

-radni prijevod-

4. juli 2001. god.

G-din Husein Mahmutović
Načelnik Ilidže
Kanton Sarajevo
Federacija Bosne i Hercegovine
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2001/63

Poštovani g-dine Mahmutović,

Pozivam se na Vaše pismo od 18. januara 2001.god. u kojem tražite pisano izuzeće od Odluke Visokog predstavnika od dana 27. aprila 2000.god. kojom se zabranjuje dodjela imovine u državnoj svojini, uključujući i bivšu imovinu u društvenoj svojini.

Naročito zahtijevate od ovog Ureda da dozvoli općini Ilidža da izvrši dodjelu jednog zemljišnog placa, uknjiženog u zemljišnim knjigama kao katastarska čestica 2603/7, koji zauzima prostor od 705 m² – katastarska općina Hrasnica, gospodinu Faruku Helji u svrhu privatne stambene gradnje.

Priložena zemljišna evidencija pokazuje da se gorenavedeni katastarski broj odnosi na neizgrađeno zemljište - polje u društvenom vlasništvu, za koje nije registriran nikakav prethodni korisnik, te da pravo na raspolaganje ovim zemljištem pripada preduzeću Jugopetrol Sarajevo, koje je zakonski naslijedio Energoinvest-Energopetrol Sarajevo. Dodjela zemljišta gospodinu Faruku Helji potvrđena je od strane Upravnog odbora preduzeća Energoinvest-Energopetrol, Sarajevo, u rješenju istog broj: UO 85/00 od dana 26. oktobra 2000.god.

Općinsko vijeće Ilidža odobrilo je predmetnu dodjelu zemljišta svojim rješenjem broj 01-31-1675/00 od dana 21. decembra 2000.god., dok je općinski Odjel za urbanizam dao urbanističku dozvolu za predloženu gradnju u svom rješenju broj 03-23-4677/99 od dana 21. februara 2000.god. Dodjela zemljišta koja je u pitanju je također odobrena od strane kantonalnog javnog pravobranioca, g-đe Nermine Začiragić, koja u svom pismu broj M-

43/01 MF/MS od dana 19. juna 2001.god. navodi da ne postoje nikakve zakonske prepreke za izdavanje traženog izuzeća od Odluke Visokog predstavnika od 27. aprila 2000.god.

Gospodin Helja je dužan platiti naknadu za pogodnosti (rentu) od 1. 440,00 KM, kao i naknadu za dodjelu zemljišta od 22. 785, 60 KM.

Uzevši u obzir podatke koje ste dostavili, ovaj Ured daje ovlaštenje općini Ilidža da izvrši dodjelu prethodno pomenutog zemljišta u gore opisane svrhe.

Kako je ovo izuzeće odobreno na osnovu pravovaljanosti dokumentacije koju ste dostavili, ovo izuzeće će prestati važiti ukoliko nadležni sud, konačnom i obavezujućom odlukom, dovede u pitanje autentičnost ili tačnost ove dokumentacije, i/ili podataka koje ista sadrži.

Ovo izuzeće se također odobrava na osnovu i pod uslovom da gore pomenuti korisnik, ukoliko on ili članovi njegove najuže porodice koriste napuštenu imovinu/imovinu koja je predmetom zahtjeva za povrat, on i/ili članovi njegove najuže porodice, u potpunosti napuste tu imovinu u roku od maksimum 90 dana od dana izdavanja ove odluke. Uz to, u gore pomenutom roku, on mora Vašem uredu dostaviti ispravno dokumentovane dokaze, koje je potvrdio kompetentni stambeni organ, da su on i/ili članovi njegove najuže porodice u potpunosti napustili svu takvu imovinu, te da su imovinu ostavili u useljivom stanju. Ukoliko ne budu ispunjeni ovi uslovi, ova Odluka o izuzeću prestaje da važi po isteku gore pomenutog roka.

S poštovanjem,

potpisao:

Ambasador Velerie Sluijter

Zamjenik Visokog predstavnika za pitanja povratka i rekonstrukcije