



Република Српска
Републичка управа за геодетске
и имовинско-правне послове
Бања Лука

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА
МОДРИЧА

Општина: М О Д Р И Ч А
Катастарски срез: МОДРИЧА
Катастарска општина: Модрича
Број : 21.0--0-1934/2009
Датум: 12.11.2009

На основу члана 17. Закона о одржавању премјера и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96) и члана 190 ЗУП-а ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02), Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове доноси:

РЈЕШЕЊЕ

о проведеној промјени

Проводи се промјена у катастарском оперативном за катастарску општину Модрича по списку промјена 308 / 99.

Старо стање

Посједовни лист 2960

Подаци о посједнику на земљишту			
Матични број	Индикације посједника	Сједиште или пребивалиште и адреса	Дио посједа
0000000017423	ОПШТИНСКИ КОМИТЕТ САВЕЗА КОМУНИСТА сукорисник дс.	МОДРИЧ,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6
0000000017424	ОПШТИНСКА КОНФЕ.СОЦИЈАЛ.САВЕ.Р.НАРО сукорисник дс.	МОДРИЧА,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6
0000000017425	ОПШТ.КОНФ.САВЕЗА СОЦИЈА.ОМЛАДИНЕ сукорисник дс.	МОДРИЧА,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6
0000000017426	ОПШТИНСКО ВИЈЕЋЕ САВЕЗА СИНДИКАТА сукорисник дс.	МОДРИЧА,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6
0000000017427	ОП.ОД.САВЕЗА УД.БОРАЦА НАРО.ОС.ПАТА сукорисник дс.	МОДРИЧА,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6
0000000017428	МЈЕСНА ЗАЈЕДНИЦА 2 сукорисник дс.	МОДРИЧА,АВДИЋ ШЕВКЕ	1/6

Парцеле									
Блок	Број	Подброј	План Скица	Култура Потес	Класа	Површина м2	Приход	СП Припис	Примједба
	1621		16 42	Кућа и зграда ПОЉА		244 244	.00 .00	0/ 0	

Ново стање

Посједовни лист 377

Подаци о посједнику на земљишту			
Матични број	Индикације посједника	Сједиште или пребивалиште и адреса	Дио посједа
0000000007948	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ корисник дс	МОДРИЧА,ТРГ РЕПУБЛИКЕ 6	1/1

Парцеле							
Број парцеле	План	Култура	Класа	Површина	Приход	СП	Примједба
Блок	Број	Потес		м2		Припис	
	1621	16	Кућа и зграда ПОЉА	244	.00	308/ 99 2960	
				244	.00		

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Републичкој управи за геодетске и имовинске-правне послове подручној јединициМОДРИЧА достављен је захтев за провођење промјена у катастарском операту, а на основу РЕШЕЊЕ СО-е БР.01-475-112/97 ОД 09.09.1997..

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА МОДРИЧА је извршила увид у приложену исправу и катастарски операт и утврдила да предметна исправа задовољава услове прописане Законом о одржавању премјера и катастра земљишта ("Сл. гласник РС", број 19/96) и Правилником за одржавање катастра земљишта ("Сл. гласник РС", број 36/00), те је исту провео у катастарском операту.

Против овог рјешења може се изјавити жалба Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

Доставити:

- Архиви
- Странкама



Шеф подручне јединице:

дипл.пр.Зоран Јандрић



Број: ол-473-112/97.

Датум: 09.09.1997. године

Скупштина општине Модрича на седници одржаној 09.09.1997. године, по службеној дужности, а ради привођења трајној намени градског грађевинског земљишта, на основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број 34/86) и члана 202. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРПЈ", број 47/86), доноси

РЕШЕЊЕ

о преузимању градског грађевинског земљишта

1. Преузима се градско грађевинско земљиште означено као:

- к.ч.бр. 1621, уписано у н.л. 2960, површине 244 м² по новом кат.операту у к.о. Модрича од:

- Општинског комитета Савеза комуниста са 1/3 дела,
- Општинске конференције Савеза социјалистичке омладине са 1/3 дела,
- Општинског вијећа Савеза синдиката са 1/3 дела,
- Општинске конференције Социјалистичког савеза радног народа са 1/3 дела,
- Општинске организације Савеза удружења бораца НОР-а са 1/6 дела и
- Месне заједнице Модрича II са 1/6 дела,

у корист општине Модрича без накнаде.

2. Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - ПЈ Модрича ће у складу са тачком I овог решења извршити упис права располагања у корист општине Модрича, а брисати досадашњег корисника.

Образложење

Скупштина општине Модрича је по службеној дужности покренула поступак за преузимање земљишта наведеног у тачки I. диспозитива овог решења.

У току поступка извршен је увид у катастарски операт и утврђено да се предметно земљиште води са по 1/3 дела на бишним друштвено-политичким организацијама и то: Општинском комитету Савеза комуниста, Општинске конференције Савеза социјалистичке омладине, Општинског вијећа Савеза синдиката, Општинске конференције Социјалистичког савеза радног народа, Општинске организације Савеза удружења бораца, Месне заједнице Модрича II.

На предметном земљишту не постоје објекти, те ће се у току поступка у складу са чланом 175. Закона о промену и катастру непокретности ("Службени гласник Републике Српске", број 19/86) извршити промена културе, односно брисање објеката.

.....



Обзиром да не postoje изграђени објекти на предметном земљишту, а у општем интересу и у складу са Регулационим планом, сходно члану 25. Закона о грађевинском земљишту Скупштине општине Модрича је заинтересована за привођења земљишта трајној намени изградњау стамбених објеката.

Обзиром да се преузима мања површина неизграђеног земљишта, те да се ради о преузимању у општем интересу и ради привођења земљишта трајној намени, предметно земљиште се преузима без накнаде.

На основу изложеног одлучено је као у диспозитиву.

Против овог решења није допуштена жалба али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема.

Жалба се подноси Савезном суду у два истоветна примерка.

ПРЕДСЕДНИК,

Новак Гојковић, дипл. правник

РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ПОДУЧНА ЈЕДИНИЦА МОДРИЧА
Број: 21.30/952.1-6- /09
Датум, 20.11.2009. године

На основу члана 10. став 1. Закона о одржавању премјера и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96), издаје се

И Д Е Н Т И Ф И К А Ц И Ј А
новог и старог катастарског операт

НОВИ ОПЕРАТ		СТАРИ ОПЕРАТ		ИДЕНТИФИКОВАО
БРОЈ ПАРЦЕЛЕ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	БРОЈ ПАРЦЕЛЕ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	
2866/2	Гаревац	397/90	Модрича ✓	Драгановић Цвија
454	Таревци	298/2, 282/2, 306/2, 308/2, 309/2, 309/3, 329/2, 328/1, 328/2, 299/2 и 304/2	Таревци ✓	
1/2	Дуго Поље	1/5, 1/2 дио	Дуго Поље ✓	
260/1, 260/2, 260/3, 261	Бабешница	дио 93	Бабешница ✓	
1300/2, 1300/3, 300/4, 1300/5, 1300/6	Модрича	5/6, 5/7, 25/1, 24/2, 21/5, 24/1 и 5/34	Модрича ✓	
1172	Модрича	6/432, 6/287	Модрича ✓	
3612	Модрича	399/1	Модрича ✓	
1621	Модрича	6/196	Модрича ✓	
1646	Модрича	10/743	Модрича ✓	
1545	Модрича	5/430	Модрича ✓	
1546	Модрича	5/429	Модрича ✓	
1648	Модрича	5/819	Модрича ✓	
2097/2	Модрича	7/518	Модрича ✓	
804	Модрича	2/99	Модрича ✓	
2566	Модрича	9/329	Модрича ✓	
2586	Модрича	9/626, 9/627, 9/187	Модрича ✓	

Накнада за ову идентификацију није наплаћена на основу члана 2. Закона о накнадама за кориштење података премјера и катастра некретнина ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96) и члана 3. Одлуке о висини накнада за кориштење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", број: 34/98).

У Модричи, 20.11.2009. године.



Овјерава:

Драгановић Цвија

Politička općina/opština: **MODRIČA**

NAR i RZ BROJ: **086-0-Nar-
Rz-09-
2308**

Katastarska općina/opština: **SP MODRIČA**

ZK uložak: **3506**

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Ostali upisi u ovom listu su ispušteni.

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	6/196	Gradilište pod školom; Gradilište ----- 02 44	----	02	44	Dana, 03.12.2007.god. preuzeto iz zk.ul.br. 4011 iste k.o. S.P.

B

Vlasnički list

Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip:VLASNIŠTVO DRŽAVNA SVOJINA , Adresa: Republika Srpska Modriča; JMB: null Prim: 26.09.1990.god. Dn: 486/90.- Prenesen je iz zk.ul.br. 813 uknjiženi vlasnik.	

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Prim: 15.07.1999.god. Dn: 288/99.- Na osnovu rješenja SO-e Modriča br: 01_374-81/99 od 12.05.1999.god. uknjiženo je pravo korišćenja na zemljište u A listu u korist: PP "MD" iz Modriče sa 1/1.		

Potpis referenta: 


