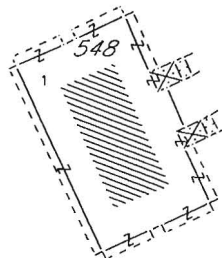


*Марица*

Подручна јединица : УГЉЕВИК

# КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1: 1000



Катастарски подаци:

Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	Површина	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			

Број протокола: 21-48/952.1-3-267/09

Мјесто и датум: Угљевик, 10.11.2009.г.

Израдио:

Zeharić Savo

Овјерава:

Jelencina

ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

**Republička uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Banja Luka PJ Ugljevik**

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA (prema posljednjem stanju u katastru)		
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	
3.	BROJ LISTA NEPOKRETNOSTI	594	
4.	BROJ KATASTARSKE PARCELE (novi I stari premjer)	NOVI OPERAT	548
		STARI OPERAT	-
5.	OZNAKA PARCELE	ZEMLJA UZ PRIVREDNU ZGRADU, POSLOVNA ZGRADA U PRIVREDI	
6.	POVRSINA PARCELE	542	
7.	PODACI O POSJEDNIKU (I dio posjeda)	OPCIUNA UGLJEVIK	
8.	OSTALE NAPOMENE	ZGRADA ETAZIRANA	

Politička općina/opština: UGLJEVIK

NAR i RZ BROJ: 080-0-  
NAR-09-  
006469

Katastarska općina/opština: UGLJEVIK

ZK uložak: 484

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A

#### Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
2.	548/	Trg Draže Mihajlovića; zemljište uz privrednu zgradu poslovna zgrada u privredi 1	----	05	42	ETAŽNO VLASNIŠTVO Vidi A2 list, rbr 1

### B

#### Vlasnički list

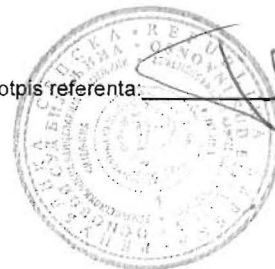
Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1      Tip: ZAJEDNIČKA SVOJINA nos.pr.na pos.dij.zgr na par. 548, Adresa: ; JMB: 8018005480006	Podatci preuzeti 22. 09. 2005. iz katastra nekretnina.

### C

#### Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
	Nema tereta.		

Potpis referenta:



SUD KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice): **OSNOVNI SUD U BIJELJINA**

R br	PODACI O NEKRETNINAMA	31.12.1991.	18.03.2005.	Trenutno stanje
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	-	484	484
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	-	Poslovna zgrada u privredi 461 m <sup>2</sup>	Poslovna zgrada u privredi 461 m <sup>2</sup>
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	-	548	548
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA			
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA			
10.	NOSILAC PRAVA KORISTENJA			
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG PRAVA			
12.	TERETI I OGRANICENJA			
13.	OSTALE NAPOMENE	Zgrada etazirana		

Politička općina/opština: UGLJEVIK

NAR i RZ BROJ: 080-0-  
NAR-09-  
006469

Katastarska općina/opština: UGLJEVIK

ZK uložak: 2147

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A

#### Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	548/E2	Trg Draže Mihajlovića; Poslovni prostor u prizemlju zgrade etažne oznake PR-1 koji se sastoji od 7 poslovnih prostorija i 2 wc. poslovni prostor u privredi	----	01	71	ETAŽNO VLASNIŠTVO Vidi A2 list, rbr 1

### B

#### Vlasnički list

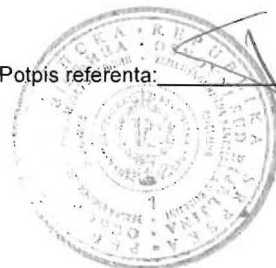
Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip:SVOJINA PAVLOVIĆ INTERNATIONAL BANK A.D. SLOBOMIR-BIJELJINA, Adresa: Bosna i Hercegovina, Republika Srpska, Bijeljina; JMB: 0000001753339	Podaci preuzeti iz katastra nekretnina.

### C

#### Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Primljeno: 04.10.2007. Dnevnik:080-0-DN-07-002 616 Na osnovu Odluke o određivanju gradskog i ostalog građevinskog zemljišta SO-e Ugljevik broj:01-475-30/06 od 27.04.2006. godine, zabilježava se pravo preče kupovine na nekretninama u A listu, u korist: OPŠTINE UGLJEVIK Upisano:11.06.2008. godine Zemljišnoknjižni referent: Svetlana Marinković		

Potpis referenta:



SUD KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice): **OSNOVNI SUD U BIJELJINA**

R br	PODACI O NEKRETNINAMA	31.12.1991.	18.03.2005.	Trenutno stanje
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	UGLJEVIK	UGLJEVIK	UGLJEVIK
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	-	2147	2147
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	-	Poslovna zgrada u privredi 461 m2	Poslovna zgrada u privredi 461 m2
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	-	548	548
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA	OPSTENARODNA IMOVINA
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA			
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK	OPSTINA UGLJEVIK
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA			
10.	NOSILAC PRAVA KORISTENJA			Pavlovic International bank a.d. Slobomir Bijeljina
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG PRAVA			
12.	TERETI I OGRANICENJA			
13.	OSTALE NAPOMENE	Zgrada etazirana		