

**OFFICE OF THE  
HIGH REPRESENTATIVE**

Emerika Bluma 1, 71000 Sarajevo  
Tel: 387 33 283500 Fax: 387 33 283501

*-radni prijevod-*

25. septembar 2002. godine

Gosp. Ismet Rahmanović  
Pomoćnik načelnika  
Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove  
Općina Banovići  
Kanton Tuzla  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2002/568

Poštovani gospodine Rahmanović,

Obraćam Vam se u vezi sa pismom od 27. aprila 2000. godine u kome zahtijevate pismeno izuzeće od Odluke Visokog predstavnika od 27. aprila 2000. godine kojom se zabranjuje dodjela imovine u državnom vlasništvu, uključujući imovinu u bivšem društvenom vlasništvu.

Konkretno, tražite od ovog Ureda da dozvoli Općini Banovići da dodijeli pet zemljišnih parcela, uknjiženih u zemljišnim knjigama kao katastarske čestice: broj 935/103, površine 49 m<sup>2</sup> i broj 935/104, površine 19 m<sup>2</sup> gospodinu **Mehmedu Lisičiću**; broj 528/51, površine 104 m<sup>2</sup> gospodinu **Nerminu Alispahiću** – katastarska općina Grivice; broj 1113/308, površine 16 m<sup>2</sup> gospodinu **Mehmedu Hasanoviću** i broj 1113/307, površine 12 m<sup>2</sup> gospodinu **Enveru Hasanoviću** – katastarska općina Repnik, radi redovne upotrebe postojećeg poslovnog objekta.

Zemljišnoknjižni izvaci koje dostavljate ukazuju da se gore pomenuti katastarski brojevi odnose na građevinsko zemljište u društvenom vlasništvu, na kome pravo raspolaganja na parcelama 935/103, 935/104, 1113/308 i 1113/307 pripada Općini Banovići, bez drugih uknjiženih korisnika, te da pravo korištenja na parceli 528/51 pripada Rudniku uglja Banovići. Prema njegovoj Izjavi od 12. septembra 2002. godine, direktor Rudnika uglja Banovići, gospodin Kadrija Modrić, slaže se sa predmetnom dodjelom zemljišta.

Na osnovu člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu i člana 16. općinske Odluke o građevinskom zemljištu od 9. aprila 1997. godine, predmetnu dodjelu zemljišta je potvrdilo Općinsko vijeće Banovići, u svom Rješenju broj 16-02-342/02 od 30. aprila 2002. godine, a odobrio ju je i općinski javni pravobranilac gospodin Raif Delic u svom Mišljenju broj 13/1-79/02-6 od 10. maja 2002. godine.

Prema Izjavi br: SU-155/02 od 28. maja 2002. godine koju je dao predsjedavajući Općinskog suda Banovići, gospodin Abid Mulić, nema neriješenih žalbi niti zahtjeva pred ovim Sudom vezano za predmetnu imovinu.

Prema Rješenju Općinskog vijeća od 30. aprila 2002. godine, korisnici su obavezni platiti naknadu za dodijeljeno zemljište, svaki kako slijedi: gospodin Lisičić je dužan platiti iznos od 816,00 KM, gospodin Alispahić je dužan platiti iznos od 748,80 KM, gospodin Mehmed Hasanović je dužan platiti iznos od 192,00 KM i gospodin Enver Hasanović je dužan platiti iznos od 144,00 KM.

U svjetlu informacija koje ste dostavili, ovaj Ured ovlašćuje Općinu Banovići da dodijeli ranije pomenuto zemljište u gore opisanu svrhu.

Kako je ovo izuzeće dodijeljeno na osnovu valjanosti dokumentacije koju ste dostavili, ovo izuzeće će samo po sebi prestati važiti ako nadležni sud, konačnom i obavezujućom odlukom, dovede u pitanje vjerodostojnost ili tačnost ove dokumentacije, i/ili informacija koje ona sadrži.

S poštovanjem,

*(potpisao)*

Jayson O. Taylor

Vršilac dužnosti Zamjenika visokog predstavnika za povratak

Zamjenik šefa Odjela

Radna grupa za povratak i obnovu