

**OFFICE OF THE
HIGH REPRESENTATIVE**

Emerika Bluma 1 71000 Sarajevo
Tel: 387 33 283500 Fax: 387 33 283501

(radni prijevod)

10. april 2001. godine

Gospodin Mustafa Begić
Pomoćnik načelnika
Općina Tuzla
Tuzlanski Kanton
Federacija Bosne i Hercegovine

OHR-RRTF-HR /023
Poštovani gospodine Begić,

Obraćam Vam se u vezi Vašeg pisma od 15. januara 2001. godine u kojem tražite pismeno izuzeće od Odluke Visokog predstavnika, od 27. aprila 2000. godine, kojom se zabranjuje dodjela nekretnina u državnoj svojini uključujući i bivšu društvenu svojinu.

Vi od ovog Ureda konkretno tražite da dozvoli Općini Tuzla da 635 m² zemljišta, katastarska čestica broj 3394/3, zavedena u posjedovnoj evidenciji pod brojem 335, katastarska općina Tuzla 2, i 501 m², katastarska čestica broj 3395/6, zavedena u vlasničkoj evidenciji pod brojem 1464, katastarska općina Tuzla 2, i 106 m², katastarska čestica broj 3434/5, zavedena u vlasničkoj evidenciji pod brojem 322, katastarska općina Tuzla 2, dodijeli preduzeću "Auto D.O.O" Tuzla, za izgradnju poslovnog prostora/ izložbenog auto-salona.

U pismu navodite da je predmetno zemljište društvena svojina kojom raspolaže Općina Tuzla, te da ovo zemljište ne podliježe restituciji. U prilogu Vašeg pisma ste dostavili pismo javnog pravobranioca Općine Tuzla, od 12. januara 2001. godine, koje je potpisala gospođa Zehra Kurt, u kojem se kaže da je Odluka Općinskog vijeća Tuzle, broj 01-07-31-2725/00 od 7. decembra 2000. godine, legalna s obzirom da ne postoje zakonske prepreke za raspolaganje ovim neizgrađenim građevinskim zemljištem, uzimajući u obzir činjenicu da je to zemljište uvijek bilo u društvenoj svojini i da ne podliježe restituciji.

Takođe navodite da je 20. novembra 1999. godine u dnevnom listu "Oslobođenje" objavljen javni poziv za dodjelu ovog zemljišta i da je 4. februara 2000. godine komisija razmatrala ponude te izabrala ponudu koju je dostavilo preduzeće "Auto D.O.O" Tuzla. Ovaj korisnik će biti registriran u zemljišnim knjigama kao novi korisnik zemljišta, nakon što izvrši uplatu 29.684 KM, uz 122.080 KM za korištenje komunalija.

Uzimajući u obzir gore navedene informacije koje ste nam dostavili, ovaj Ured daje odobrenje Općini Tuzla da izvrši dodjelu ovog zemljišta u naprijed navedene svrhe.

S poštovanjem,

(potpisao)

Jayson O. Taylor
Zamjenik šefa Odjela za povratak i rekonstrukciju