

B O S N A I H E R C E G O V I N A
 FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
 ŽUPANIJA HERCEGOVAČKO-NERETVANSKA
 OPĆINA NEUM
 Služba za imovinsko-pravne
 poslove i katastar nekretnina
 Geodetska služba

Broj: 07-32-3-112/09
 Datum, 20.10.2009.

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA 868/02

Katastarski srez: Čapljina
 Katastarska općina: Neum

Stranica: 1

Kat.broj	Prezime i ime i adresa korisnika	Dio posjeda	SV	Sp.prom/god	Mjesto stan.
2335	RADNA ORG.PTT SAOBRAĆAJA, MOSTAR MOSTAR	1/2		11/84	416 058
2336	SDK SR BIH, CENTRALA SARAJEVO SARAJEVO	1/2		11/84	416 058

Parcela	Naziv	Naziv	Površina	Katastarski	Prin.	Spisak
Dio Osnov Pbr. Pln.Skc.	parcele	kulture	Kl. ha a m2	prihod	Pl.Sek.	pr/g
19	NEUM SILAZNI PUT	Šuma	4	1 95	0,43	129 2 11/84
20	SILZNE STEPENICE	Prilazni put		26		116 2 11/84
135 2	2 NEUM	Šuma	3	19 22	5,50	868 2 50/91
					
			Ukupno:	21 43	5,93	

12 CRPC



M.P.

Pomoćnik načelnika

Smilja Konjevod,

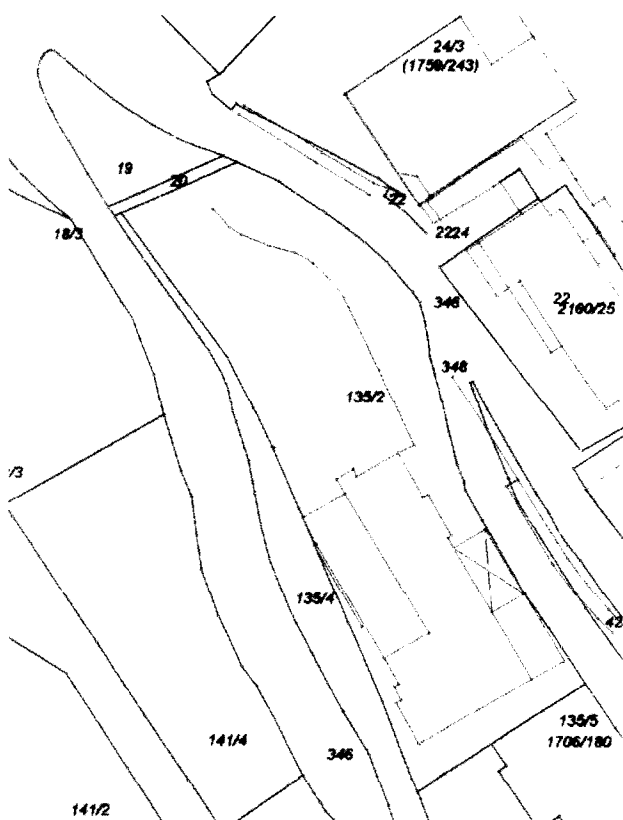
Smilja Konjevod

Napomena:

Sve kat. parcele navedene u ovom
 posjedovnom listu odgovaraju dat. parceli
 oznacnoj kao k. o. br. 1706/173 k.o. Gradac.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 1000



Naknada po tar. br. 11.2.1. Tarife naknada za korištenje podataka izmjere, katastra nekretnina, katastra zemljišta i vršenja usluga ("Službene novine Federacije BiH br.69.) u iznosu od 11,00 KM, naplaćena, Pristojba za ovjeru po tar. br. 00 općinske odluke o upravnim pristojbama u iznosu od 00,00 KM.

Katastarski podaci:

Stari k.č.	Broj kat. čestice	Kultura	m ²	Posjednik
	19	ŠUMA	195	RADNA ORG.PTT SAOBRAĆAJA, MOSTAR, 1/2
	20	PRILAZNI PUT	26	SDK SR BIH, CENTRALA SARAJEVO, 1/2
	135/2	ŠUMA	1922	

Neum, dne, 28.10 2009. god.
Izradila : Smilja Konjevod

Ovjerava
Pomoćnik Načelnika

ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA (prema posljednjem stanju u katastru)	
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	KATASTAR NEUM OPĆINA ČAPLJINA.
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	NEUM
3.	BROJ POSJEDOVNOG LISTA	868/02
4.	BROJ KATASTARSKE PARCELE (stari i novi premjer)	Stari broj: 1706/173 k.o. GRADAC; Novi broj: 19, 20 135/2
5.	OZNAKA PARCELE	Nema; selen put selenne stepenice
6.	POVRŠINA PARCELE	2943 m ²
7.	PODACI O POSJEDNIKU (i dio posjeda)	1. Rodna org. PTT Jadranske Učedar 1/2 2. SDK SR BiH, Centrala Jadrana 1/2
8.	OSTALE NAPOMENE	Ukupna površina u Katastru u Z.K. Numa je razukupu.

Politička općina/opština: **NEUM**
Katastarska općina/opština: **GRADAC**

NAR i RZ BROJ: **2972/09**
ZK uložak: **306**

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	1706/173	I Prisoje kuća, zgrada i dvorište II objekat PTT i SDK na kč.br.1706/173; Kuća, zgrada i dvorište ----- 16 01	----	16	01	Dana, 26.05.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.

B

Vlasnički list

Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip:Vlasništvo Država BOSNA I HERCEGOVINA, Adresa: BOSNA I HERCEGOVINA,Nepoznat,nepoznata ; JMB: null Pr.16.06.1980.-Dn.225/80 Prenosi se iz B lista zk.ul.br.143 niže navedeni uknjiženi vlasnik nekretnine u A listu u korist: Državno vlasništvo sa:1/1	Dana, 26.05.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.
2.	Udio: 1/2 Tip:Vlasništvo Služba društvenog knjigovodstva BiH, Adresa: Mostar,Nepoznata bb; JMB: null Pr.28.03.1997.-Dn.180/97 Na osnovu rješenja SO-e Neum, br.05/III-360-342/3-82 od 09.05.1983.god. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u All listu u korist: Službe društvenog knjigovodstva SR. BiH, centrala Mostar sa: 1/2	Dana, 26.05.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.
3.	Udio: 1/2 Tip:Vlasništvo HPT-HB doo Mostar, Adresa: Mostar,Nepoznata bb; JMB: null Pr.26.11.1997.-Dn.722/97 Na osnovu rješenja SO-e Neum, br.05/III-360-342/3-82 od 09.05.1983 god. i rješenja višeg suda u Mostaru br.U/I-729/96 od 28.08.1996.god. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u All listu u korist: Hrvatska pošta i telegram-HB doo Mostar sa:1/2	Dana, 26.05.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Pr.16.06.1980.-Dn.225/80 Na osnovu rješenja SO-e Neum, br.01-475-2005/1 od 12.12.1979.god. uknjižuje se pravo korištenja na		Dana, 26.08.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926

	nekretnine u A listu u korist: Službe društvenog knjigovodstva SR BiH sa:1/2		iste KO.
2.	Pr.26.11.1997.-Dn.722/97 Na osnovu rješenja SO-e Neum, br.01-475-2005/1 od 12.12.1979.god. i rješenja višeg suda u Mostaru br.U/I-729/96 od 28.08.1996.god. uknjižuje se pravo korištenja na nekretnine u A listu u korist: Hrvatska pošta i telegram-HB doo Mostar sa:1/2		Dana, 26.08.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.
3.	Primljeno:13.10.2000.-Dn br567/2000 UKNJIŽENO JE ZALOŽNO PRAVO na 1/2 nekretnine založnog dužnika u AII listu HPT-HB doo Mostar, pod br.1706/106 za kredit od 2.500.000(dvamilionaipetstohiljada njemačkih maraka) DEM u korist: ZAGREBAČKE BANKE BH dd.		Dana, 26.05.2005. preuzeto iz zk.ul.br.926 iste KO.
4.	Pr.09.09.2005.-Dn.500/05 Na osnovu rješenja Čapljina, br.Ip:68/05 od 01.09.2005.god. i odluke o zalaganju nekretnina HT doo. Mostar br.:D-195-19-6/05 od 29.06.2005.god. uknjižuje se založno pravo vjerovnika na nekretnine založnog dužnika u AII listu na kč.br.1706/173 sa 1/2 dijela vlasništvo HT doo Mostar, a za osiguranje potraživanja vjerovnika prema dužniku nastalo na osnovu ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br.18/0321/2005 od 31.05.2005.god. te svih eventualnih dodataka u iznosu od EUR 5.368.564,75 (pet miliona tri etotine šezdeset osam hiljada pet stotina šezdeset četiri i 75/100) što obračunato po srednjem kursu Kreditora iznosi KM 10.500.,000,00 (deset miliona i petsto hiljada) zajedno sa redovnom kamatom od 6% godišnjom, sa rokom otplate od 10 godina plativo u 114 jednakih mjesečnih rata u korist: UNICREDIT ZAGREBAČKA BANKA dd. Mostar Zabilježena je zabrana otudjenja i novog opterećenja nekretnina bez saglasnosti povjerioca.	10500000	

Potpis referenta:

SUD / ORGAN KOJI VODI JAVNU EVIDENCIJU (naziv, sjedište, kontakt-podaci, ovlašteno službeno lice):

OPCINSKI SUD CAPLJINA, Zemljišnoknjizni ured

Rbr.	PODACI O NEKRETNINAMA	31.12.1991.	18.03.2005.	Trenutno stanje
1.	NAZIV POLITIČKE OPŠTINE / OPĆINE	Neum	Neum	Neum
2.	NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE / OPĆINE	Gradac	Gradac	Gradac
3.	BROJ ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ULOŠKA	306	306	306
4.	OZNAKA NEKRETNINA (opis i površina)	Pusoje: kuca, zgrada i dvoriste II objekat PTT i SDK na kc.br. 1706/173; Kuca, zgrada i dvoriste. P=1601	Pusoje: kuca, zgrada i dvoriste II objekat PTT i SDK na kc.br. 1706/173; Kuca, zgrada i dvoriste. P=1601	Pusoje: kuca, zgrada i dvoriste II objekat PTT i SDK na kc.br. 1706/173; Kuca, zgrada i dvoriste. P=1601
5.	BROJ ZEMLJIŠTA (stari i novi broj parcele)	St.br. 1706/173 = novi br. 2335 i 2336 k.o. Neum	St.br. 1706/173 = novi br. 2335 i 2336 k.o. Neum	St.br. 1706/173 = novi br. 2335 i 2336 k.o. Neum
6.	VRSTA / OBLIK IMOVINE / SVOJINE	Drzavno	Drzavno	Drzavno
7.	NOSILAC PRAVA VLASNIŠTVA	Bosna i Hercegovina, Sluzba drustvenog knjigovodstva BiH, PTT	Bosna i Hercegovina, Sluzba drustvenog knjigovodstva BiH, HPT-HB doo Mostar	Bosna i Hercegovina, Sluzba drustvenog knjigovodstva BiH, HPT-HB doo Mostar
8.	NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJA	-	-	-
9.	NOSILAC PRAVA UPRAVLJANJA	-	-	-
10.	NOSILAC PRAVA KORIŠTENJA	-	½ Hrvatska posta Telegram-HB doo Mostar	½ Hrvatska posta Telegram-HB doo Mostar
11.	NOSILAC NEKOG DRUGOG STVARNOG PRAVA	-	-	-
12.	TERETI I OGRANIČENJA		Na ½ HPT – a 2500000 KM – Zagrebacka Banka – zalozno pravo	Na ½ HPT – a 2500000 KM – Zagrebacka Banka – zalozno pravo Na ½ HPT – a 10500000 – UNICREDIT Zagrebacka Banka
13.	OSTALE NAPOMENE			Prije preuzimanja u el. Formu broj zk.ul je bio

