

/radni prijevod/

26. juli 2001. godine

Gosp. Ismet Rahmanović  
Zamjenik načelnika  
Općina Banovići  
Tuzlanski kanton  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Bosna i Hercegovina

OHR-RRTF/LA/2001/81

Poštovani gospodine Rahmanović,

Obraćam vam se u vezi sa vašim dopisom br. 11/8-31-419/2001 od 14. marta 2001. godine u kojem ste zatražili pismeno izuzeće od Odluke visokog predstavnika od 27. aprila 2000. godine kojom je zabranjeno dodjeljivanje državne imovine, uključujući i raniju društvenu imovinu.

Posebno tražite od ovog ureda da dozvoli Općini Banovići da dodijeli tri parcele koje su u zemljišnim knjigama uknjižene kao katastarske čestice br. 269 površine 25.442 kvadratna metra, 270 površine 2.196 kvadratnih metara i 271/1 površine 10.480 kvadratnih metara, K.O. Banovići, fudbalskom klubu "Budućnost" Banovići radi dodjele stalnog prava korištenja građevinskog zemljišta.

Zemljišno knjižni izvaci koje ste dostavili u prilogu jasno pokazuju da se gore navedeni katastarski brojevi odnose na građevinsko zemljište u društvenom vlasništvu i da je nosilac prava raspolaganja Općina Banovići. Raniji vlasnik i korisnik zemljišta je bio Rudnik mrkog uglja "Banovići" d.o.o. Na osnovu Zakona o rudarstvu i Zakona o građevinarstvu predmetno zemljište je prenešeno sa Rudnika mrkog uglja "Banovići" d.o.o. na Općinu Banovići odlukom od 08. novembra 2000. godine kako je dogovoreno u Ugovoru o prenosu prava korištenja gore navedene imovine br. 01-05-1211/2000 od 10. januara 2001. godine.

Općinsko vijeće Banovići je potvrdilo predmetnu dodjelu zemljišta u svojoj Odluci br. 16-800-128/01 od 02. aprila 2001. godine, a odobrio je i općinski javni pravobranilac gosp. Rajif Delić u svom mišljenju br. 13/1-75/2001 od 09. maja 2001. godine.

Fudbalski klub "Budućnost" Banovići nije dužan da plati naknadu za dodjelu zemljišta pošto je to pitanje neposredno riješeno između ranijeg korisnika i Općine Banovići (Ugovor o prenosu prava korištenja imovine br. 01-05-1211/2000 od 10. januara 2001. godine).

U svjetlu podataka koje ste dostavili, ovaj ured odobrava Općini Banovići da dodijeli gore navedeno zemljište u gore opisanu svrhu.

Kako je ovo izuzeće odobreno na osnovu pravovaljanosti dokumentacije koju ste dostavili, ovo izuzeće će prestati važiti ukoliko nadležni sud, konačnom i obavezujućom odlukom, dovede u pitanje autentičnost ili tačnost ovih dokumenata, odnosno podataka koje sadrže.

S poštovanjem,

Jayson O. Taylor  
V. D. Zamjenik visokog predstavnika za povratak  
Zamjenik šefa odsjeka  
Za povratak i obnovu