

**OFFICE OF THE
HIGH REPRESENTATIVE**

Emerika Bluma 1, 71000 Sarajevo
Tel: 387 33 283500 Fax: 387 33 283501

-radni prijevod-

30.januar 2003. godine

Gosp. Jasmin Imamovic
Opcinski nacelnik
Općina Tuzla
Tuzlanski kanton
Federacija Bosne i Hercegovine
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2003/646

Poštovani gospodine Imamovic,

Obraćam Vam se u vezi sa Vasim pismom od 6. maja 2002. godine u kome zahtijevate pismeno izuzeće od Odluke Visokog predstavnika od 27. aprila 2000. godine kojom se zabranjuje dodjela imovine u državnom vlasništvu, uključujući imovinu u bivšem društvenom vlasništvu.

Konkretno, tražite od ovog Ureda da dozvoli Opcini Tuzla da na osnovu Konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta a radi izgradnje benzinske pumpne stanice dodijeli slijedeće zemljišne parcele po starom premjeru oznacene kao: katastarska cestica broj 1006/6 upisana u zemljišno knjizni ulozak broj 3110 Katastarske Opcine Tuzla , katastarska cestica 965/73 upisana u zemljišno knjizni ulozak Iskaz I, katastarske Opcine Tuzla te katastarske cestice broj 1013/2 I 1012/4 upisane u zemljišno knjizni ulozak broj 146 Katastarske Opcine Tuzla, investitoru "Zovko DOO Zepce".

Izvodi iz posjedovnih listova koji su u prilogu pokazuju da gorepomenutim cesticama po starom premjeru , odgovaraju katastarske cestice po novom premjeru kako slijedi: Katastarska cestica broj 589/2"Kozlovac" upisana u posjedovni list broj 84 Katastarske Opcine Soline , površine 728m2, društvena svojina sa pravom koristenja "Putevi Tuzla" I katastarska cestica broj 801 pasnjak 3. klase u površini 1662 m2 je upisana u posjedovni list broj 85 KO Soline kao društvena svojina s pravom koristenja Opcine Tuzla.

Na osnovu odredaba člana 26. Statuta općine Tuzla a u vezi sa članovima ., 47. i 48. I 49 Zakona o građevinskom zemljištu, I članom 4. I 11. Odluke o uslovima I načinu dodjele građevinskog zemljišta ,Opcinsko vijeće Tuzla na svojoj sjednici održanoj dana 29/03/2002 godine donosi Rjesenje o dodjeli neizgradjenog gradskog građevinskog zemljišta na temelju konkursa , broj : 01/07-31-868/01-I u kojem se uz naknadu dodjeljuje pomenuto zemljište preduzecu "Zovko DOO Zepce".

U dostavljenom Misljenju kantonalnog pravobranitelja g.-dje Kurt Zehre , br M-7/02 od 16. januara 2003. godine stoji da nema zakonskih smetnji da se izvrši predmetna dodjela zemljišta u svrhu izgradnje benzinske pumpne stanice u naselju Soline.

Sluzba za prostorno uredjenje I zastitu okoline daje nacelnu urbanisticku saglasnost za gradjenje pumpne stanice svojim rjesenjem broj 06/3-23-115/01 od 22. januara 2002. godine. Shodno odredbama iz tacke 2 Rjesenja Opcinskog vijeca br. 01/07-31-868/01-I odredjuje se naknada za dodijeljeno gradsko gradjevinsko zemljiste u iznosu od 62.140 KM kao I naknada za pogodnost lokacije-renta u iznosu od 220.327 KM.

U svjetlu informacija koje ste dostavili, ovaj Ured ovlašćuje Općinu Tuzla da dodjeli ranije pomenuto zemljiste u gore opisanu svrhu.

Kako je ovo izuzeće dodijeljeno na osnovu valjanosti dokumentacije koju ste dostavili, ono će samo po sebi prestati važiti ako nadležni sud, konačnom i obavezujućom odlukom, dovede u pitanje vjerodostojnost ili tačnost ove dokumentacije, i/ili informacija koje ona sadrži.

S poštovanjem,

(potpisao)

Ambasador Peter-Bas Backer

Zamjenik Visokog predstavnika za povratak I obnovu