

OFFICE OF THE HIGH REPRESENTATIVE

Emerika Bluma 1, 71000 Sarajevo
Tel: 387 33 283500 Fax: 387 33 283501

·radni prijevod·

7. juni 2002. godine

Gosp. Jasmin Emrić
Načelnik
Općina Bužim
Unsko-sanski kanton
Federacija Bosne i Hercegovine
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2002/457

Poštovani gospodine Emrić,

Obraćam Vam se u vezi sa pismom od 17. maja 2002. godine u kome zahtijevate pismeno izuzeće od Odluke Visokog predstavnika od 27. aprila 2000. godine kojom se zabranjuje dodjela imovine u državnom vlasništvu, uključujući imovinu u bivšem društvenom vlasništvu.

Konkretno, tražite od ovog Ureda da dozvoli Općini Bužim da dodijeli jednu zemljišnu parcelu, uknjiženu u zemljišnim knjigama kao katastarska čestica 3290/2, površine 1061 m² – katastarska općina Varoška Rijeka Javnoj ustanovi – Osnovna škola “12. septembar” Bužim u svrhu izgradnje osnovne škole.

Priloženi posjedovni listovi ukazuju da se gore pomenuti katastarski broj odnosi na zemljište u društvenom vlasništvu sa pravom raspolaganja koje pripada Mjesnoj zajednici, bez uknjiženih korisnika. Na osnovu člana 88. Zakona o eksproprijaciji i člana 200. Zakona o upravnom postupku, Općina Bužim je prenijela pravo raspolaganja Mjesne zajednice “Varoška Rijeka” na Općinu, svojim Rješenjem od 7. juna 2002. godine. Prema njenoj Izjavi od 5. juna 2002. godine, gore pomenuta Mjesna zajednica slaže se sa predmetnim prijenosom.

Na osnovu člana 13. Zakona o eksproprijaciji i člana 51. Statuta Općine Bužim, te prema njenom Rješenju br: 01-05-351/02 od 25. maja 2002. godine, Općinsko vijeće Općine Bužim je utvrdilo da je predmetna izgradnja u javnom interesu Općine Bužim.

Prema Mišljenju kantonalnog Ministarstva obrazovanja i nauke br: 10/1-38-23-34/02 od 17. maja 2002. godine, gore pomenuto Ministarstvo se slaže sa predmetnom izgradnjom.

Na osnovu člana 88. Zakona o eksproprijaciji i člana 200. Zakona o upravnom postupku, Općina Bužim je odobrila predmetnu dodjelu za predloženu izgradnju, u svome Rješenju broj 02-31-910-1/02 od 7. juna 2002. godine, koje je potpisao gospodin Jasmin Emrić, načelnik Općine Bužim.

Predmetnu dodjelu zemljišta je takođe odobrio kantonalni javni pravobranilac, gospodin Kemal Jodanović, u svome pismu broj M-17/02 od 5. juna 2002. godine. Investitorov zahtjev za urbanističku saglasnost br: 02-23-160/01, odobren je 20. aprila 2001. godine.

Na osnovu člana 89. Zakona o eksproprijaciji i prema općinskom Rješenju od 7. juna 2002. godine, gore pomenuti Investitor nije dužan platiti naknadu za dodijeljeno zemljište. Prema njegovoj Izjavi od 5. juna 2002. godine, koju je potpisao predsjedavajući gospodin Zorić Džemal, Mjesna zajednica "Varoška Rijeka" slaže se sa predmetnom dojdalom zemljišta i odriče se svog prava na naknadu.

U svjetlu informacija koje ste dostavili, ovaj Ured ovlašćuje Općinu Bužim da dodijeli ranije pomenuto zemljište u gore opisanu svrhu.

Kako je ovo izuzeće dodijeljeno na osnovu valjanosti dokumentacije koju ste dostavili, ovo izuzeće će samo po sebi prestati važiti ako nadležni sud konačnom i obavezujućom odlukom dovede u pitanje vjerodostojnost ili tačnost ove dokumentacije, i/ili informacija koje ona sadrži.

S poštovanjem,

(potpisao)

Ambasador Peter Bas - Backer

Zamjenik Visokog predstavnika za povratak i obnovu